

**Ateliers préparatoires
à l'élaboration du diagnostic du PLUI
ATELIER N° 6 : Equipements**

**DOCUMENT PRÉPARATOIRE A L'ATELIER
du 29 janvier 2020**



© ph. Guignard@air-images.net

Parc des sports Alfred-Marcel Vincent, Livry Gargan

Directrice de la publication : **Dominique ALBA**
Patricia PELLOUX

Etude réalisée par : **Lo-Polly BEYNE, Christiane BLANCOT, Véronique DOREL, Emilie MOREAU, Sandra ROGER**

Sous la direction de : **Christiane BLANCOT**

Cartographie et traitement statistique :

Alain BEAUREGARD, Tristan LAITHIER, Laurent PLANCHOT, Anne SERVAIS, Pascale SORLIN

Photos et illustrations : **Apur sauf mention contraire**

Mise en page : **Apur**

www.apur.org

Avant-propos

L'EPT Grand Paris Grand Est a engagé la procédure d'élaboration de son PLU intercommunal par délibération du Conseil de Territoire en date du 03 juillet 2018, les modalités de la collaboration avec les communes ayant été arrêtées lors de la même séance. Ce document sera élaboré en régie par la direction de l'aménagement et de l'urbanisme avec l'appui des autres directions du territoire, des services droit des sols des autres communes ainsi que de l'Apur, la réalisation de l'évaluation environnementale ayant été confiée à un prestataire spécialisé.

La première phase d'élaboration du PLUi qui se déroule de septembre 2018 à 2020 porte sur la réalisation du diagnostic territorial. L'objectif vise à analyser les caractéristiques et le fonctionnement du territoire. Le diagnostic s'appuie d'une part sur les comités de pilotage communaux qui se sont tenus de novembre 2018 à mai 2019, ainsi que sur six ateliers de travail thématiques avec les élus et les services communaux animés par l'Apur.

Les thématiques de ces ateliers sont les suivantes :

1. Environnement, nature et paysage
2. Dynamiques démographiques, habitat et offre de logements
3. Tissus urbains et morphologie urbaine
4. Mobilités, déplacements
5. Economie, commerces
6. Equipements

Le premier cycle d'ateliers aura pour objectif de réunir les experts techniques de l'EPT et des communes membres, afin de mener une réflexion collective à l'échelle territoriale, pour chacune des thématiques, pour alimenter le travail de diagnostic du PLUi.

Ces ateliers réunissent les élus et les services techniques des communes pour échanger sur leurs pratiques, leur connaissance et leur expérience du territoire, afin de contribuer à l'élaboration d'un diagnostic prospectif partagé à l'échelle de l'EPT qui sera finalisé en 2020. Ce diagnostic portera sur les principaux thèmes du PLUi tels qu'identifiés par le code de l'urbanisme.

Chaque atelier est préparé par un groupe de pilotage technique, sous la direction du Directeur de l'aménagement et de l'urbanisme de l'EPT et du pôle PLUi, auquel sont associées d'autres directions techniques selon les thématiques. L'Atelier parisien d'urbanisme assiste l'EPT pour la réalisation des études préparatoires, la fabrication du dossier préparatoire à l'atelier, l'animation de l'atelier et la production de la synthèse des ateliers.

Le présent dossier est préparatoire au sixième atelier qui aura lieu le 29 janvier 2020. Il rassemble les documents nécessaires à la compréhension du sujet, documents cartographiques et commentaires rendant compte de la réalité et documents graphiques et écrits du récolement des PLU.

L'atelier du 29 janvier se déroulera en trois temps, un temps d'introduction avec une présentation du sujet et de ses enjeux, un temps d'échange sur table par groupe d'une dizaine de personnes autour de deux ou trois questions, enfin un temps de restitution des débats.

Table des matières

| | |
|--|-----------|
| Table des matières..... | 5 |
| 1. Les perspectives démographiques..... | 6 |
| 1.1 Quelques chiffres clés..... | 6 |
| 1.2 Une population qui va s'accroître et vieillir dans les années à venir | 6 |
| 1.3 Une hausse de la population pour la quasi-totalité des communes sur les dernières années..... | 8 |
| 1.4 La population du territoire présente des atouts de diversités et de jeunesse..... | 9 |
| 1.5 Un territoire avec une forte composante familiale..... | 10 |
| 1.6 Une population moins diplômée que dans la Métropole du Grand Paris..... | 11 |
| 1.7 Une dominante d'employés et de professions intermédiaires au sein du territoire | 12 |
| 1.8 Un revenu médian inférieur et un taux de pauvreté plus élevé que dans la MGP..... | 13 |
| 1.9 Un taux de chômage similaire à la MGP, une forte part de jeunes ni en emploi ni en études..... | 13 |
| 2. Etat des lieux..... | 14 |
| 2.1 Les établissements scolaires | 14 |
| 2.2 L'enseignement supérieur | 18 |
| 2.3 Les équipements sportifs | 24 |
| 2.4 Les équipements de santé | 28 |
| 2.5 Les équipements de petite enfance..... | 32 |
| 2.6 Les équipements culturels | 36 |
| 2.7 Les équipements postaux | 42 |
| 3. Les équipements dans les secteurs de projet | 44 |
| 4. Les équipements dans les PLU..... | 45 |
| 4.1 Les zonages équipements dans les PLU de Grand Paris Grand Est | 46 |
| 4.2 Les emplacements réservés pour équipements | 48 |

1. Les perspectives démographiques

1.1 Quelques chiffres clés



398 000 habitants
soit 5,6% de la population de
la Métropole du Grand Paris



7 200 hectares
soit 8,8% de la surface de la
Métropole du Grand Paris



14 communes
parmi les 131 de la Métropole du
Grand Paris



56 habitants par hectare
contre 87 en moyenne dans la
Métropole du Grand Paris



101 000 jeunes
âgés de moins de 18 ans, soit
25,7% de la population du
territoire



51 000 personnes âgées
de 65 ans ou plus, soit 13,0%
de la population du
territoire

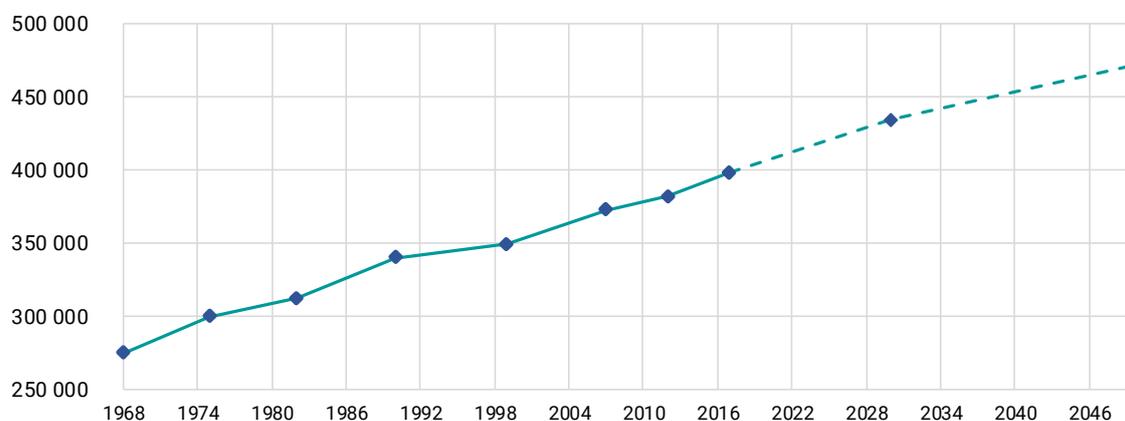
Sources : Insee, recensements 2016 et 2017

1.2 Une population qui va s'accroître et vieillir dans les années à venir

La population de Grand Paris - Grand Est est proche de 400 000 habitants en 2017. Cette population a augmenté de plus 120 000 personnes en 50 ans de façon régulière. Sur les 5 dernières années, 16 000 personnes supplémentaires résident sur le territoire, soit une hausse annuelle moyenne de +0,8% de la population, une augmentation supérieure à celle observée dans la Métropole du Grand Paris (+0,3%).

L'effectif de la population du territoire devrait continuer d'augmenter dans les prochaines années, que ce soit à l'horizon 2030 ou l'horizon 2050¹. En 2030, la population devrait atteindre les 435 000 habitants, soit une hausse de 35 000 personnes, l'équivalent d'une commune comme Neuilly-sur-Marne. Au début des années 2050, la population du territoire atteindrait 470 000 habitants.

