

JOURNEE GRAND PARIS



Inventons la métropole du Grand Paris : entre nouveaux modes de production urbaine et défi métropolitain

Jeudi 18 janvier 2018

9^{ème} édition



JOURNÉE GRAND PARIS

Jeudi 18 janvier 2018

Informations pratiques

Rendez vous

Bâtiment Bienvenüe
Amphithéâtre Bienvenüe
Cité Descartes
14-20 Boulevard Newton
77 420 Champs-sur-Marne

Code WIFI

Le code d'accès au WIFI sera affiché à l'entrée et à l'intérieur de l'amphithéâtre.

Déjeuner

Des tickets seront à vendre à la cafétéria du bâtiment pour une formule repas au restaurant administratif.

Accès

En voiture depuis Paris

- > Autoroute A4 Porte de Bercy
- > A proximité de Charenton-le-Pont, continuer sur « Autoroute de l'Est »
- > Autoroute A4 direction Metz-Nancy
- > Sortie n° 10 « Champs-sur-Marne ; Marne-la-Vallée »
- > Direction Cité Descartes
- > Suivre Enseignement supérieur
- > Suivre ENSG / École des Ponts

Inscriptions et accueil

Les inscriptions se font sur le site eup.fr.
La borne d'accueil sera ouverte dès 8h45 dans le hall du bâtiment Bienvenüe.



En RER

- > RER A direction Marne-la-Vallée
- > Station « Noisy-Champs » - sortie n° 3 : Cité Descartes
- > Bd Newton – direction École des Ponts, tourner à droite sur l'avenue André Marie Ampère
- > Emprunter le mail piéton sur la gauche pour longer le bâtiment Bienvenüe
- > Accéder au hall d'entrée sur la gauche

9^{ème} édition



JOURNEE GRAND PARIS

Jeudi 18 janvier 2018

Cette 9^{ème} édition de la Journée Grand Paris s'inscrit dans le cadre du lancement de la Chaire « Aménager le Grand Paris » par l'Ecole d'Urbanisme de Paris, en partenariat avec la Société du Grand Paris, Grand Paris Aménagement, Grand Paris Habitat (Groupe SNI), l'Établissement public foncier d'Île-de-France et la Caisse des dépôts.

Les pratiques de l'aménagement semblent évoluer rapidement et profondément à l'occasion des différents projets attachés au Grand Paris. En témoignent au premier chef les concours et appels à idées lancés pour faire travailler ensemble aménageurs, promoteurs, développeurs, concepteurs, voire usagers :

« Réinventer Paris », « Inventons la Métropole du Grand Paris », « Dessine-moi le Grand Paris », « 100 quartiers innovants et écologiques », etc. S'affranchissant des démarches classiques, ces concours contribuent à faire émerger de nouvelles modalités pour valoriser les sites de transformation urbaine et programmer des lieux de vie.

Cette Journée s'attachera à analyser l'appel à projets « Inventons la Métropole du Grand Paris » et à mettre en perspective ses premiers résultats, en croisant les points de vue de ses initiateurs, des acteurs qui y participent, de chercheurs et d'étudiants.

Trois entrées seront successivement explorées :

- Les sites : une géographie névralgique ?
- Les modes de faire de la maîtrise d'ouvrage publique : quelles transformations ?
- Les groupements finalistes : quelles innovations dans les configurations d'acteurs ?

La Chaire « Aménager le Grand Paris » (voir p.6)

Créée en juillet 2017, la Chaire « Aménager le Grand Paris » vise à mieux comprendre les changements en lien avec la mise en œuvre de la métropole du Grand Paris, par l'exercice d'une veille et la production de travaux sur les pratiques d'aménagement, la formation des professionnels et des étudiants de l'EUP, l'analyse d'expériences d'aménagement innovantes dans d'autres métropoles et l'ouverture des débats vers les professionnels, les élus et les citoyens.

