



© ph. guignard@air-images.net

Une porte intercommunale et métropolitaine qui est actuellement l'objet de projets développés par de nombreux partenaires : l'État, la Préfecture de Police, le CG 94, la CAVB, la RATP, les Villes du Kremlin-Bicêtre, de Gentilly, d'Ivry-sur-Seine et de Paris.

La Porte d'Italie et l'avenue de Fontainebleau, vues depuis le Kremlin-Bicêtre – 2006

La porte d'Italie est une entrée commune à Paris, au Kremlin-Bicêtre et à toute une partie du sud de l'agglomération (via l'autoroute A6b). Elle concentre dans un secteur restreint un grand nombre de projets de temporalités variables.

Cette note a pour objet de réunir les études antérieures sur ce secteur et de les considérer à des échelles à la fois locales et métropolitaines.

Étude prospective d'insertion urbaine du périphérique de Paris menée par l'équipe d'architecte-urbaniste TVK entre 2003 et 2006

Cette étude, cofinancée par la Région Ile-de-France et la Ville de Paris, a été attribuée, à l'issue d'une procédure d'appel d'offres, au cabinet d'architectes urbanistes Trévelo et Viger-Kohler (TVK), mandataire d'une équipe pluridisciplinaire. Elle a été pilotée par la DU en partenariat avec la DGCT, la DVD et l'Apur, sous la direction d'un comité de pilotage présidé par Messieurs Caffet, Mansat, Baupin et un élu du Conseil Régional.

Le travail de TVK s'est déroulé en deux phases, l'une considérant le boulevard périphérique dans son ensemble, l'autre s'attachant à l'étude de territoires spécifiques. Ainsi, le secteur de la porte d'Ivry à la poterne des Peupliers fait partie des 6 sites retenus pour une recherche approfondie¹. Une esquisse poussée d'avant-projet urbain a été déve-

loppée proposant une couverture du périphérique et une transformation du site de la RATP.

Une étude intercommunale menée par l'Apur en 2008-2009 : De la porte d'Ivry à la porte d'Italie, propositions et projets à l'interface de Paris, d'Ivry-sur-Seine, du Kremlin-Bicêtre et de Gentilly²

Dans le cadre de cette étude inscrite au programme de travail 2008 de l'Apur, un diagnostic urbain a donné lieu à des propositions d'aménagement sur un territoire compris entre la rue de Tolbiac et la Mairie d'Ivry, et, depuis le parc Kellermann jusqu'à la Seine.

Ce territoire est jalonné de vastes emprises infranchissables : le stade Carpentier, les ateliers de la RATP, les tranchées du boulevard périphérique. Il est cependant bien desservi par les transports en commun et très accessible grâce aux infrastructures routières, en premier lieu le boulevard périphérique, infrastructures génératrices de nuisances très fortes et qui s'insèrent difficilement dans le maillage urbain.

À partir du diagnostic, cette étude a eu pour ambition la mise en cohérence des interventions projetées par des acteurs différents.

La requalification de la porte d'Italie fait débat depuis

1 – Cette étude ne revêt pas un caractère opérationnel. Les projets présentés par TVK dégagent des possibilités d'évolution. Ils nécessitent des études complémentaires (urbaines, techniques, financières). Cependant, même quand ils ne sont pas réalisables en l'état, ils permettent d'ouvrir la réflexion. Des solutions intéressantes et imaginatives à des problèmes techniques peuvent être à retenir dans des situations similaires.

2 – Cette étude est téléchargeable sur le site internet de l'Apur : <http://www.apur.org/etude/porte-divry-porte-ditalie-propositions-et-projets-linterface-paris-divry-sur-seine-kremlin-bic>

de longues années. La création du nouveau centre commercial et d'affaire Okabé, la requalification en cours de la RD7, le comité de la porte d'Italie qui a pris fin en décembre 2008 (pilotage DREIF, bureaux d'étude AREP et CDvia) et la forte volonté politique du Kremlin-Bicêtre concernant la prolongation de l'avenue du docteur Antoine Lacroix dans Paris sont autant de projets urbains qui s'imbriquent et visent à requalifier cette entrée emblématique de Paris. Dans ce contexte, le secteur compris entre la rue Paul-Bourget, le boulevard périphérique, la porte d'Italie

et le parc Kellermann s'avère être propice à un travail de réduction des coupures intercommunales.

Les plans produits l'Apur au cours de cette étude ont été présentés lors des trois ateliers successifs les 14 mai, 24 juin et 24 septembre 2008. Étaient présents le Conseil Régional d'Île-de-France, le CG 94, la Communauté d'agglomération de la vallée de la Bièvre (CAVB), la RATP, différentes directions du Kremlin-Bicêtre, d'Ivry-sur-Seine et de Paris.