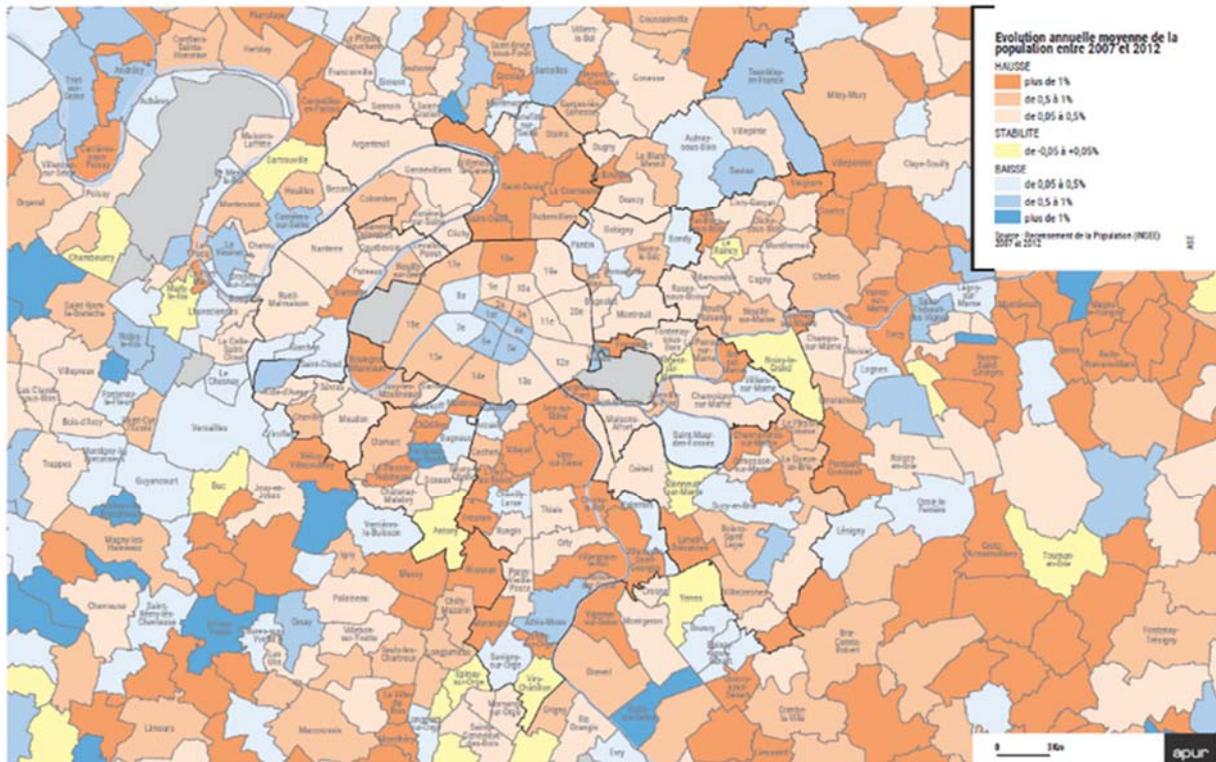
ÉVOLUTION ET PROJECTION DE POPULATION DE GRAND PARIS GRAND EST



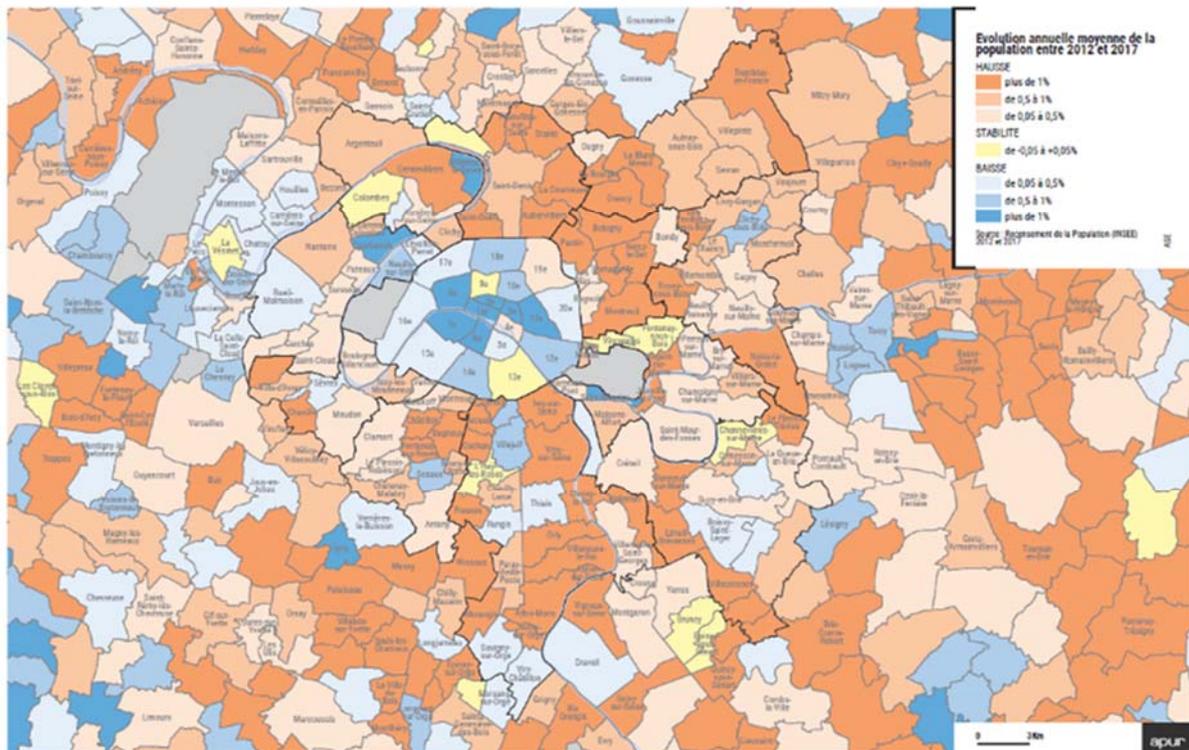
Source : Insee, recensements

¹ « Equipements et services publics 2030 », décembre 2019, Apur

ÉVOLUTION DE LA POPULATION ENTRE 2007 ET 2012



ÉVOLUTION DE LA POPULATION ENTRE 2012 ET 2017



1.3 Une hausse de la population pour la quasi-totalité des communes sur les dernières années

Les 398 000 habitants du territoire se répartissent sur 14 communes. Avec 68 200 habitants, Noisy-le-Grand est la plus importante commune du territoire, suivie de Rosny-sous-Bois (46 200 habitants). D'autres communes ne dépassent pas les 10 000 habitants : Vaujours, Gournay-sur-Marne et enfin Coubron, plus petite commune du territoire (4 800 habitants).

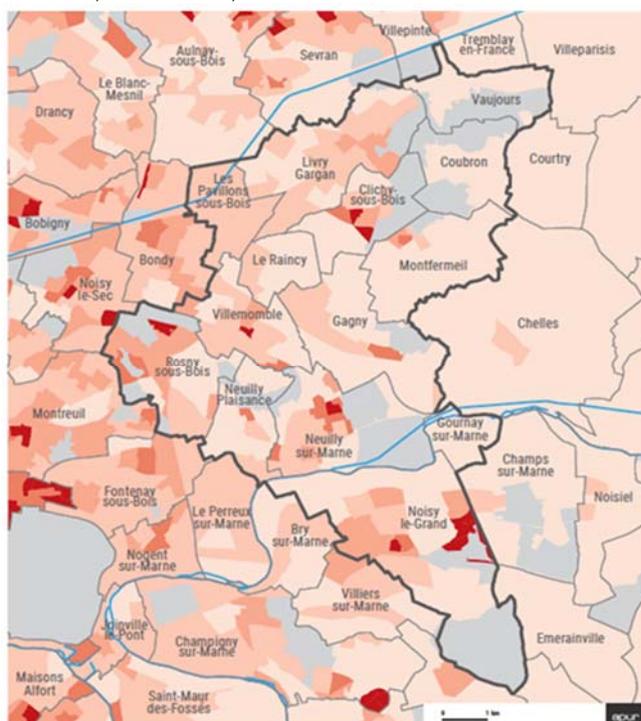
Les quatre plus grosses communes du territoire – Noisy-le-Grand, Rosny-sous-Bois, Livry-Gargan et Gagny – représentent le lieu de résidence d'un habitant sur deux. Les autres habitants résident sur les 10 autres communes. Les tailles des communes sont hétérogènes au sein du territoire similairement à la densité de population qui varie de 12 à 82 habitants par hectare.

En matière de dynamique démographique, le territoire a une hausse démographique annuelle plus forte que celle observée dans l'ensemble de la Métropole du Grand Paris (+0,8% contre 0,3%). Cette hausse démographique est effective pour toutes les communes de Grand Paris Grand Est exceptée Clichy-sous-Bois, seule commune où la population a diminué entre 2012 et 2017 (-0,9%). A l'inverse, les deux plus grosses communes du territoire sont aussi celles qui ont connu la plus forte évolution démographique avec des hausses de +1,9% pour Rosny-sous-Bois et +1,7% pour Noisy-le-Grand.

GRAND PARIS GRAND EST – ÉVOLUTION DE LA POPULATION

| | Population municipale légale | | | Taux d'évolution annuel moyen (en %) | | Densité de population |
|-----------------------------------|------------------------------|---------------------|---------------------|--------------------------------------|-------------|-----------------------|
| | Au 1er janvier 2017 | Au 1er janvier 2012 | Au 1er janvier 2007 | 2012-2017 | 2007-2012 | Au 1er janvier 2007 |
| Clichy-sous-Bois | 29 348 | 30 720 | 29 674 | -0,9% | 0,7% | 74 |
| Coubron | 4 833 | 4 668 | 4 646 | 0,7% | 0,1% | 12 |
| Gagny | 39 358 | 39 172 | 38 220 | 0,1% | 0,5% | 58 |
| Gournay-sur-Marne | 6 869 | 6 574 | 6 196 | 0,9% | 1,2% | 41 |
| Livry-Gargan | 44 437 | 42 699 | 41 893 | 0,8% | 0,4% | 60 |
| Montfermeil | 26 783 | 26 051 | 25 824 | 0,6% | 0,2% | 49 |
| Neuilly-Plaisance | 21 150 | 20 755 | 20 156 | 0,4% | 0,6% | 62 |
| Neuilly-sur-Marne | 34 993 | 34 658 | 33 422 | 0,2% | 0,7% | 51 |
| Noisy-le-Grand | 68 183 | 62 592 | 62 529 | 1,7% | 0,0% | 53 |
| Les Pavillons-sous-Bois | 23 962 | 22 331 | 20 424 | 1,4% | 1,8% | 82 |
| Le Raincy | 14 648 | 13 993 | 13 981 | 0,9% | 0,0% | 65 |
| Rosny-sous-Bois | 46 207 | 42 080 | 41 283 | 1,9% | 0,4% | 78 |
| Vaujours | 7 030 | 6 834 | 6 047 | 0,6% | 2,5% | 19 |
| Villemomble | 29 964 | 28 664 | 28 283 | 0,9% | 0,3% | 74 |
| T9 - Grand Paris Grand Est | 397 765 | 381 791 | 372 578 | 0,8% | 0,5% | 56 |
| MGP | 7 057 905 | 6 945 306 | 6 777 265 | 0,3% | 0,5% | 87 |

Source : Insee, recensements 2007, 2012 et 2017



DENSITÉ DE POPULATION

Nombre d'habitants à l'hectare

- plus de 400
- de 300 à 400
- de 200 à 300
- de 100 à 200
- moins de 100

Les emprises des principaux équipements et espaces verts, ainsi que les IRIS non significatifs apparaissent en gris.

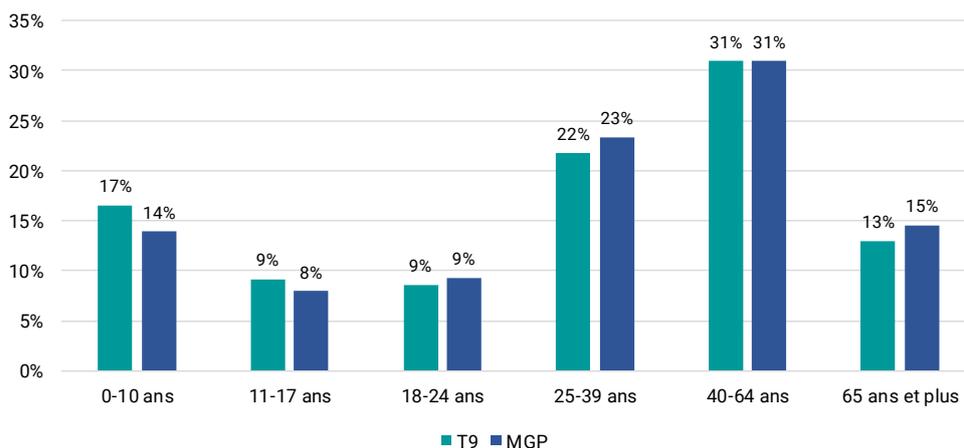
Sources : Recensement de la Population (INSEE) 2016

1.4 La population du territoire présente des atouts de diversités et de jeunesse

La part de jeunes âgés de moins de 18 ans est élevée dans le territoire Grand Paris Grand Est : plus du quart de la population a moins de 18 ans. Cette proportion est plus importante que dans la Métropole du Grand Paris, notamment pour les moins de 11 ans : ils représentent 17% de la population de T9 contre 14% dans la Métropole du Grand Paris. Cette surreprésentation se fait aux dépens des 65 ans ou plus. Cette différence de structure est moins marquée lorsqu'on compare avec la Métropole du Grand Paris en excluant Paris.

Or, similairement à l'ensemble du territoire français, un vieillissement de la population va avoir lieu sur le territoire Grand Paris Grand Est : la part et l'effectif de la population âgée de 65 ans ou plus va augmenter.

RÉPARTITION PAR AGE DE LA POPULATION DU T9 ET DE LA MGP



Source : Insee, recensement 2016

A l'échelle communale, des disparités de structure par âge sont observables d'une commune à une autre. Clichy-sous-Bois est la commune la plus jeune avec plus du tiers de ses habitants qui sont mineurs (34%). A l'inverse, la population âgée de 65 ans ou plus est surreprésentée à Gournay-sur-Marne (18%), au Raincy (17%) et à Coubron (16%), la proportion moyenne du territoire ou de la Métropole du Grand Paris étant inférieure (respectivement 13% et 15%).