La Chaire, un partenariat entre l'EUP et les organismes en charge d'une grande partie de l'aménagement opérationnel de la métropole : la SGP, GPA, GPH, l'EPFIF et la CDC.

Pour s'inscrire :

Inscription gratuite mais obligatoire sur le site eup.fr

Une question ?

Votre contact : Stéphanie MICHEL

stephanie.michel@u-pec.fr

01 71 40 80 30

9^{ème} édition



JOURNEE GRAND PARIS

Jeudi 18 janvier 2018

Programme

9h00-9h30 : Café d'accueil

9h30-10h : Introduction

Introduction générale : **Daniel Behar (EUP)**

Présentation du projet *Inventons la métropole du Grand Paris* : **Catherine Barbé, Directrice des partenariats stratégiques, Société du Grand Paris**

10h00-12h30 : Table ronde 1 - Les sites : une géographie névralgique ?

Les secteurs de transformation retenus pour l'appel à projets « Inventons la métropole du Grand Paris » sont marqués par une grande diversité de tailles, de sites, de situations, de configurations locales et donc d'enjeux pour l'aménagement métropolitain. Au-delà d'une approche typologique des sites, quel « système métropolitain » dessinent-ils ? Forment-ils une géographie névralgique de la transformation urbaine ? Dans quelle mesure combinent-ils renouvellement et développement ? Quels effets leviers peut-on attendre de ces 260 hectares d'intervention urbaine ?

Introduction et animation : **Aurélien Delpirou (EUP)**

- Spécificités du projet « *Inventons la Métropole du Grand Paris* » : un défi métropolitain

Dominique Alba, Directrice Générale de l'Atelier parisien d'urbanisme

- La dimension métropolitaine des sites « *Inventons la Métropole du Grand Paris* »

Valérie Mayer Blimont, Conseillère métropolitaine déléguée auprès du Président, en charge d'« *Inventons la Métropole du Grand Paris* », Métropole du Grand Paris

- Le choix des sites : du local au métropolitain

Jean-Yves le Bouillonnet, Maire de Cachan, Président de la conférence des projets de la Vallée scientifique de la Bièvre et **François Loscheider, Secrétaire Général de la conférence des projets de la Vallée scientifique de la Bièvre**

- Enjeux territoriaux de l'articulation entre les sites « *Inventons la métropole du Grand Paris* » de la Vallée Scientifique de la Bièvre

13h30-15h30 : Table ronde 2 – Les modes de faire de la maîtrise d'ouvrage publique : quelles transformations ?

Planification, programmation, mise à disposition du foncier... tel est l'ordonnancement classique des modes de faire de la maîtrise d'ouvrage publique. Comment ces séquences sont-elles réinterrogées par les projets « Inventons la Métropole du Grand Paris » ? Quelle est la nature des indications programmatiques, entre intentions générales (mixité ou innovation sociale), fonctionnalités et positionnements recherchés ? Pour quelles raisons les acteurs de l'aménagement s'engagent-ils dans ce type d'initiatives ? Une dimension « innovations » fait structurellement partie des attendus de l'appel : comment les innovations s'expriment-elles dans les propositions des groupements lauréats ? Selon quels registres (produits/usages/process, etc.) ?

Introduction : **Félix Adisson** (EUP)

Animation : **Julien Aldhuy** (EUP)

Yoann Peres, doctorant (LATTS)

- Genèse de « Réinventer Paris » et articulations avec « Inventons la Métropole du Grand Paris »

Sébastien Chambe, Directeur Général Adjoint de l'Institut d'Aménagement et d'Urbanisme Ile de France

- Articulations entre la planification aux différentes échelles (PLU, SCOT métropolitain, SDRIF) et les projets « Inventons la Métropole du Grand Paris »

Pascal Dayre, Directeur Général Adjoint de l'Etablissement Public Foncier d'Île-de-France

- Mise à disposition du foncier public dans les projets « Inventons la Métropole du Grand Paris »

Jacques J.P Martin, Maire de Nogent-sur-Marne, Président de l'Etablissement Public Territorial Paris-Est-Marne et Bois, Vice-Président Métropole du Grand Paris

- Le pilotage « classique » des projets urbains (Quartier de la Gare Nogent-Baltard) et les projets « Inventons la Métropole du Grand Paris » (Nogent-sur-Marne – Plaisance sur Marne)

15h30-15h45 : pause

15h45-17h45 : Table ronde 3 – Les groupements finalistes : quelles innovations dans les configurations d'acteurs ?