Propositions de transformations de vastes emprises monofonctionnelles dans la séquence T7 (de la poterne des Peupliers à la porte d'Ivry) TVK, décembre 2008



© La Documentation Française/Interphotothèque - Photo: Jean-Pierre Verney

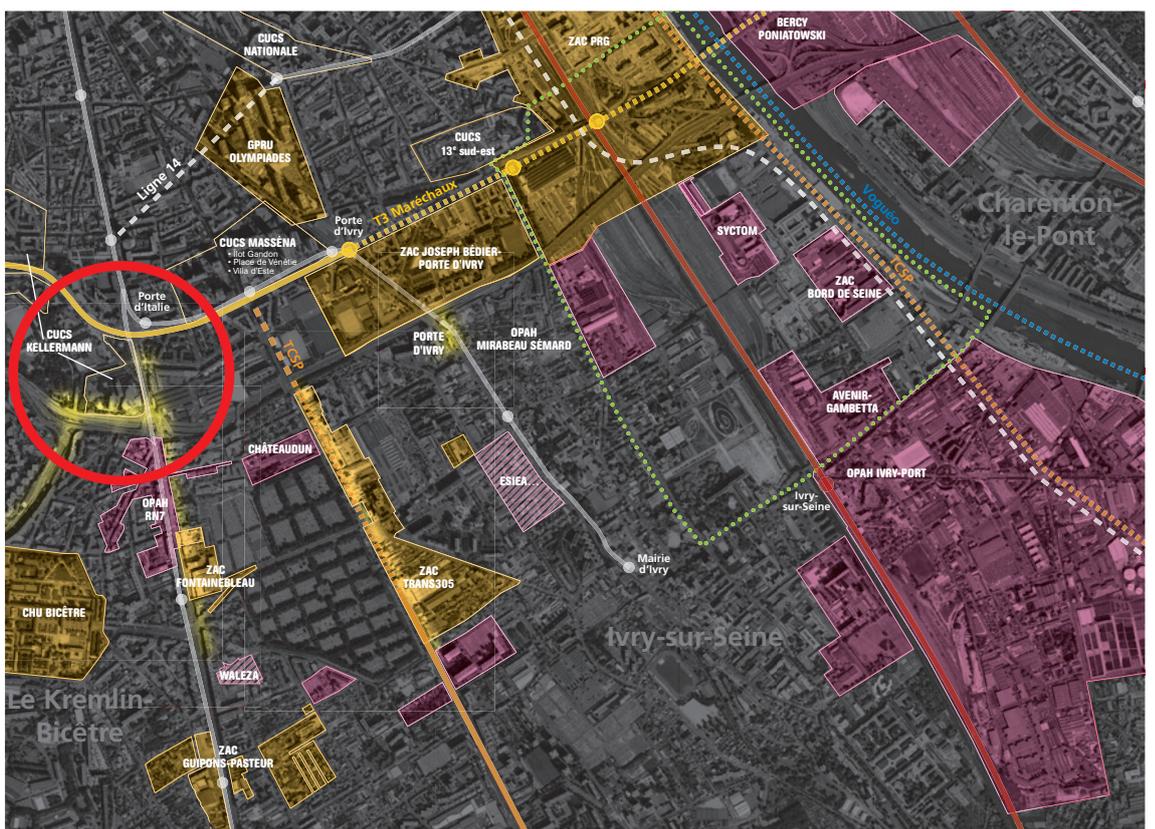
© TVK - Mylockpixel - La Documentation Française/Interphotothèque - Photo: Jean-Pierre Verney

MUTATIONS À L'INTERFACE PARIS, KREMLIN-BICÊTRE, IVRY-SUR-SEINE

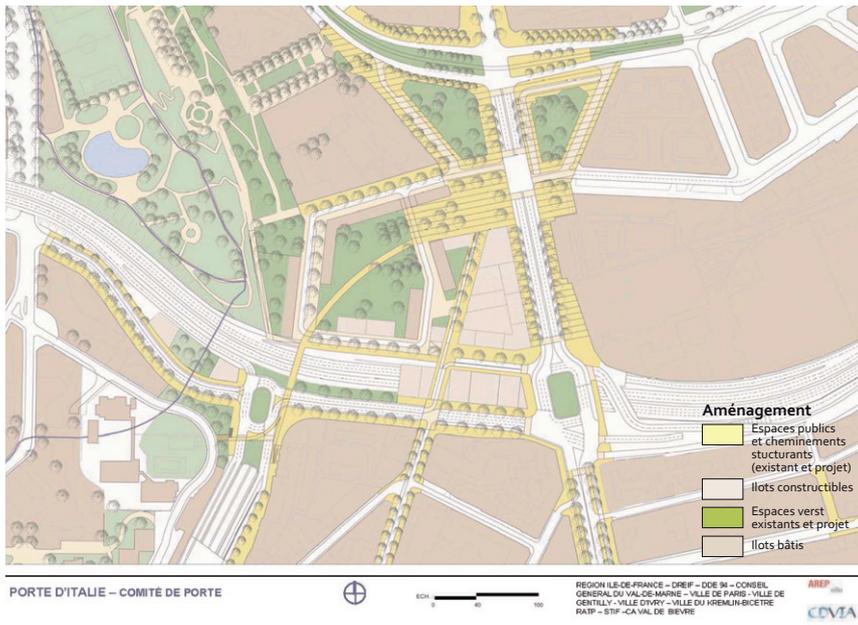
De 1999 à l'horizon 2015 la population augmentera de 13 %. Les opérations d'aménagement vont permettre de repeupler des espaces délaissés ou peu habités

De 2000 à l'horizon 2015 le nombre d'emplois salariés augmentera de 60 %. Ce secteur est en passe de devenir un pôle d'emploi majeur à l'échelle de l'agglomération parisienne.