GRAND PARIS GRAND EST – ÂGE DES HABITANTS PAR COMMUNE

| Commune | 0-10 ans | 11-17 ans | 18-24 ans | 25-39 ans | 40-64 ans | 65 ans et plus |
|-----------------------------------|------------|-----------|-----------|------------|------------|----------------|
| Clichy-sous-Bois | 22% | 12% | 10% | 21% | 26% | 9% |
| Coubron | 14% | 9% | 8% | 18% | 35% | 16% |
| Gagny | 16% | 10% | 8% | 20% | 32% | 14% |
| Gournay-sur-Marne | 15% | 8% | 7% | 18% | 34% | 18% |
| Livry-Gargan | 16% | 9% | 8% | 22% | 31% | 14% |
| Montfermeil | 17% | 11% | 9% | 18% | 31% | 13% |
| Neuilly-Plaisance | 15% | 9% | 9% | 21% | 34% | 13% |
| Neuilly-sur-Marne | 17% | 9% | 8% | 23% | 32% | 11% |
| Noisy-le-Grand | 16% | 9% | 10% | 23% | 30% | 12% |
| Les Pavillons-sous-Bois | 18% | 9% | 8% | 24% | 29% | 12% |
| Le Raincy | 13% | 9% | 9% | 19% | 34% | 17% |
| Rosny-sous-Bois | 17% | 8% | 8% | 23% | 30% | 13% |
| Vaujours | 17% | 9% | 9% | 22% | 30% | 12% |
| Villemomble | 16% | 9% | 8% | 21% | 32% | 14% |
| T9 - Grand Paris Grand Est | 17% | 9% | 9% | 22% | 31% | 13% |
| MGP | 14% | 8% | 9% | 23% | 31% | 15% |
| MGP hors Paris | 16% | 9% | 9% | 22% | 31% | 14% |

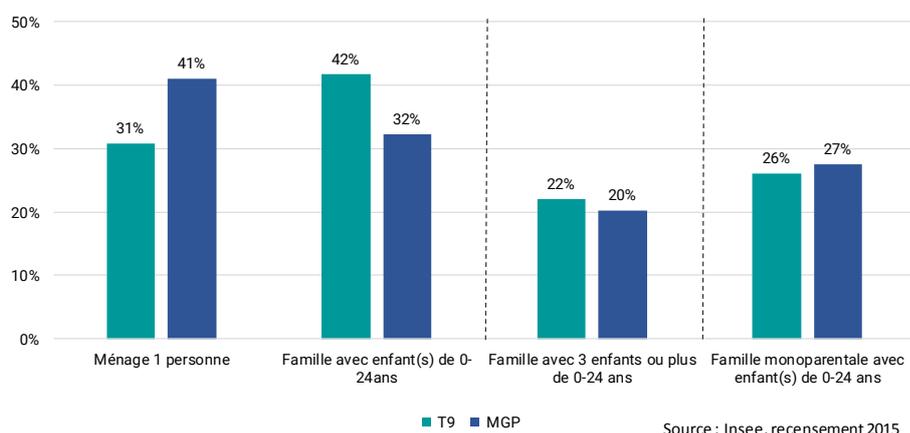
Source : Insee, recensement 2016

1.5 Un territoire avec une forte composante familiale

La surreprésentation des jeunes au sein du territoire se traduit sur la structure des ménages. Plus de 4 ménages sur 10 sont des familles contre 3 sur 10 en moyenne dans la Métropole du Grand Paris. Parmi ces familles, 26% sont des familles monoparentales et 22% des familles nombreuses, c'est-à-dire avec 3 enfants ou plus, des proportions proches de celles de la Métropole du Grand Paris.

Les ménages d'une personne représentent 3 ménages sur 10 du territoire, proportion inférieure à la MGP (41%) même lorsque l'on exclu Paris de la MGP (35%).

MODE DE COHABITATION DES MÉNAGES DU T9 VS MGP



Deux communes du territoire ont une composante familiale plus marquée. A Clichy-sous-Bois, plus d'un ménage sur deux est une famille (56%). La proportion est aussi forte à Montfermeil (48%). Outre cette proportion de famille forte, ces deux communes présentent la caractéristique d'avoir une part importante de familles avec 3 enfants ou plus : 41% des familles sont des familles nombreuses à Clichy-sous-Bois, 28% à Montfermeil. Les familles monoparentales sont plus fortement présentes dans les communes de Neuilly-sur-Marne (31%) et de Rosny-sous-Bois (28%).

GRAND PARIS GRAND EST – TYPE DES MÉNAGES PAR COMMUNE

| Commune | Ménage 1 personne | Famille avec enfant(s) âgé(s) de moins de 25 ans | Famille de 3 enfants ou plus âgés de moins de 25 ans | Famille monoparentale avec enfant(s) âgé(s) de moins de 25 ans |
|-----------------------------------|-------------------|--|--|--|
| Clichy-sous-Bois | 19% | 56% | 41% | 26% |
| Coubron | 24% | 41% | 14% | 17% |
| Gagny | 29% | 43% | 21% | 24% |
| Gournay-sur-Marne | 27% | 40% | 14% | 19% |
| Livry-Gargan | 33% | 40% | 20% | 27% |
| Montfermeil | 22% | 48% | 28% | 23% |
| Neuilly-Plaisance | 33% | 40% | 16% | 24% |
| Neuilly-sur-Marne | 32% | 42% | 22% | 31% |
| Noisy-le-Grand | 32% | 40% | 21% | 27% |
| Les Pavillons-sous-Bois | 30% | 43% | 18% | 23% |
| Le Raincy | 37% | 34% | 16% | 26% |
| Rosny-sous-Bois | 33% | 41% | 20% | 28% |
| Vaujours | 31% | 42% | 21% | 24% |
| Villemomble | 34% | 39% | 19% | 27% |
| T9 - Grand Paris Grand Est | 31% | 42% | 22% | 26% |
| MGP | 41% | 32% | 20% | 27% |
| MGP hors Paris | 35% | 38% | 21% | 27% |

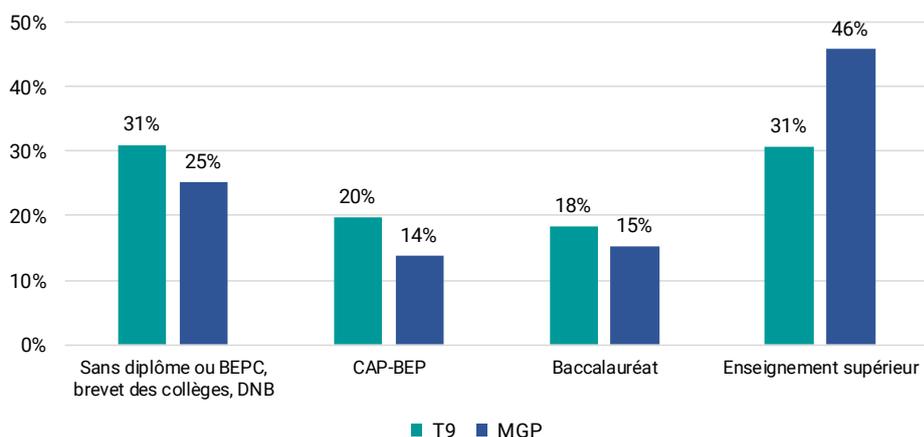
Source : Insee, recensement 2015

Lecture : À Clichy-sous-Bois, 56% des ménages sont des familles avec enfant(s) âgé(s) de moins de 25 ans. Parmi les familles avec enfant(s) âgé(s) de moins de 25 ans, 41% sont des familles avec 3 enfants ou plus, 26% sont des familles monoparentales.

1.6 Une population moins diplômée que dans la Métropole du Grand Paris

Au sein de la population du territoire Grand Paris Grand Est, 31% de la population² a un diplôme de l'enseignement supérieur, part inférieure à celle de l'ensemble de la Métropole du Grand Paris (46%). Le territoire Grand Paris Grand Est est le troisième territoire avec la plus faible part de diplômés de l'enseignement supérieur. Les personnes non diplômées, ou détentrice du BEPC, brevet des collèges ou du DNB représentent près d'un tiers des habitants du territoire.

DIPLÔME DES HABITANTS DU T9 ET DE LA MGP



Source : Insee, recensement 2016

Au sein des communes du territoire, les niveaux de diplôme diffèrent. A Clichy-sous-Bois, seuls 13% de la population sont diplômés de l'enseignement supérieur. A l'inverse, au Raincy et à Gournay-sur-Marne, cette part est d'environ 45%.

GRAND PARIS GRAND EST – NIVEAU DE DIPLÔME DES HABITANTS SELON LES COMMUNES

| Commune | Sans diplôme ou BEPC, brevet des collèges, DNB | CAP-BEP | BAC | Enseignement supérieur |
|-----------------------------------|--|------------|------------|------------------------|
| Clichy-sous-Bois | 54% | 17% | 16% | 13% |
| Coubron | 24% | 25% | 20% | 31% |
| Gagny | 31% | 21% | 19% | 30% |
| Gournay-sur-Marne | 17% | 20% | 19% | 44% |
| Le Raincy | 20% | 16% | 20% | 45% |
| Les Pavillons-sous-Bois | 31% | 20% | 19% | 30% |
| Livry-Gargan | 31% | 23% | 19% | 28% |
| Montfermeil | 37% | 24% | 17% | 22% |
| Neuilly-Plaisance | 25% | 19% | 17% | 39% |
| Neuilly-sur-Marne | 31% | 21% | 19% | 30% |
| Noisy-le-Grand | 28% | 17% | 18% | 36% |
| Rosny-sous-Bois | 32% | 19% | 19% | 31% |
| Vaujours | 29% | 25% | 20% | 26% |
| Villemomble | 28% | 20% | 18% | 34% |
| T9 - Grand Paris Grand Est | 31% | 20% | 18% | 31% |
| MGP | 25% | 14% | 15% | 46% |
| MGP hors Paris | 29% | 16% | 16% | 39% |

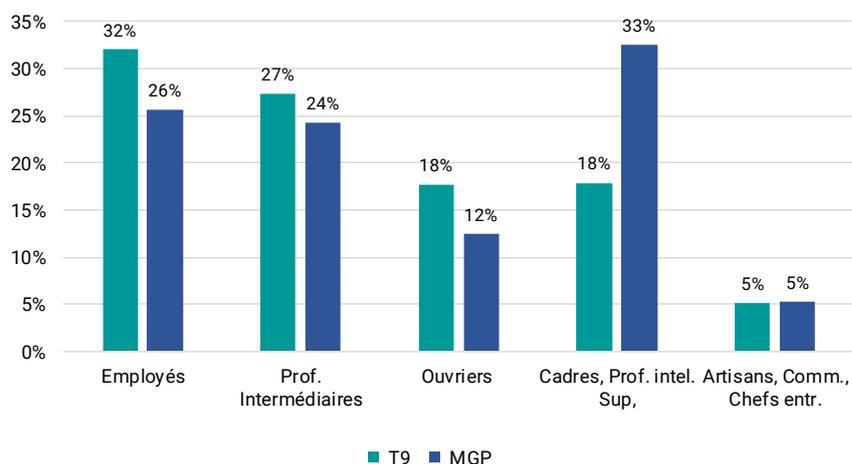
Source : Insee, recensement 2016

² âgée de 15 ans ou plus et qui n'est plus scolarisée

1.7 Une dominante d'employés et de professions intermédiaires au sein du territoire

Les actifs de Grand Paris Grand Est sont plus de trois sur dix à être employés, viennent ensuite les professions intermédiaires (27%) puis les ouvriers (18%) et enfin les cadres (18%). Cette répartition est différente de celle observée pour l'ensemble de la Métropole du Grand Paris où il y a une dominante principale de cadres et professions intellectuelles supérieures (33%).

CATÉGORIE SOCIO PROFESSIONNELLE DES HABITANTS DE T9 VS MGP - 2016



Comme pour le niveau de diplôme, les populations n'ont pas les mêmes caractéristiques dans l'ensemble des communes du territoire. Les deux communes avec la plus faible part de diplômé du supérieur sont les deux communes avec la plus faible part de cadres et professions intellectuelles supérieures, avec 5% à Clichy-sous-Bois et 11% à Montfermeil. A l'inverse, les communes avec la plus forte part de diplômés du supérieur sont celles avec la plus forte proportion de cadres (Le Raincy et Gournay-sur-Marne).

GRAND PARIS GRAND EST – CATÉGORIE SOCIOPROFESSIONNELLE DES HABITANTS SELON LES COMMUNES

| Commune | Employés | Prof. Intermédiaires | Ouvriers | Cadres, Prof. intel. Sup. | Artisans, Comm., Chefs entr. |
|-----------------------------------|------------|----------------------|------------|---------------------------|------------------------------|
| Clichy-sous-Bois | 38% | 17% | 34% | 5% | 5% |
| Coubron | 23% | 39% | 12% | 19% | 6% |
| Gagny | 31% | 28% | 18% | 18% | 5% |
| Gournay-sur-Marne | 22% | 32% | 9% | 31% | 5% |
| Livry-Gargan | 33% | 29% | 19% | 13% | 6% |
| Montfermeil | 32% | 27% | 22% | 11% | 7% |
| Neuilly-Plaisance | 28% | 26% | 13% | 27% | 6% |
| Neuilly-sur-Marne | 38% | 26% | 18% | 14% | 4% |
| Noisy-le-Grand | 31% | 27% | 16% | 22% | 4% |
| Les Pavillons-sous-Bois | 31% | 28% | 18% | 16% | 6% |
| Le Raincy | 23% | 30% | 9% | 31% | 8% |
| Rosny-sous-Bois | 34% | 27% | 17% | 17% | 4% |
| Vaujours | 33% | 30% | 21% | 13% | 3% |
| Villemomble | 30% | 28% | 15% | 22% | 5% |
| T9 - Grand Paris Grand Est | 32% | 27% | 18% | 18% | 5% |
| MGP | 26% | 24% | 12% | 33% | 5% |
| MGP hors Paris | 29% | 25% | 15% | 26% | 5% |

Source : Insee, recensement 2016

1.8 Un revenu médian inférieur et un taux de pauvreté plus élevé que dans la MGP

Le revenu médian par unité de consommation³ est de 20 160 euros sur le territoire Grand Paris Grand Est contre 22 170 euros dans la Métropole du Grand Paris. Outre des revenus moins élevés, le territoire a également un taux de pauvreté plus élevé : 20,0% de la population vit sous le seuil de pauvreté soit 1,6 point de plus que la moyenne de la Métropole du Grand Paris (18,4%).