La composition des groupements finalistes constitue d'ores et déjà un objet de questionnements. Ceux-ci remettent en cause l'ordre classique de la production des opérations urbaines centré sur la relation maîtrise d'ouvrage publique – maîtrise d'œuvre.

Qui a investi cet appel à projets au sein des différentes sphères d'acteurs (promotion, investissement, ingénierie, usages...) ? Selon quelles configurations ? A partir des réponses à ces deux questions, quelles ont été les logiques différenciées d'investissement dans ces démarches ? Et quelles sont les innovations (ou à l'inverse les permanences) dans les agencements d'acteurs qui émergent ?

Introduction : **Sonia Guelton** (EUP)

- Présentation d'une analyse des groupements

Animation : **Clément Orillard** (EUP)

Max Castro, Directeur des Grands Projets Urbains, Compagnie de Phalsbourg

Pierre Alain Trevelo, Architecte urbaniste, Agence TVK

Nicolas Rio, Urbaniste

Clément Willemin, Paysagiste, associé fondateur, Agence Base

Gwenaëlle d'Aboville, Urbaniste, associée fondatrice, Agence Ville ouverte

17h45-18h15 : Grand témoin de la journée

Christophe Dalstein, Directeur de projets « Inventons la métropole du Grand Paris », Métropole du Grand Paris

La Chaire « Aménager le Grand Paris »

La Chaire « Aménager le Grand Paris » est initiée par l'École d'Urbanisme de Paris et cinq organismes publics chargés de l'aménagement opérationnel de la métropole : la Société du Grand Paris, Grand Paris Aménagement, Grand Paris Habitat, l'Établissement Public Foncier d'Île-de-France et la Caisse des Dépôts et Consignations.

Ensemble, ces organismes ont fait le constat d'une évolution considérable et très rapide des pratiques de l'aménagement à l'occasion des mutations du Grand Paris. Pour les acteurs en charge de ces aménagements, l'heure de la mise en œuvre s'accompagne d'un besoin de renouvellement de leurs propres outils d'action. En témoignent les modalités nouvelles pour faire travailler aménageurs, promoteurs, développeurs, concepteurs, voire usagers. Les concours et appels à idées qui ont été lancés révèlent ce besoin de renouvellement des pratiques :

« Réinventer Paris », « Inventons la Métropole du Grand Paris », « Dessine-moi le Grand Paris », « 100 quartiers innovants et écologiques »... Ces concours sortent des démarches classiques pour susciter de nouveaux groupements, d'autres manières de valoriser des sites et de programmer les lieux de vie.

Aussi, les fondateurs de la Chaire estiment nécessaire d'observer ces évolutions et de les accompagner en croisant la recherche universitaire, l'expertise et le savoir-faire des opérationnels. L'objectif est d'en retirer des enseignements à diffuser aux professionnels de l'aménagement et dans les formations des praticiens et des étudiants concernés.

**CHAIRE
AMÉNAGER
LE
GRAND PARIS**

Une Chaire pour penser les pratiques d'aménagement en pleine transformation

La chaire a pour mission d'exercer une veille et des travaux d'approfondissement sur les pratiques de l'aménagement, de former les professionnels, et en priorité les collaborateurs des fondateurs et les 350 étudiants de l'École d'Urbanisme de Paris. Son objectif est également d'identifier et de diffuser des expériences d'aménagement innovantes dans d'autres métropoles et plus largement, au-delà des cercles professionnels, en direction des élus et des citoyens.