- Transport**
 - ■ ■ projet à l'étude
 - ■ ■ projet acté
- Aménagement**
 - ■ ■ projet en cours
 - ■ ■ projet à l'étude
 - ● ● périmètre d'étude
 - CUCS
- Espace public**
 - ■ ■ requalification à l'étude ou en cours



Le projet d'espace public présenté par AREPet CD Via au comité de pilotage de la Porte d'Italie, le 12 décembre 2008



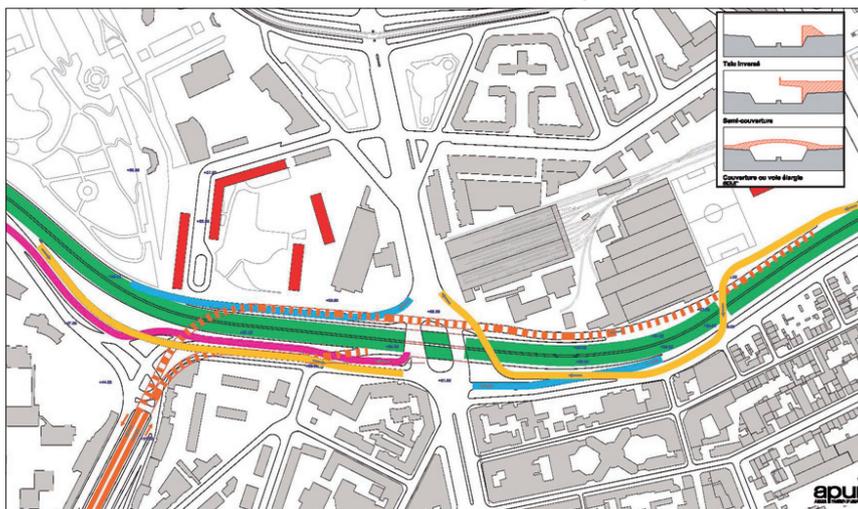
Le comité de porte d'Italie piloté par la DREIF en 2008-2009

En parallèle, la DREIF a piloté le comité de porte d'Italie, pour lequel les bureaux d'études AREP et CD Via ont produit un diagnostic et une étude de faisabilité. Le dernier comité de pilotage s'est tenu en décembre 2008. Les objectifs de cette étude consistent à améliorer l'insertion des infrastructures, requalifier les espaces publics et à favoriser les circulations douces. Leurs hypothèses d'aménagements intègrent des modifications des infrastructures routières (boulevard périphérique) dont certaines à moyen et long terme.

Les conclusions principales de l'étude qui ont fait consensus lors du du dernier comité de porte, sont les suivantes (d'est en ouest) :

1. Accentuer la place de circulations douces et minimiser la place de la voiture.
2. Réaménager la Porte d'Italie au-dessus du boulevard périphérique en faveur des modes doux (demande du Maire du Kremlin-Bicêtre).
3. Accord de principe sur le prolongement de l'avenue du docteur Antoine Lacroix (qui relie la Mairie du Kremlin-Bicêtre à la Porte d'Italie en passant au-dessus du BP).
4. Concernant l'accès à l'A6b et à la RD 126 depuis les Maréchaux, la Ville de Paris privilégie la variante 2b avec maintien du boulevard du Général de Gaulle à double sens.
5. Accord sur la reprise de la bretelle de sortie « Porte d'Italie » du BP extérieur. Les cheminements piétons du carrefour dans lequel cette bretelle débouche, devront être améliorés à cette occasion.
6. Ne fait pas l'unanimité : la proposition de passerelle surplombant le périphérique et reliant les trois communes dans l'axe nord-sud de l'A6b.
7. Opposition à la création d'un souterrain qui accompagne le parcours de la Bièvre.

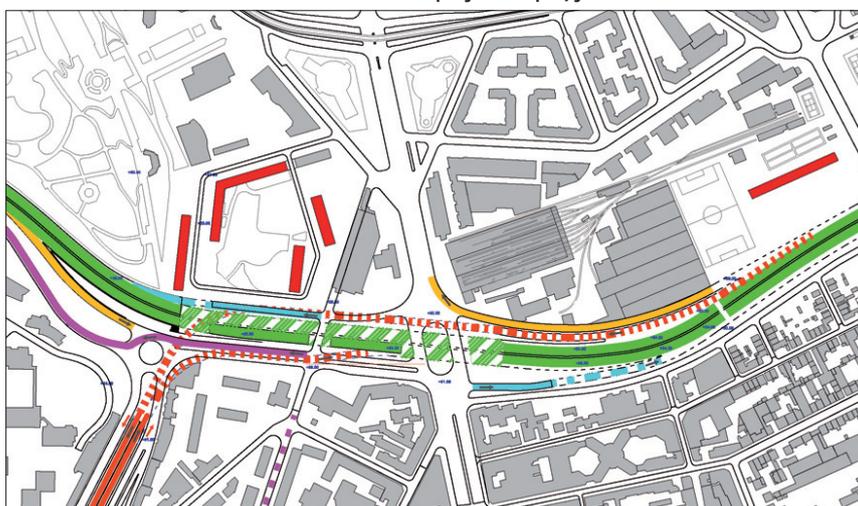
Les contraintes liées aux infrastructures – État existant – Apur, juin 2008