Les salaires horaires net moyen sont également plus bas au sein du territoire que ceux observés dans la Métropole du Grand Paris. Le salaire moyen est de 14,0 euros pour les femmes et de 15,5 euros pour les hommes contre respectivement 17,3 et 20,9 euros dans la Métropole du Grand Paris.

1.9 Un taux de chômage similaire à la MGP, une forte part de jeunes ni en emploi ni en études

Le taux de chômage est proche de celui observé dans la Métropole du Grand Paris (13,7% pour T9 contre 13,5% au sein de la Métropole). Ce taux est en hausse (+1,9 point) similairement à la MGP (+1,6 point) sur les cinq dernières années.

A sein du territoire d'autres difficultés d'insertion sont présentes : près de 9 000 jeunes⁴ ne sont ni en emploi, ni en étude, ni en formation. Ils représentent 17,6% des jeunes. Cette proportion est supérieure à la moyenne de la Métropole du Grand Paris (13,4%). Ce taux atteint même 26% dans la commune de Clichy-sous-Bois. Cette part est de 11% au Raincy.

Sur la période 2010-2015, l'effectif de jeunes ni en emploi, ni en étude, ni en formation a augmenté de +14,3%, une hausse plus marquée que pour la Métropole du Grand Paris (+8,7%).

GRAND PARIS GRAND EST – REVENU, CHÔMAGE ET INSERTION

| Commune | Revenu médian par unité de consommation (en euros) | Salaires net horaire moyen - Hommes (en euros) | Salaires net horaire moyen - Femmes (en euros) | Taux de chômage | Jeunes de 16-25 ni en études, ni en emploi, ni en formation |
|-----------------------------------|--|--|--|-----------------|---|
| Clichy-sous-Bois | 12 915 | 11,8 | 11,0 | 22,3% | 25,0% |
| Coubron | 25 513 | 17,0 | 15,1 | 8,9% | nd |
| Gagny | 21 125 | 15,8 | 14,2 | 13,8% | 15,8% |
| Gournay-sur-Marne | 27 359 | 21,1 | 16,7 | 7,3% | 9,3% |
| Livry-Gargan | 20 261 | 14,9 | 13,5 | 12,7% | 20,4% |
| Montfermeil | 18 363 | 14,4 | 13,0 | 14,6% | 19,7% |
| Neuilly-Plaisance | 23 832 | 17,4 | 15,7 | 11,4% | 11,1% |
| Neuilly-sur-Marne | 19 180 | 14,3 | 13,3 | 13,4% | 19,9% |
| Noisy-le-Grand | 20 727 | 15,8 | 14,3 | 13,8% | 13,7% |
| Les Pavillons-sous-Bois | 20 341 | 15,3 | 13,7 | 13,2% | 19,5% |
| Le Raincy | 26 531 | 21,0 | 16,9 | 12,0% | 11,6% |
| Rosny-sous-Bois | 19 679 | 14,8 | 13,8 | 14,0% | 16,4% |
| Vaujours | 22 001 | 15,7 | 13,4 | 13,1% | 14,1% |
| Villemomble | 21 452 | 16,3 | 14,7 | 12,1% | 16,5% |
| T9 - Grand Paris Grand Est | 20 157 | 15,5 | 14,0 | 13,7% | 17,2% |
| MGP | 22 174 | 20,9 | 17,3 | 13,5% | 13,2% |
| MGP hors Paris | nd | nd | nd | 14,3% | 15,4% |

Sources : DADS – 2015, Filosofi – 2015, Insee – recensement 2016

nd : donnée non disponible

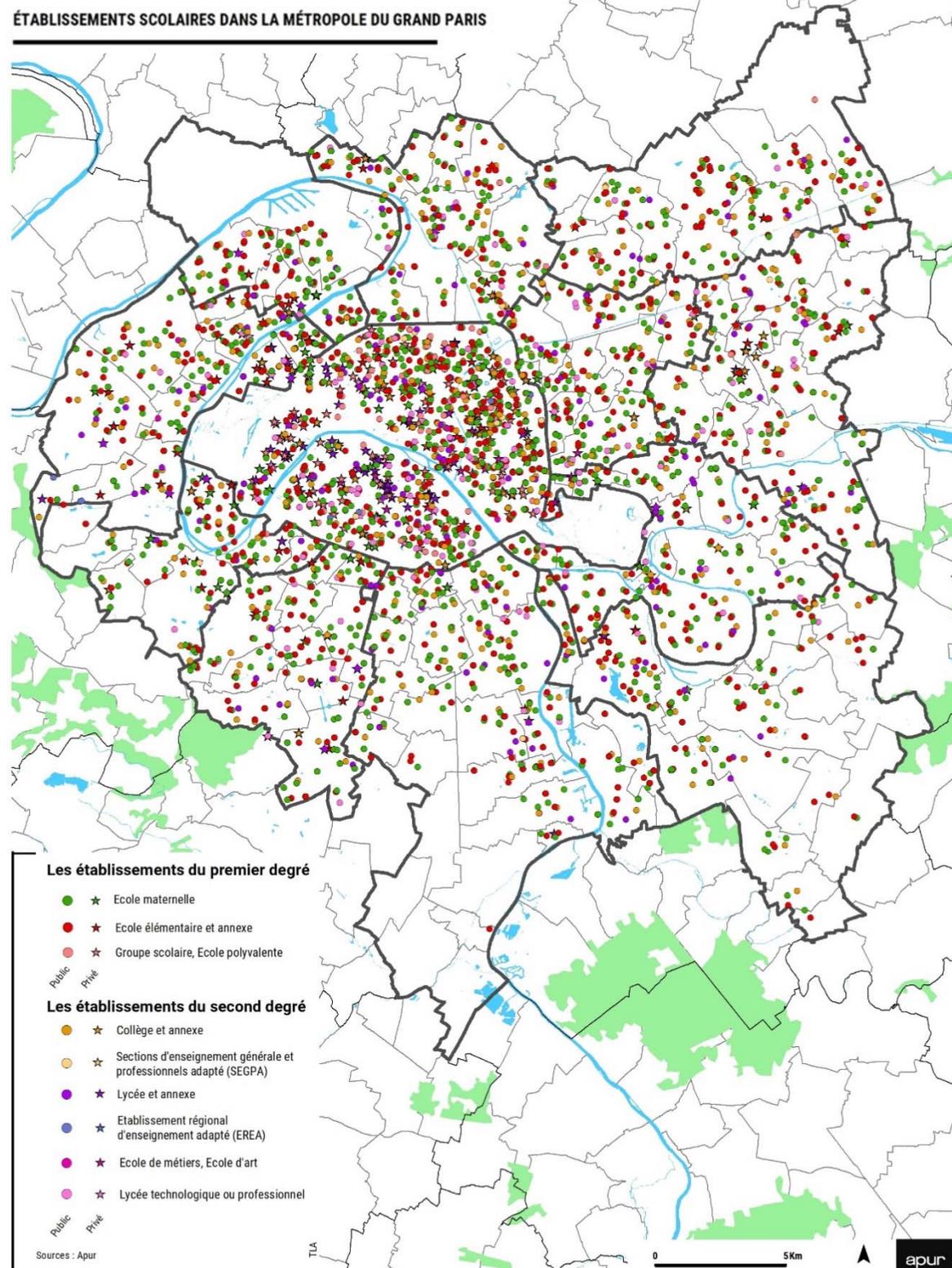
³ Selon l'Insee, le revenu disponible par unité de consommation comprend les revenus d'activité (nets des cotisations sociales), les revenus du patrimoine, les transferts en provenance d'autres ménages et les prestations sociales (y compris les pensions de retraite et les indemnités de chômage), nets des impôts directs. Le terme « médian » signifie que la moitié de la population de la commune a un revenu supérieur à celui-ci et que l'autre moitié a un revenu inférieur. Les évolutions de cet indicateur ne sont pas disponibles à l'échelle des territoires.

⁴ Jeunes âgés de 16 à 25 ans

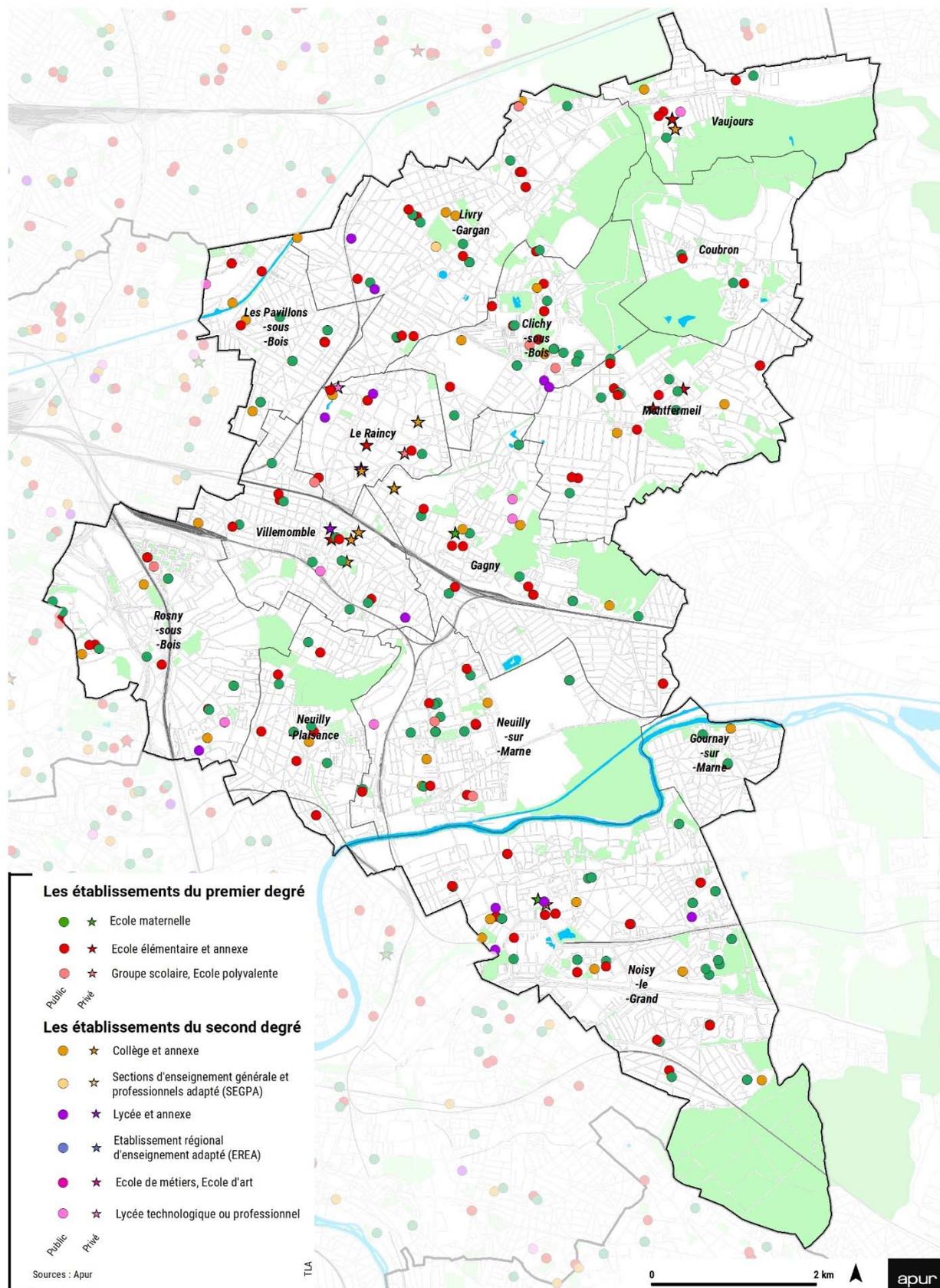
2. Etat des lieux

Pour l'ensemble des équipements, les données ont été mises à jour pour les communes de Coubron, Gournay-sur-Marne, le Raincy, Livry-Gargan, Montfermeil, Neuilly-sur-Marne, Neuilly-Plaisance, Noisy-le-Grand et Clichy-sous-Bois. La mise à jour n'a pas été réalisée pour les communes de Gagny, Pavillons-sous-Bois, Villemomble, Vaujours et Rosny-sous-Bois ainsi que pour les autres territoires de la Métropole du Grand Paris. Il est donc important de prendre en compte cette information dans l'analyse des cartes qui suivent.