Quatre grands axes de travail

Académiques, étudiants et professionnels sont engagés sur les axes de travail suivants :

- la recherche et prospective, sous la forme notamment d'une veille sur les pratiques émergentes et la transformation de l'aménagement urbain dans le contexte de la métropole.
- la formation et l'acculturation professionnelle afin de créer une culture commune de l'aménagement du Grand Paris, à destination des étudiants et des acteurs professionnels ;
- la capitalisation sur les expériences de métropoles étrangères par l'organisation, entre autres, d'auditions d'experts ;
- l'ouverture vers la société par l'organisation de différents types d'événements à destination du grand public.

Les membres fondateurs de la Chaire

L'École d'Urbanisme de Paris

Issue de l'union entre l'Institut d'Urbanisme de Paris (Université Paris Est Créteil) et l'Institut Français d'Urbanisme (Université Paris Est Marne-la-Vallée), l'École d'Urbanisme de Paris (EUP) est la première école d'urbanisme en France et l'une des plus importantes d'Europe. Elle est un centre de formation proposant un master qui accueille chaque année plus de 350 étudiants et plusieurs Diplômes d'Université. eup.fr

Société du Grand Paris

La Société du Grand Paris est l'établissement public créé par l'État, dont la mission est de piloter le déploiement et le financement du Grand Paris Express. Elle assure la construction des infrastructures qui composent le réseau et l'acquisition des matériels roulants qui le parcourront. Futur métro du Grand Paris, le Grand Paris Express est le plus grand projet d'infrastructure et d'aménagement d'Europe. societedugrandparis.fr

Grand Paris Aménagement

Grand Paris Aménagement (ex-AFTRP et fusionné avec l'EPA Plaine de France) est opérateur foncier et aménageur durable depuis 1962. Sa compétence territoriale couvre l'ensemble de l'Île-de-France. La diversité de son intervention tout comme la pluralité de ses modes d'intervention font de Grand Paris Aménagement un opérateur singulier. grandparisamenagement.fr

Grand Paris Habitat

En janvier 2015, le groupe SNI a créé Grand Paris Habitat, nouvel opérateur dédié à la production de logements et à la revalorisation du patrimoine sur le territoire du Grand Paris (métropole, grande couronne et Oise). Grand Paris Habitat est un Groupement d'Intérêt Économique (GIE) qui regroupe les équipes de développement, de maîtrise d'ouvrage et de renouvellement urbain des deux Entreprises Sociales pour l'Habitat (ESH) franciliennes du groupe SNI, EFIDIS et OSICA et de la SNI Île-de-France. grandparishabitat-groupesni.fr

Établissement Public Foncier d'Île-de-France

L'EPF Île-de-France est l'opérateur public foncier des collectivités franciliennes. Il contribue au développement de l'offre de logements et au soutien du développement économique, par la production de foncier constructible. L'EPF Île-de-France pilote également des opérations de requalification des copropriétés dégradées d'intérêt national (ORCOD-IN). epfif.fr

Caisse des Dépôts

La Caisse des Dépôts et ses filiales constituent un groupe public, investisseur de long terme au service de l'intérêt général et du développement économique des territoires. Reconnu pour son expertise dans la gestion de mandats, le Groupe concentre son action sur quatre transitions stratégiques pour le développement à long terme de la France et de l'Outre-mer : les transitions territoriale, écologique et énergétique, numérique, démographique et sociale. caissedesdepots.fr

**ÉCOLE
D'URBANISME
DE
PARIS**

**Société
du Grand
Paris**

**grandparis
aménagement**



GROUPE SNI
GROUPE CAISSE DES DÉPÔTS



ÉCOLE D'URBANISME DE PARIS



Ecole d'Urbanisme de Paris

Cité Descartes

Batiment Bienvenüe - plot A

14-20 boulevard Newton - Champs-sur-Marne

RER A Noisy-champs