Porte d'Italie
Bretelles du boulevard périphérique et voie de liaison Paris-Gentilly, état existant

- BP en tranchée
- Entrée BP
- Sortie BP
- Connexion A6b-BP
- liaison est-ouest

Les contraintes liées aux infrastructures – État projeté – Apur, juin 2008



Porte d'Italie
Bretelles du boulevard périphérique et voie de liaison Paris-Gentilly, état projeté

- BP en tranchée
- Entrée BP
- Sortie BP
- BP couvert
- Connexion A6b-BP
- liaison est-ouest

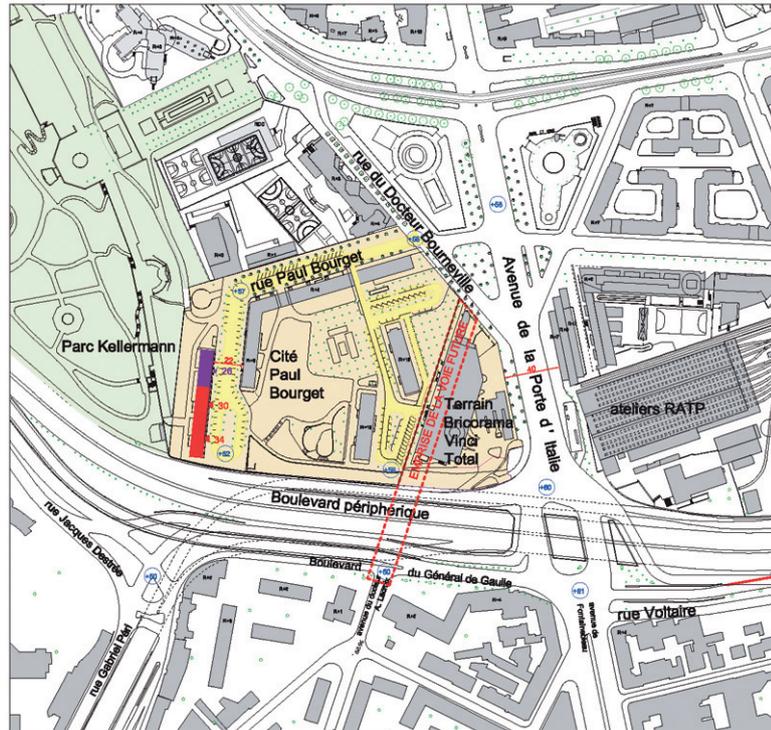
Un incendie accélère les études sur les transformations des abords immédiats de la Porte d'Italie, novembre 2008

L'incendie d'un immeuble de la cité Paul-Bourget le 1^{er} novembre 2008 entraîne la décision d'une démolition complète en plusieurs phases afin d'assurer une reconstruction dans le même temps.

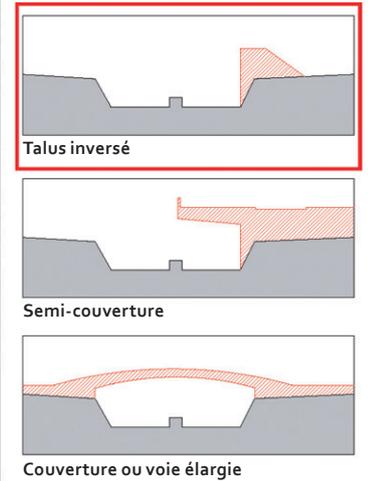
Le réaménagement du secteur Paul-Bourget devra dans sa conception laisser ouverte les hypothèses de projet à plus long terme. Il en va de même de l'îlot économique (antérieurement nommé terrain "Bricorama-Vinci-Total") qui devra, quel que soit le projet, permettre la prolongation de l'avenue du docteur Antoine-Lacroix reliant la Mairie du Kremlin-Bicêtre à la Porte d'Italie. À cette occasion, un travail de nivellement sur le bou-

Trois principes :

- 1 – Protection contre les nuisances du boulevard périphérique
- 2 – Traversée du boulevard périphérique permettant d'ouvrir la perspective vers la mairie du Kremlin-Bicêtre
- 3 – Création d'un accès pour le Kremlin-Bicêtre et Gentilly au parc Kellermann