2.1 Les établissements scolaires



ÉTABLISSEMENTS SCOLAIRES DANS LE TERRITOIRE GRAND PARIS GRAND EST



Grand Paris Grand Est compte 245 établissements du 1^{er} degré bien répartis sur l'ensemble du territoire et dans les 14 communes. On dénombre autant d'écoles maternelles que d'écoles primaires.

4% des établissements primaires et maternels, soit 11 écoles, relèvent du secteur privé. Ils sont implantés dans 5 communes : Gagny, Montfermeil, Noisy-Le-Grand, Vaujours et Villemomble.



Source : Apur

École des Boutours, Rosny-sous-Bois



Source : Apur

École maternelle La Fontaine, Gagny

Le territoire compte aussi 67 établissements du secondaire qui regroupent les collèges (42), lycées (16), sections d'enseignements général et professionnel adaptés (Segpa) (une à Livry-Gargan) et lycées technologiques ou professionnels (8).

L'implantation des établissements du secondaire est moins homogène que celle des établissements du 1^{er} degré. La commune de Coubron n'en compte aucune alors que Vaujours, dont le nombre d'habitants est similaire, en compte quatre. L'implantation diffère aussi selon le type d'établissement : les lycées technologiques ou professionnels sont concentrés dans 7 communes du territoire (Gagny, Neuilly-sur-Marne, Les Pavillons-sous-Bois, Le Raincy, Rosny-sous-Bois, Vaujours et Villemomble) alors que Noisy-Le-Grand ne compte que des établissements de filière générale.

21% des établissements du secondaire relèvent du secteur privé dont un lycée sur quatre. L'ensemble des établissements privés sont implantés dans 6 des 14 communes : Gagny, Le Raincy, Montfermeil, Noisy-le-Grand, Vaujours, Villemomble.



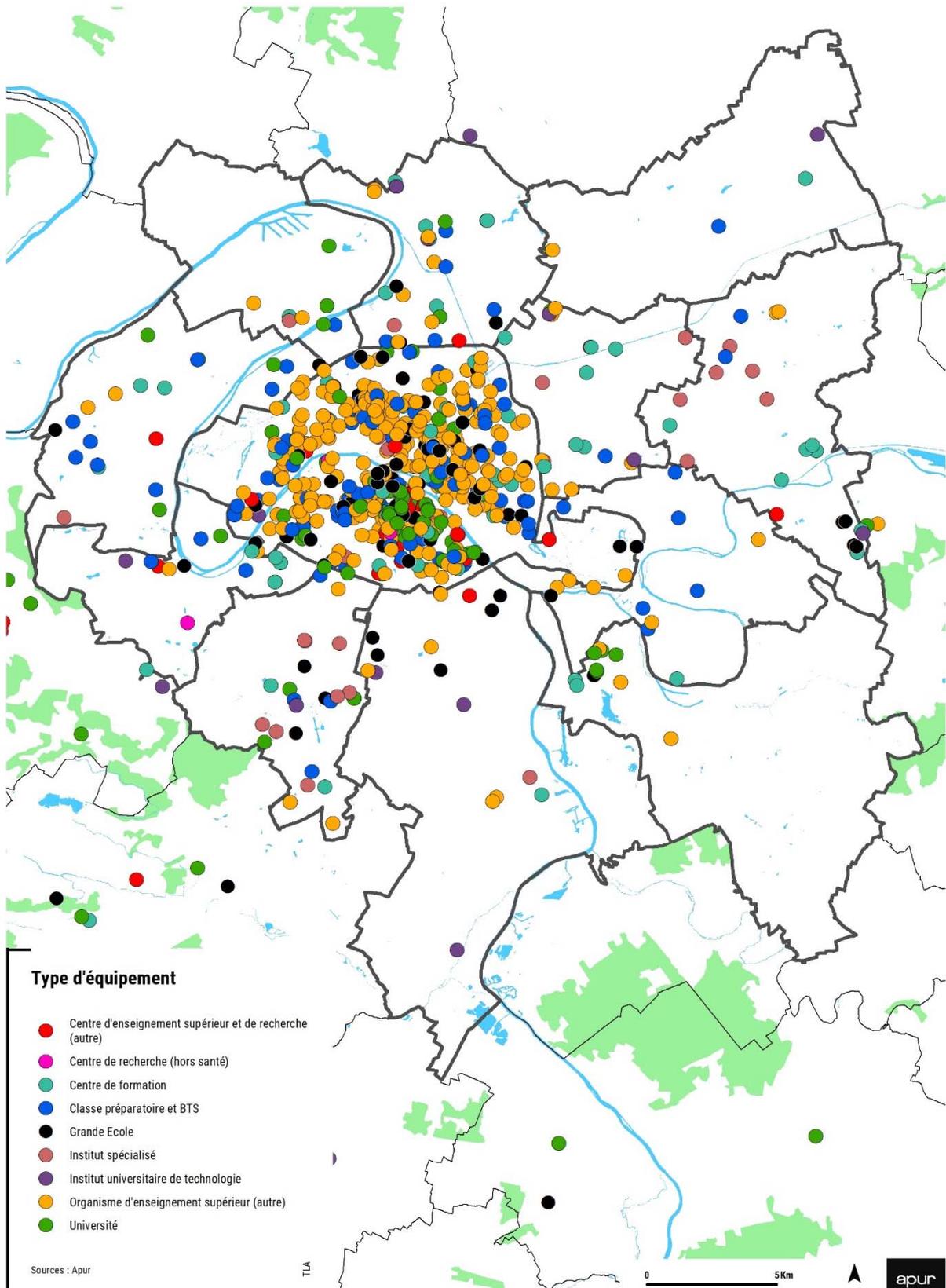
Collège Robert Doisneau, Clichy-sous-Bois



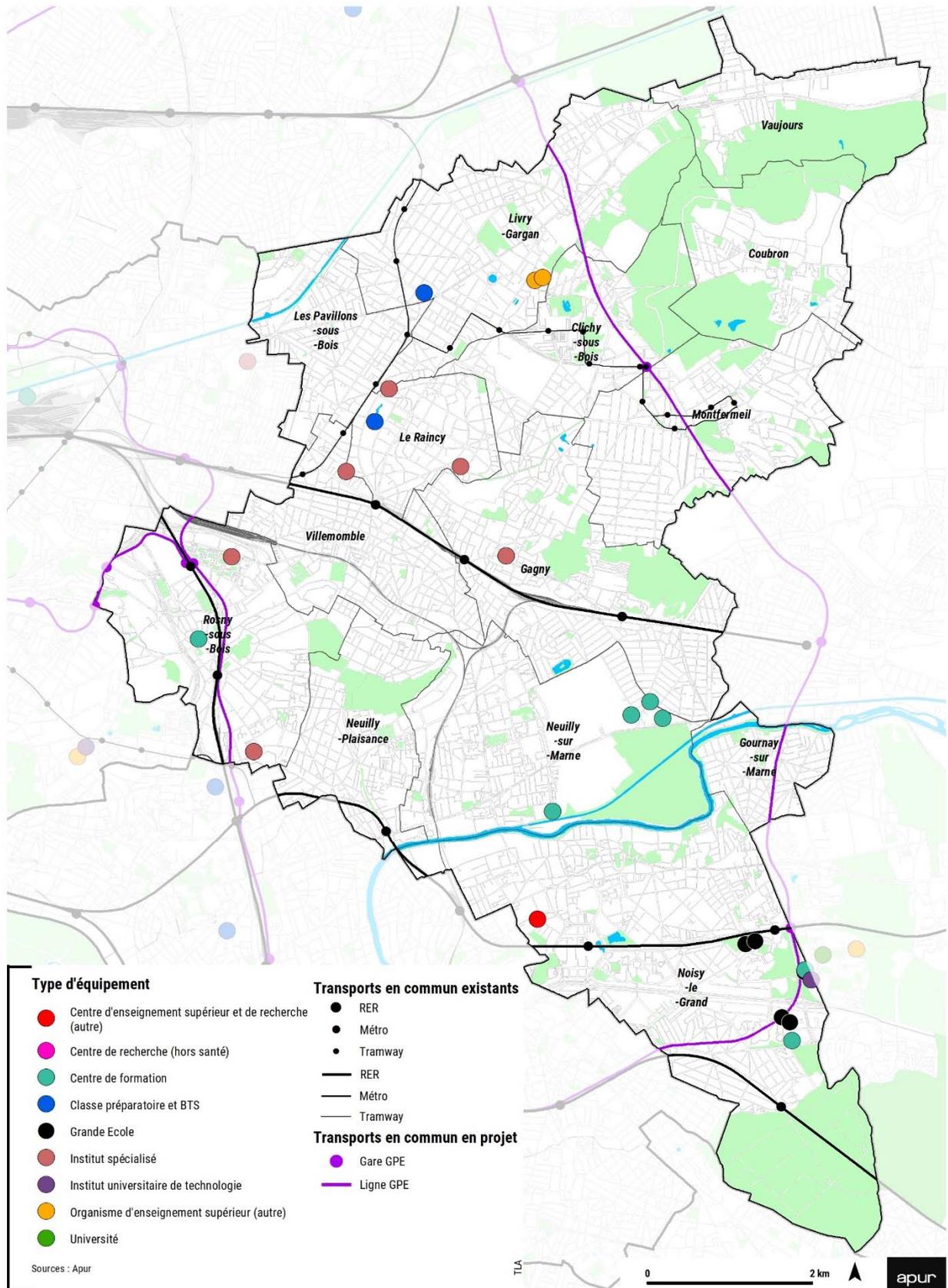
Lycée Albert Schweitzer, Le Raincy

2.2 L'enseignement supérieur

ÉTABLISSEMENTS D'ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR DANS LA MÉTROPOLE DU GRAND PARIS



ÉTABLISSEMENTS D'ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR DANS LE TERRITOIRE GRAND PARIS GRAND EST



ÉQUIPEMENTS DE L'ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR DE GRAND PARIS GRAND EST

| Etablissement d'enseignement supérieur | Commune | Type d'établissement |
|---|-------------------|---|
| Second Cap | Gagny | Institut spécialisé (autre) |
| Classes Préparatoires - André Bouloche | Livry-Gargan | Classe préparatoire et BTS |
| Institut Universitaire de Formation des Maîtres | Livry-Gargan | Organisme d'enseignement supérieur (autre) |
| Ecole Supérieure du Professorat et de l'Éducation (EPSE) | Livry-Gargan | Organisme d'enseignement supérieur (autre) |
| Institut de Formation Aux Soins Infirmiers Theodore Simon | Neuilly-sur-Marne | Centre de formation professionnelle |
| Formation professionnelle ISIS-REAL | Neuilly-sur-Marne | Centre de formation professionnelle |
| Institut de formation aux soins infirmier ville evrard | Neuilly-sur-Marne | Centre de formation professionnelle |
| IRTS | Neuilly-sur-Marne | Centre de formation professionnelle |
| Institut Francilien d'Ingenierie | Noisy-le-Grand | Grande Ecole |
| Ecole Supérieure d'ingénieurs en Électronique et Électrotechnique | Noisy-le-Grand | Grande Ecole |
| CFA BTP | Noisy-le-Grand | Centre de formation d'apprentis |
| Les Gobelins - Les Richardets | Noisy-le-Grand | Grande Ecole |
| CFA ESIEE | Noisy-le-Grand | Centre de formation d'apprentis |
| Institut Francilien de Geo Materiaux | Noisy-le-Grand | Grande Ecole |
| Institut Francilien de Sciences Appliquées | Noisy-le-Grand | Grande Ecole |
| CNAM Ile-de-France | Noisy-le-Grand | Centre d'enseignement supérieur et de recherche (autre) |
| Classes Préparatoires - Albert Schw eitzer | Le Raincy | Classe préparatoire et BTS |
| IME Excelsior | Le Raincy | Institut médico-éducatif |
| IMP Le Nid | Le Raincy | Institut médico-éducatif |
| Externat Médico Professionnel (EMPRO) "Edelw eiss" | Le Raincy | Institut médico-éducatif |
| Institut de Formation Europeen de l'Hygiène | Rosny-sous-Bois | Centre de formation professionnelle |
| Institut Médico-Éducatif | Rosny-sous-Bois | Institut médico-éducatif |
| Ecole de la Deuxième Chance | Rosny-sous-Bois | Institut spécialisé (autre) |

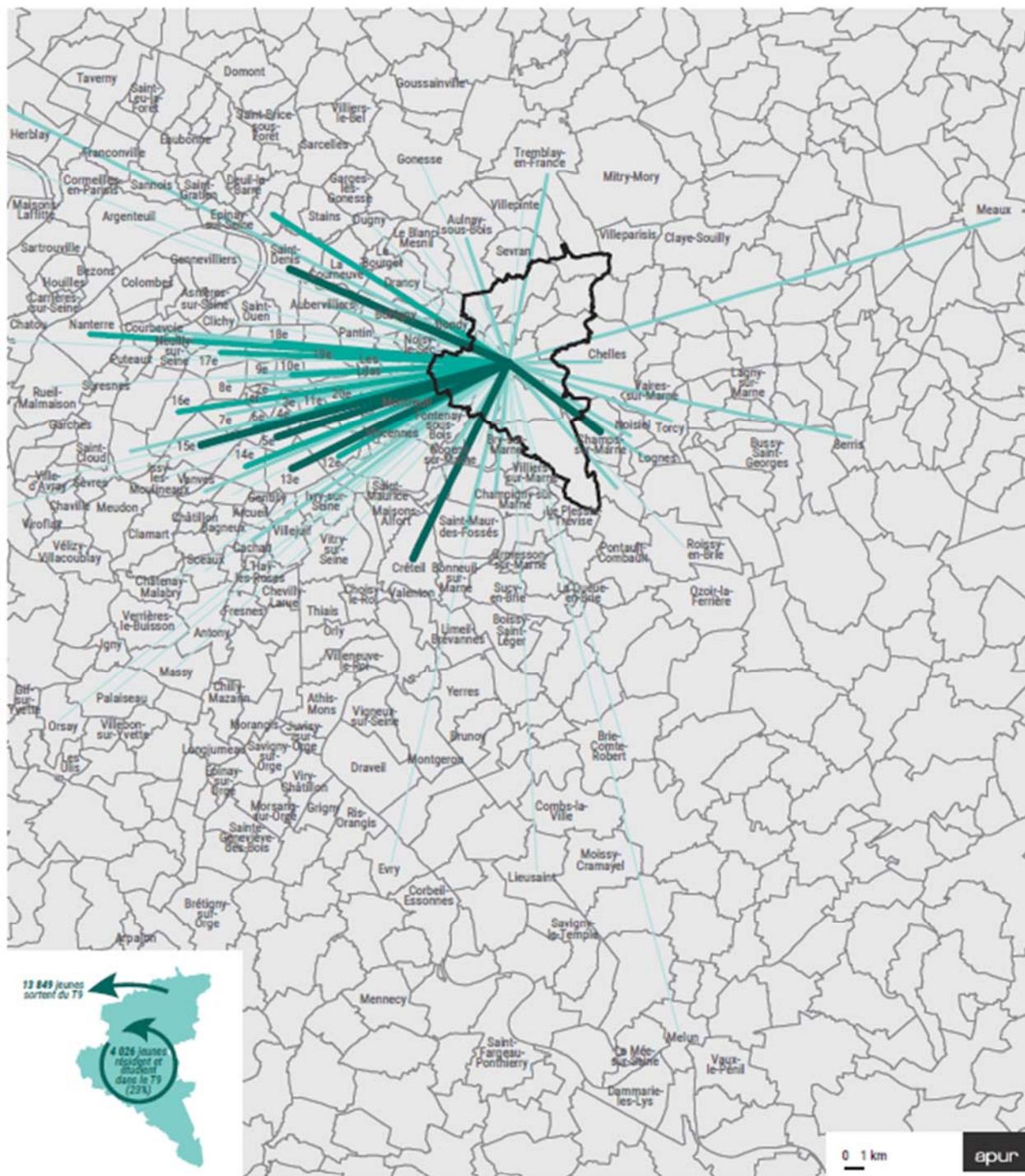
Source : BD Équipements, Apur

L'offre d'établissements d'enseignement supérieur dans la Métropole du Grand Paris est principalement concentrée à Paris. Néanmoins le T9 compte 23 établissements du supérieur, soit une moyenne de 3,8 établissements pour 10 000 jeunes âgés de 18 à 25 ans. Il fait partie des territoires les moins bien dotés, devant le T10-Paris Est Marne (3,1), le T12-Grand Orly Seine Bièvre (2,9), le T5-Boucle Nord de Seine (2,4) et le T7-Paris Terres d'Envol (1,2).

A l'échelle des communes du territoire, l'offre d'enseignement est inégalement répartie : Noisy-le-Grand concentre plus du tiers des établissements (8), suivie de Neuilly sur Marne et Le Raincy (4 établissements chacune), puis Livry-Gargan et Rosny-sous-Bois (3 établissements chacune) et Gagny (1 établissement). Aucun établissement du supérieur n'est implanté dans les 8 autres communes du territoire.

17 900 étudiants résident dans le T9, parmi eux, 4 000 étudient aussi dans l'un des 23 établissements du supérieur du territoire (23%). La majorité des étudiants qui résident dans le T9 étudie dans la Métropole du Grand Paris (85%). Ils étudient principalement à Paris (33%) en lien avec la diversité de l'offre d'enseignement et l'accessibilité en transport en commun, mais ils sont aussi 8% à étudier dans le T8-Est Ensemble et 6% dans le T6-Plaine Commune qui compte de nombreux établissements du supérieur. Un étudiant résidant sur dix étudie dans l'Ile-de-France hors MGP et notamment à Champs-Sur-Marne qui est la deuxième commune après Noisy-le-Grand à accueillir le plus d'étudiants résidant dans le T9.

OÙ ÉTUDIENT LES JEUNES RÉSIDANT DANS LE T9



Nombre de jeunes (**), résidant dans le T9 et étudiant hors du T9

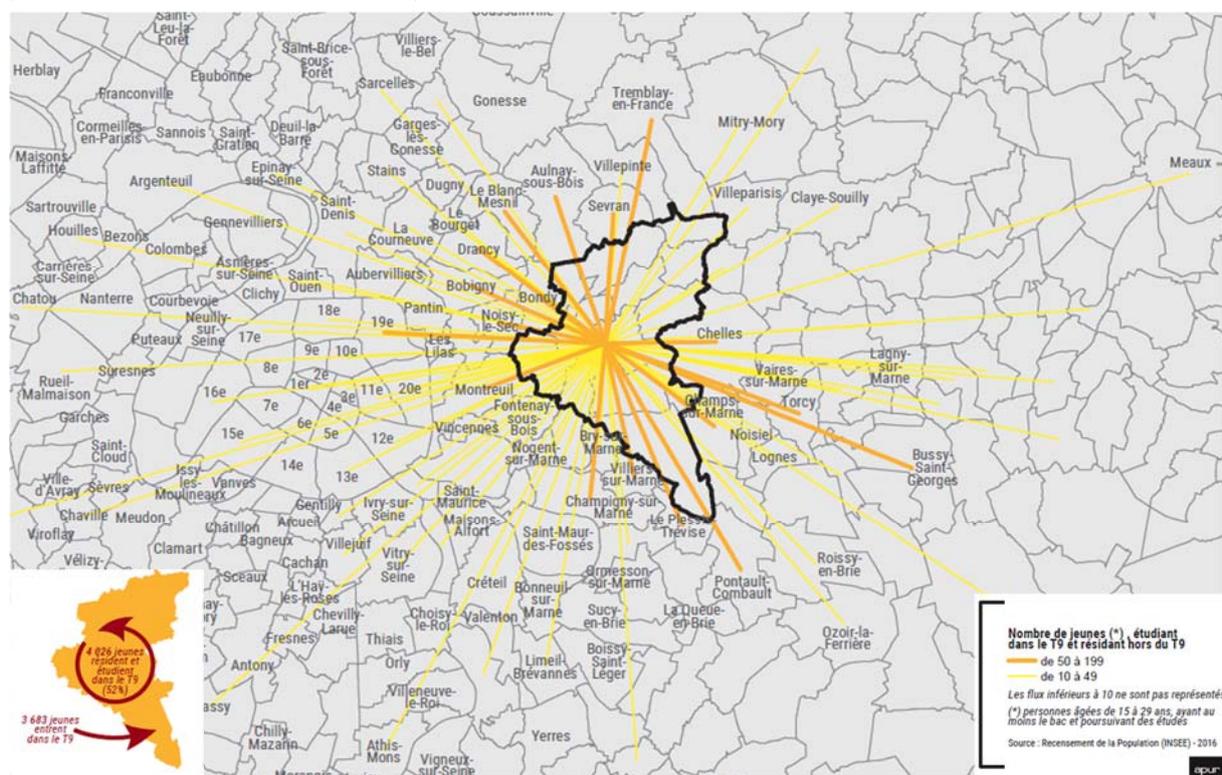
- 500 ou plus
- de 200 à 499
- de 50 à 199
- de 10 à 49

Les flux inférieurs à 10 ne sont pas représentés.

(**) personnes âgées de 15 à 29 ans, ayant au moins le bac et poursuivant des études

Source : Recensement de la Population (INSEE) - 2016

OÙ RÉSIDENT LES JEUNES ÉTUDIANT DANS LE T9



LIEU D'ÉTUDE DES JEUNES RÉSIDANT DANS LE T9

Par territoire :

| Lieu d'étude des étudiants résidant sur le T9 | Effectifs |
|---|---------------|
| T1 | 5 910 |
| T2 | 154 |
| T3 | 105 |
| T4 | 525 |
| T5 | 75 |
| T6 | 1 085 |
| T7 | 333 |
| T8 | 1 341 |
| T9 | 4 026 |
| T10 | 452 |
| T11 | 869 |
| T12 | 300 |
| Total MGP | 15 175 |
| Ile-de-France hors MGP | 2 070 |
| Province | 629 |
| Total d'étudiants résidant sur le T9 | 17 875 |

Par commune :