Procédé de protection contre les nuisances du boulevard périphérique

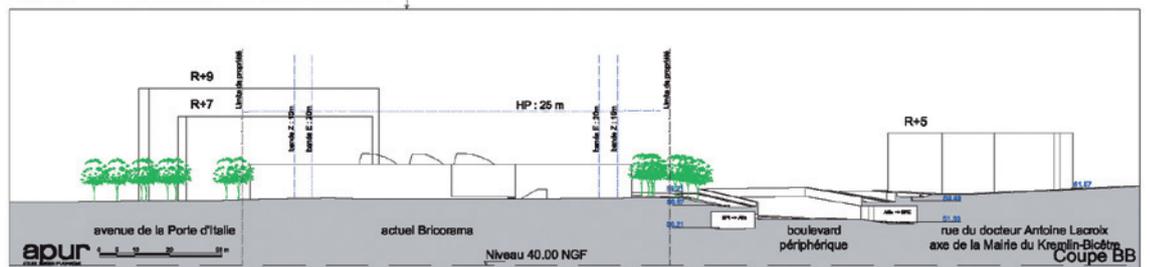
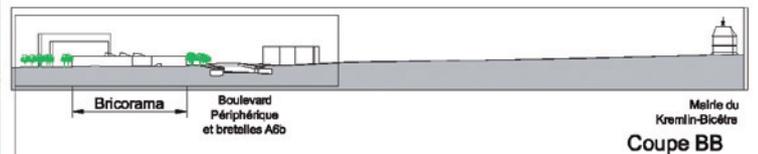
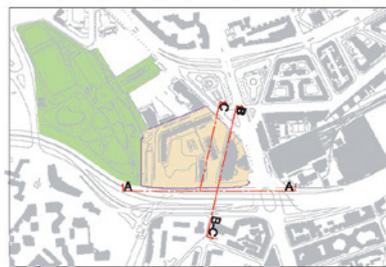
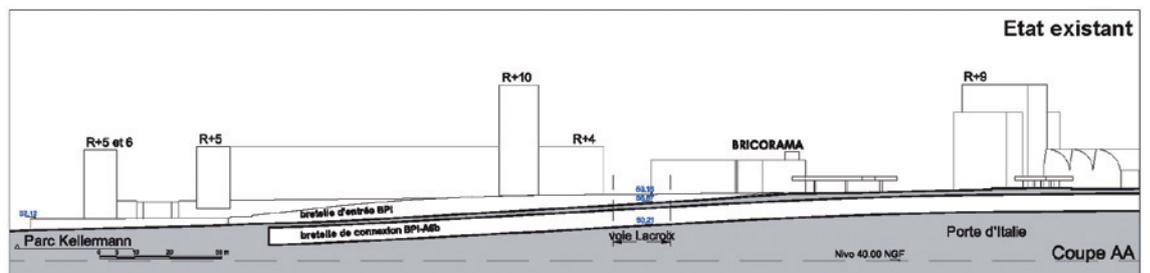


État existant

- Logements rendus inhabitables par l'incendie du 01/11/08
- Logements habitables



Vues en 2D montrant l'état existant du site en vue de la création d'une liaison entre le Kremlin-Bicêtre et Paris (plan, coupes transversales et longitudinale) Apur, fin 2008



clage de la rue Paul-Bourget et sur la bande de terrain située le long du boulevard périphérique permettra d'aménager un accès piéton direct de la Porte d'Italie au Parc Kellermann et de créer une passerelle pour un parcours alternatif à celui de la porte d'Italie destiné aux circulations douces exclusivement.

Vues en 3D sur la création d'une liaison entre le Kremlin-Bicêtre et Paris Apur, 2 mars 2009



1 – État existant

2.1 – Création d'un accès au parc Kellermann par un talus inversé

2.2 – Îlot « Bricorama-Vinci-Total »
Quel que soit le projet de reconstruction sur cet îlot, un retrait sera nécessaire pour le prolongation de la voie Lacroix



3 – Prolongation de l'avenue du Docteur Antoine-Lacroix jusqu'à l'avenue de la porte d'Italie au-dessus du boulevard périphérique



Depuis 2010, l'Apur mène une étude sur le devenir de la ceinture verte. Elle a un rôle à jouer dans la constitution de la trame verte métropolitaine et doit dépasser l'image de coupure et de no man's land pour devenir un espace qualitatif, habité, parcouru, partagé, au service de la ville dense.

Trois objectifs ont été définis pour cette revalorisation de la ceinture verte :