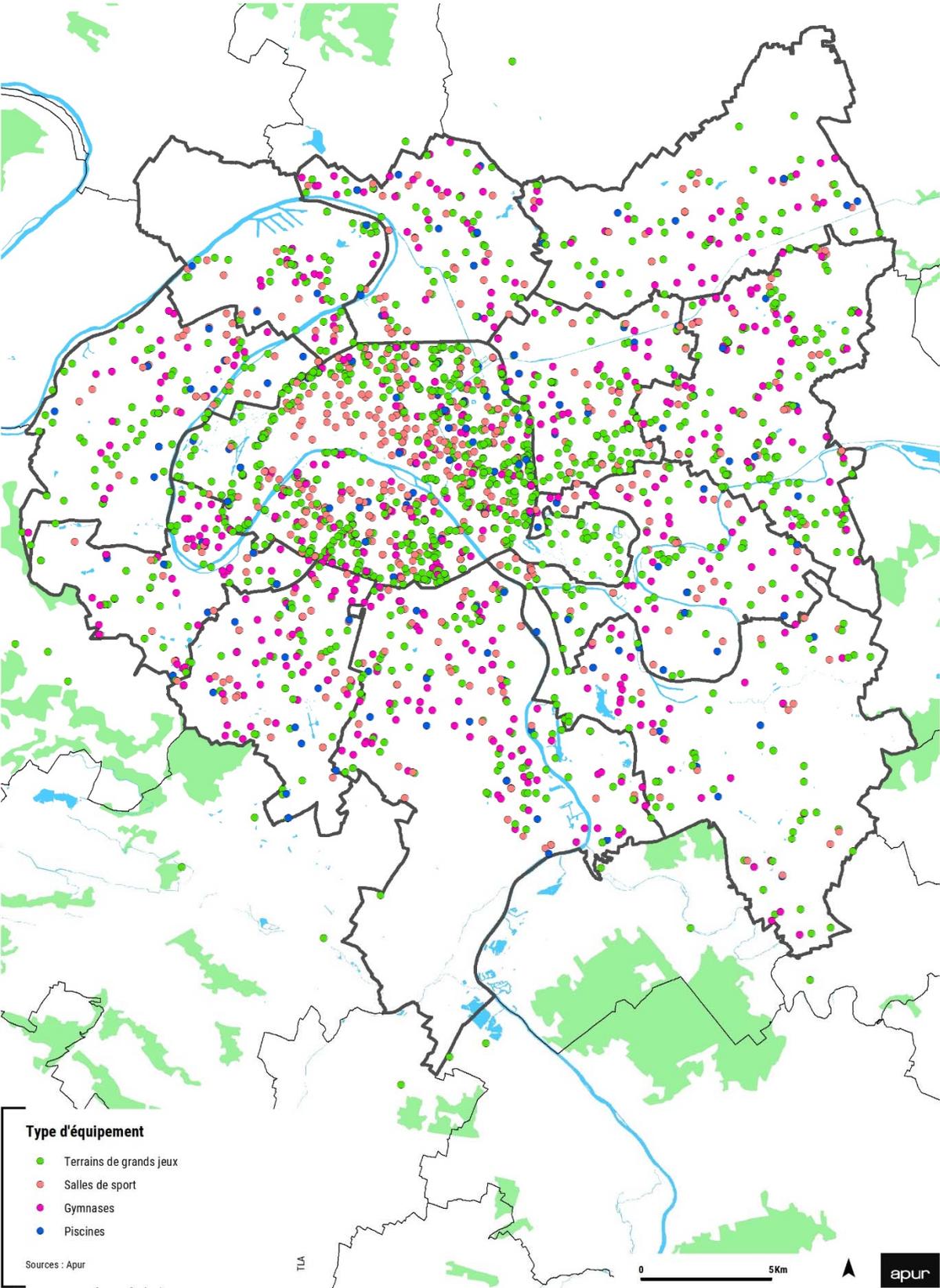
| Commune d'étude des étudiants résidant sur le T9 | Effectifs |
|--|-----------|
| Noisy-le-Grand | 1 147 |
| Champ-sur-Marne | 1 059 |
| Créteil | 835 |
| Paris 13e | 771 |
| Bobigny | 736 |
| Saint-Denis | 645 |
| Paris 5e | 591 |
| Neuilly-sur-Marne | 559 |
| Paris 15e | 513 |
| Livry-Gargan | 487 |
| Paris 6e | 418 |
| Paris 12e | 386 |
| Paris 16e | 383 |
| Le Raincy | 362 |
| Paris 11e | 357 |
| ... | |

Source : Insee, recensement 2015

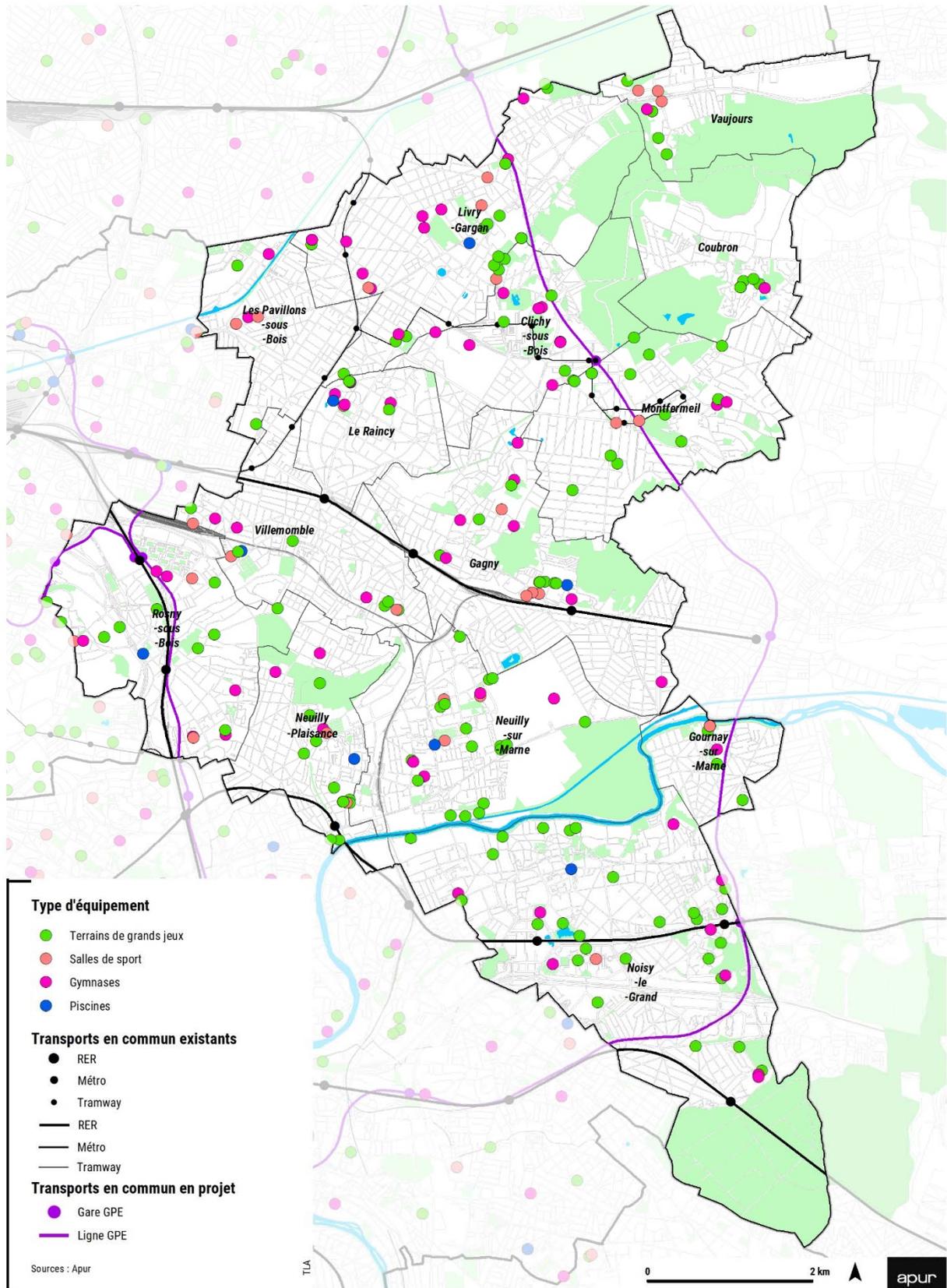
Source : Insee, recensement 2015

2.3 Les équipements sportifs

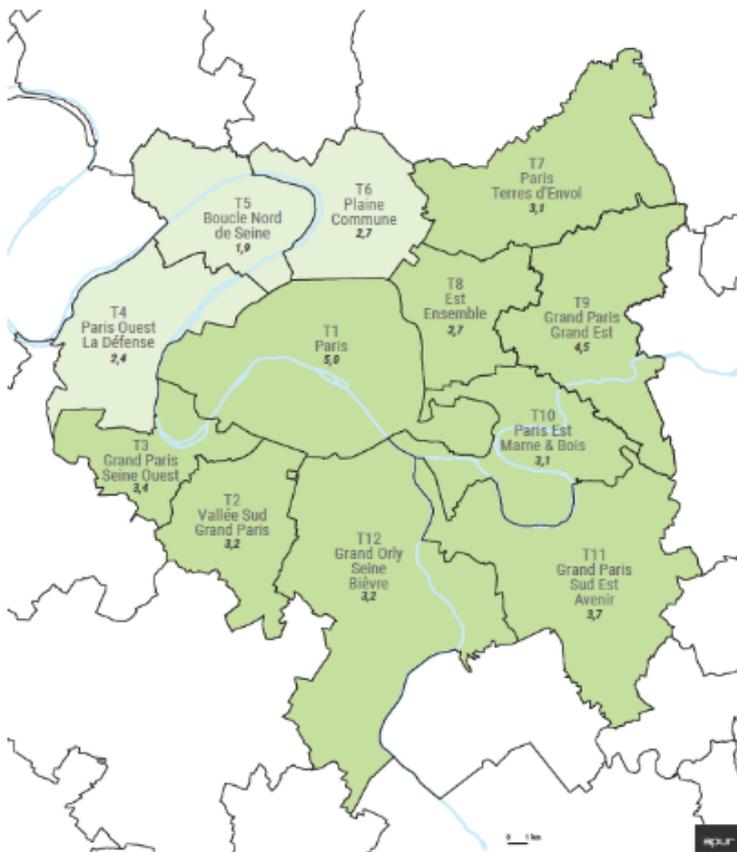
EQUIPEMENTS SPORTIFS DANS LA MÉTROPOLE DU GRAND PARIS



EQUIPEMENTS SPORTIFS DANS LE TERRITOIRE GRAND PARIS GRAND EST



LES ÉQUIPEMENTS SPORTIFS

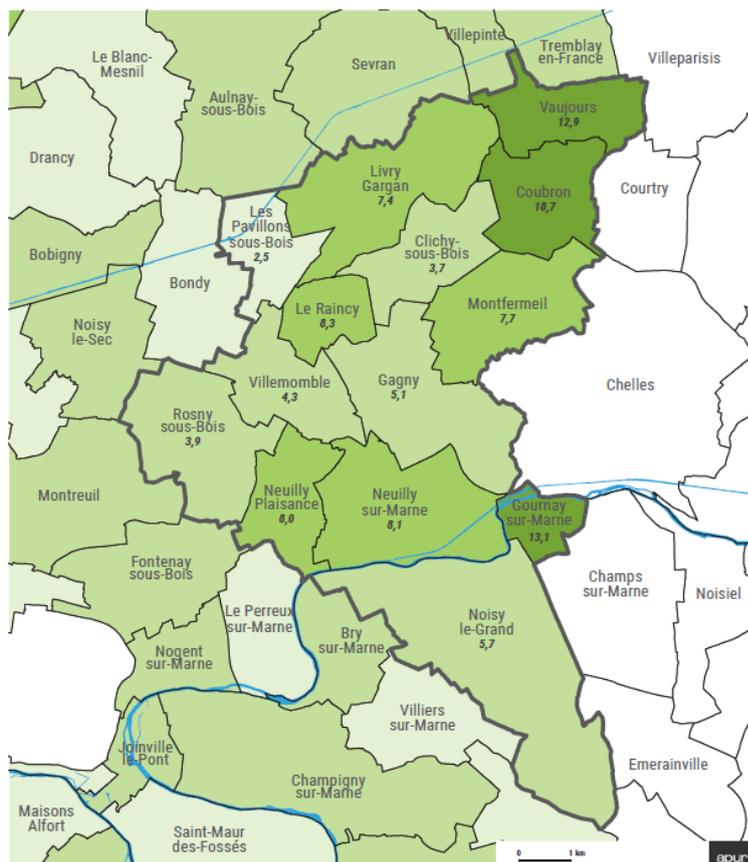


Nombre d'équipements sportifs pour 10 000 habitants

- de 6 à 9
- de 3 à 6
- moins de 3

Source : Apur, BDÉquipements, Recensement de la Population (INSEE) - 2016

LES ÉQUIPEMENTS SPORTIFS



Nombre d'équipements sportifs pour 10 000 habitants

- plus de 9
- de 6 à 9
- de 3 à 6
- moins de 3

Source : Apur, BDÉquipements, Recensement de la Population (INSEE) - 2016

Le territoire Grand Paris Grand Est compte un total de 239 équipements sportifs dont 138 équipements de sports de plein air, 62 gymnases, 31 équipements de sport en salle et 8 piscines.