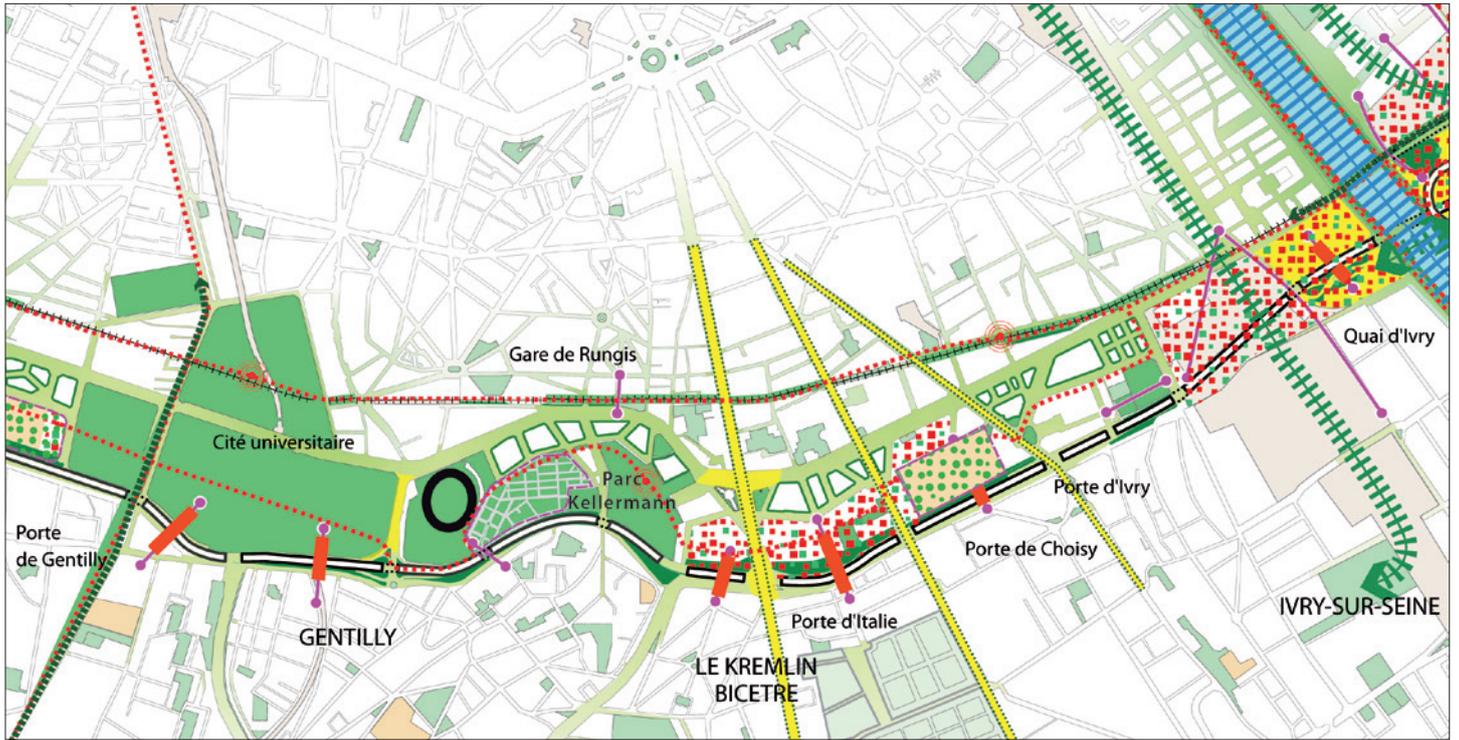
- Plus de nature, pour constituer l'anneau central de la trame verte de l'agglomération parisienne, pour renforcer la lisibilité du paysage spécifique de la ceinture verte, et pour la santé des habitants ;
- Plus de porosité pour résorber la « fracture » entre Paris et les villes limitrophes, pour faire de la ceinture

verte un lieu de rencontre et d'échange ;

- Plus d'usages pour que les espaces de la ceinture verte soient plus accueillants et pour que de nouvelles fonctions s'y implantent.

Le secteur de la porte d'Italie constitue un lieu où pourraient être expérimentés, à court terme, les principes de revalorisation de ce territoire dans le cadre des projets d'aménagement actuellement à l'étude, notamment le secteur Paul-Bourget :

- Porosité et continuité végétale entre le parc Kellerman et les espaces publics
- Trame végétale à travers l'îlot Paul-Bourget
- Paysage de la ceinture verte depuis la porte d'Italie et le Boulevard périphérique



Action pour la revalorisation de la ceinture verte (existante) Apur 2011

+ DE NATURE

Renforcer la présence végétale

- Augmenter la perméabilité des sols
- Augmenter la surface de plantation
- Diversifier les strates végétales
- Végétalisation clôtures et des limites

Mêmes actions sur les ensembles sportifs

- Renforcer et créer des continuités visuelles et des points de vue sur et à travers le paysage de la Ceinture verte
- Renforcer les systèmes de plantations
- Prendre en compte le grand paysage

Renforcer les continuités écologiques

- aménager / végétaliser la petite ceinture
- Conforter les liaisons entre la ceinture verte et les voies d'eau
- Créer des liaisons vertes avec les grands parcs des communes voisines
- Planter sur les espaces publics
- Rendre accessible et requalifier les talus du Boulevard périphérique
- Renforcer le végétal dans les cours des immeubles de la ceinture verte

+ DE POROSITE

Renforcer l'urbanité des portes

- Requalifier les aménagements routiers
- Rationaliser la position des services urbains
- Requalifier les espaces publics

Par les formes urbaines

- Développer des formes urbaines qui favorisent la porosité entre espaces publics et ceinture verte

Relier les quartiers : effacer la fracture des infrastructures routières

- franchir le périphérique
- Créer ou renforcer des liaisons piétonnes
- Créer des passerelles / de nouveaux accès
- Requalifier les viaducs du BP
- Favoriser les parcours à travers les espaces de la ceinture verte / créer un parcours continu

+ D'USAGE

Renforcer les pratiques de loisirs, de détente et de promenade

Développer les usages

- Transformer les terrains de sports en parcs sportifs
- Favoriser les pratiques sportives et récréatives en libre accès
- Aménager les espaces publics pour accueillir de nouveaux usages

Renforcer son accessibilité

- Ouvrir les espaces de la ceinture verte au public
- Renforcer l'accessibilité des berges ou des quais
- développer des constructions sous ouvrages porteuses de services urbains partagés

"GRP : Grande randonnée parisienne"

- Points de vue et points remarquables du GR
- Créer une grande randonnée piétonne le long de la ceinture verte qui se connecte aux communes mitoyennes

- Parcs sportifs
- Parcs et jardins
- Cimetières
- Seine et canaux

En 2010 et 2011 sur la base de 3 scénarios proposés par l'Apur, la SEMAPA a mené une étude pré-opérationnelle sur le secteur Paul-Bourget. Le comité de pilotage de clôture de la deuxième phase s'est tenu en février 2011. La future liaison intercommunale est inscrite au programme du futur aménagement. Elle se trouve en partie sur l'emprise actuelle de la parcelle occupée par Bricorama, le parc de stationnement Vinci, la station Total et en limite de la parcelle de la cité Paul-Bourget. Son tracé est dans l'axe de l'avenue du Docteur Antoine-Lacroix et donc de la passerelle projetée (cf. maquette et plans ci-dessous).

Plans issus du dernier comité de pilotage de l'étude de réaménagement du quartier Paul-Bourget – SEMAPA, 28 janvier 2011

Étude de réaménagement du quartier Paul Bourget – Porte d'Italie



Les données de l'étude

- Le plan B présenté le 8 juillet 2010
- 50 % de logements - 50% d'activités économiques

Plan B





Étude de réaménagement du quartier Paul Bourget – Porte d'Italie



Plan d'ensemble



- Jardin public d'env. 7 100 m²
- Nouvelle entrée du parc Kellermann – Lisibilité depuis l'avenue de la Porte d'Italie
- Continuité et unité des espaces verts publics et privés
- Conservation de la rue Paul Bourget existante et bouclage
- Deux séquences le long du périphérique

Hauteur des bâtis

- ≥ R+7
- ≥ R+5
- ≤ R+2

Espaces verts

- Jardins publics
- Jardins privés
- Courbes des niveaux

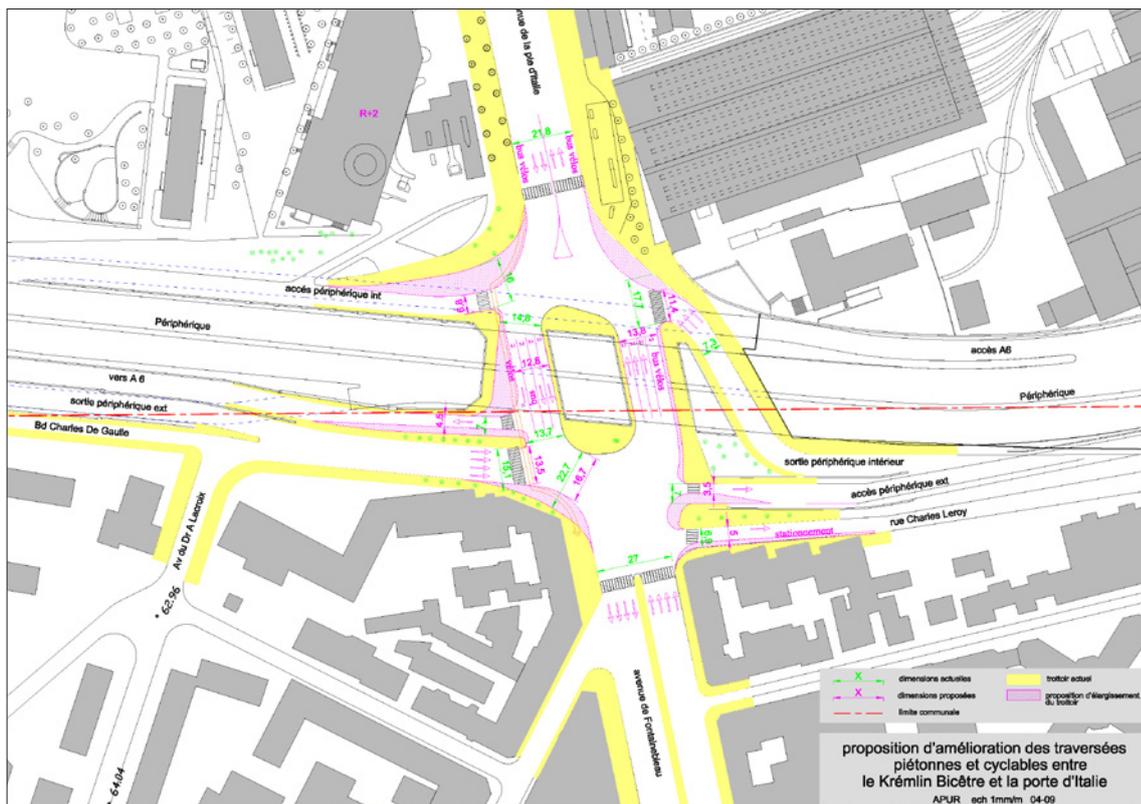
La Ville de Paris, avec la DPMC ont tenu informé le Kremlin-Bicêtre de l'état d'avancement du réaménagement de la Porte d'Italie et des réflexions sur le secteur Paul-Bourget.

La DVD mène actuellement un projet sur le réaménagement du carrefour de la Porte d'Italie. L'objectif étant d'améliorer les circulations douces sur ce franchissement du périphérique. Le 8 juin 2010, à l'occasion d'une réunion sur cette étude avec la DPMC, l'Apur, la DU, la DVD, le Kremlin-Bicêtre et le CG94, ces derniers

ont formulé leur souhait de voir le comité de la porte d'Italie réactivé.

Le projet de la SEMAPA a également été présenté au Kremlin-Bicêtre en présence de la DPMC, l'Apur, la DU et la DVD, le 30 septembre 2010.

Ci-contre l'esquisse que l'Apur a faite en avril 2009 pour le réaménagement du carrefour de la Porte d'Italie. Depuis, la DVD a approfondi le sujet.



Le chantier de couverture de l'A6b au profit des communes du Kremlin-Bicêtre, de Gentilly et d'Arcueil est en cours.

Les abords de la porte d'Italie. Secteur de la Maison Blanche, les radiales en arrière-plan, de gauche à droite : L'avenue de Verdun/RD5, l'avenue de Fontainebleau/RD7 et l'A6b qui sépare les communes du Kremlin-Bicêtre, de Gentilly et d'Arcueil – 2005



Les travaux de couverture de l'A6b ont débuté en novembre 2009.

Les principaux objectifs de ce projet concernent l'amélioration des espaces publics intercommunaux à ce jour séparés par une autoroute en tranchée. La couverture vise à souder les quartiers et à apaiser l'environnement en réduisant les contraintes sonores de l'infrastructure métropolitaine drainant 105 000 véhicules par jour dans les deux sens. Cette toiture sera le support d'un nouveau lieu de vie pour : améliorer les circulations transversales entre les deux rives de l'A6b, créer une nouvelle offre de circulations douces, repenser l'offre de stationnement pour les PMR en créant des contre-allées et créer de nouveaux espaces végétalisés.

Dans ce cadre, la mission « Équipements et tunnels » de la DIRIF, mène actuellement une étude sur l'aménagement de trois sorties de secours pour la mise aux normes du tunnel reliant le périphérique à l'A6b.

Une partie de ces sorties va créer des émergences d'édicules qui devront être convenablement positionnées afin de ne pas compromettre l'avenir. De fait la proposition d'implantation qui a été présentée fin 2010 par la DIRIF se trouvait dans l'axe de la prolongation de l'avenue du Docteur Antoine Lacroix. Il conviendrait de trouver un emplacement de cet édicule dans l'espace public qui anticipe la réalisation à venir des deux aménagements suivants :

1. la création d'une voie nouvelle entre l'îlot « économique » et le secteur Paul-Bourget
2. la réalisation future d'une passerelle au-dessus du périphérique qui permettra de créer de nouvelles liaisons douces entre le Kremlin-Bicêtre et Paris.

A screenshot of a website titled "TRAVAUX DE COUVERTURE A6b". The website has a green and purple color scheme. At the top right, there is a navigation menu with tabs for "HISTORIQUE", "LE CHANTIER", "CALENDRIER", "BUDGET", "QUESTIONS", and "ACCUEIL >". Below the navigation menu, there is a section titled "LE PROJET en perspective" with three colored circles (orange, pink, green) and a sub-section "La trame du projet". The main content area features a 3D architectural rendering of the A6b highway and surrounding urban environment, showing the proposed covered highway and new public spaces. At the bottom of the page, there are logos for the French Republic, Île-de-France, Val de Marne, and Val de Seine, along with the contact information "© Pellucam - 01 49 08 01 01".

Les abords de la porte d'Italie

Plan d'objectifs produit par l'Apur lors de l'étude *De la porte d'Ivry à la porte d'Italie*,

propositions et projets à l'interface de Paris, d'Ivry-sur-Seine, du Kremlin-Bicêtre et de Gentilly,

en mars 2009 et mis à jour en octobre 2011 téléchargeable sur le site de l'Apur:

<http://www.apur.org/etude/porte-divry-porte-ditalie-propositions-et-projets-linterface-paris-divry-sur-seine-kremlin-bic>



Porte d'Italie – Schéma d'objectifs

- | | | |
|--|--|---|
|  Requalifier, reconfigurer l'espace public |  Aménager des promenades |  Ateliers et entrepôts RA |
|  Territoire de projet (en cours ou à l'étude) |  Mettre en valeur la petite ceinture | |
|  Créer des liaisons intercommunales |  Mettre en valeur les vues remarquables | |
|  Créer, reconfigurer les voies locales |  Lieu visible dans le grand paysage | |

Apur, Octobre 2011

La Porte d'Italie : un carrefour aux enjeux métropolitains

Il convient de penser dès aujourd'hui aux hypothèses urbaines à moyen et long terme pour une bonne coordination des différentes temporalités des projets en cours ou à l'étude aux abords de la porte d'Italie.

Depuis 2003, le nœud d'infrastructures routières de cette porte a fait l'objet d'études successives. L'enjeu principal consiste à améliorer les déplacements dans tout le secteur. Certains chantiers sont enclenchés comme ceux de l'A6b et de la RD7, d'autres commenceront en 2012, d'autres encore attendent la désignation d'une maîtrise d'œuvre urbaine. Les projets d'espaces publics associés ne pourront être réussis que s'ils prennent en compte ce qui reste à venir à travers toutes ces échelles de projets. La réflexion intercommunale doit rester une priorité dans ce secteur qui concerne l'État, la Préfecture de Police, le CG 94, la CAVB, la RATP, les Villes du Kremlin-Bicêtre, de Gentilly, d'Ivry-sur-Seine et de Paris.

Directeur de la publication: Francis Rol-Tanguy

Directrice de la rédaction: Dominique Alba

Étude réalisée par: Emmanuelle Roux

Sous la direction de: Christiane Blancot

Cartographie et maquette: Apur

www.apur.org