A l'échelle des territoires, Grand Paris Grand Est se démarque par le plus fort taux d'équipements de la Métropole du Grand Paris. Il serait intéressant de savoir si cette donnée serait confirmée avec une actualisation de l'ensemble des données sur les équipements sportifs de la Métropole du Grand Paris.

Il se caractérise également par un nombre important de terrains de grands jeux : 41 stades, parcs des sports, et/ou plaines de jeux répartis sur les 14 communes, 24 terrains multisports. Grâce aux grands parcs et bois présents sur le territoire, Grand Paris Grand Est présente un fort potentiel de développement des sports de nature : 2 golfs (Nanteuil à Rosny sous Bois et la Poudrerie à Livry-Gargan), 4 centres-équestres (Clichy sous Bois, Montfermeil, Neuilly sur Marne et Rosny sous Bois), mais également un trail à Coubron, le projet de Plage à Gournay sur Marne en site de baignade... A noter également la présence d'une patinoire sur le territoire à Neuilly sur Marne.



Source : Apur

Équipements sportifs le long de la promenade de la Dhuis, Clichy-sous-Bois

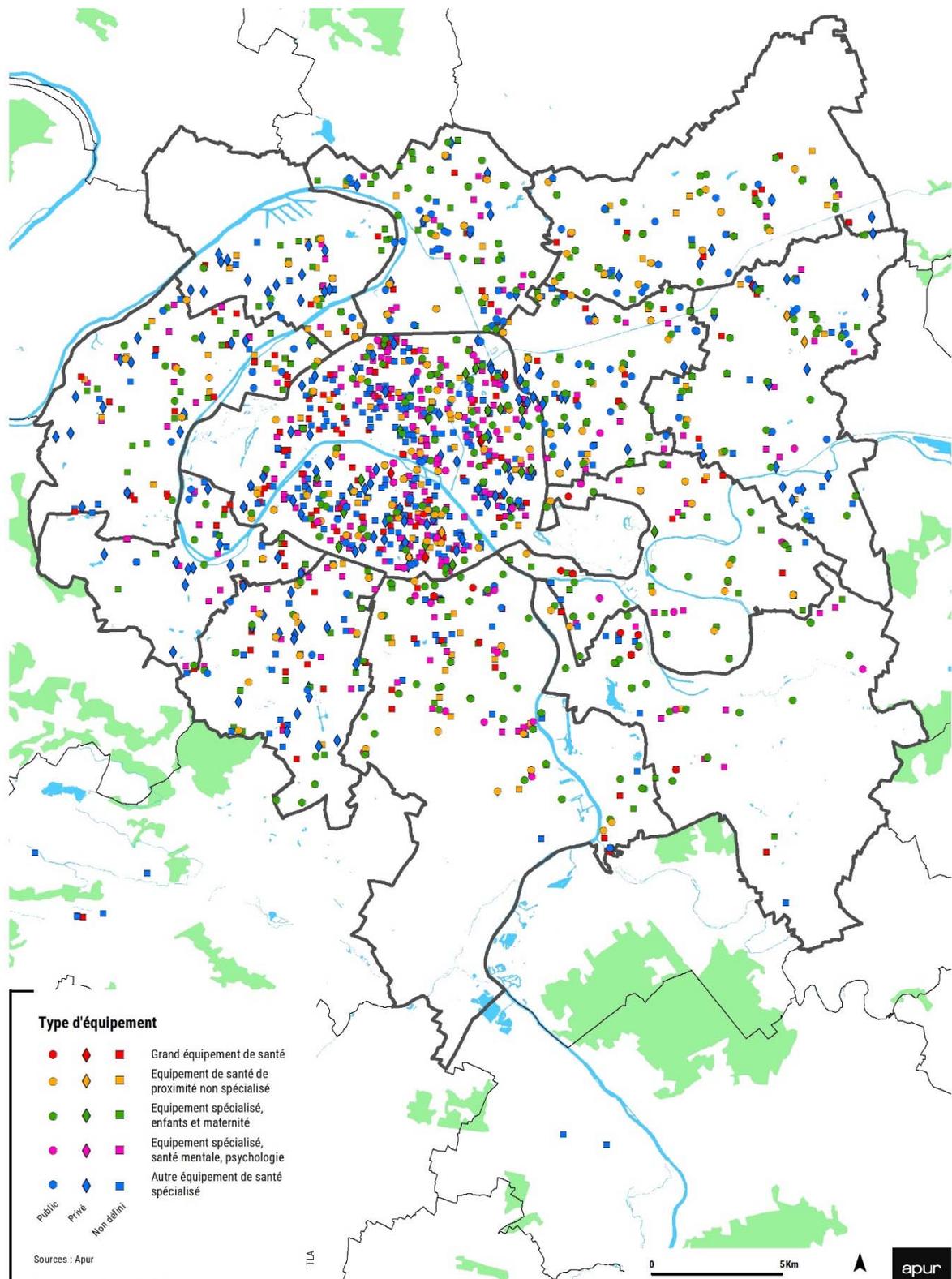


Source : Apur

Golf, Rosny-sous-Bois

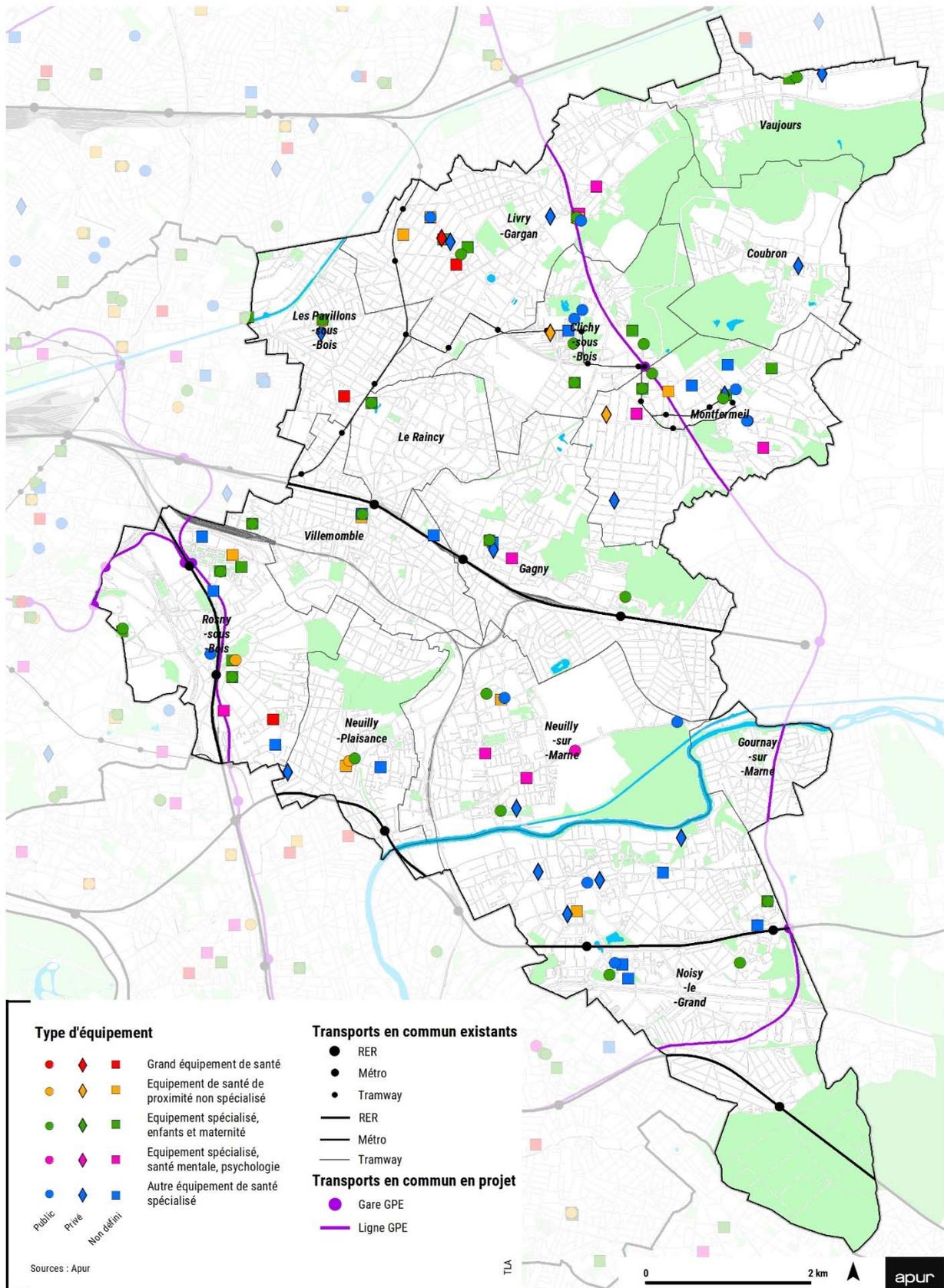
2.4 Les équipements de santé

DIVERSITÉ DE L'OFFRE MÉDICALE DANS LA MÉTROPOLE DU GRAND PARIS

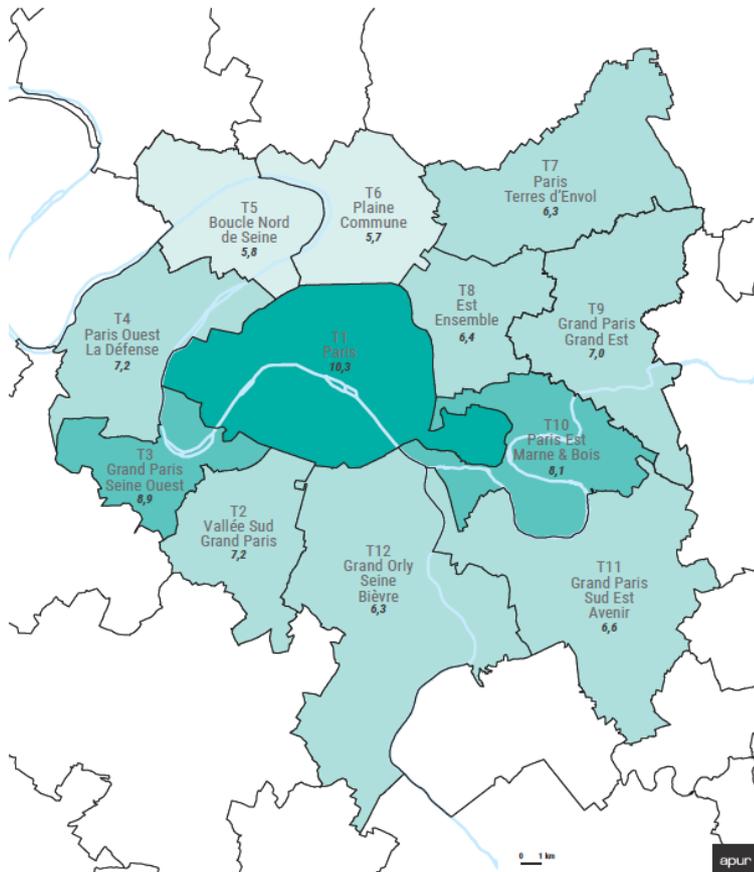


Ces deux cartes (ci-dessus et page de droite) représentent les équipements de santé dans la Métropole du Grand Paris et plus particulièrement sur le territoire Grand Paris Grand Est. Au total, Grand Paris Grand Est possède 116 équipements de santé dont 45 équipements spécialisés enfants et maternité, 28 équipements de santé de proximité non spécialisé, 21 autres équipements de santé spécialisés, 11 équipements spécialisés sur la santé mentale et psychologie et 6 qui sont de grands équipements de santé.

DIVERSITÉ DE L'OFFRE MÉDICALE DANS LE TERRITOIRE GRAND PARIS GRAND EST



LES MÉDECINS GÉNÉRALISTES



La taille de ces équipements et leurs capacités d'accueil étant très variables, aucune carte de taux n'a été produite sur ces données d'équipements de santé.

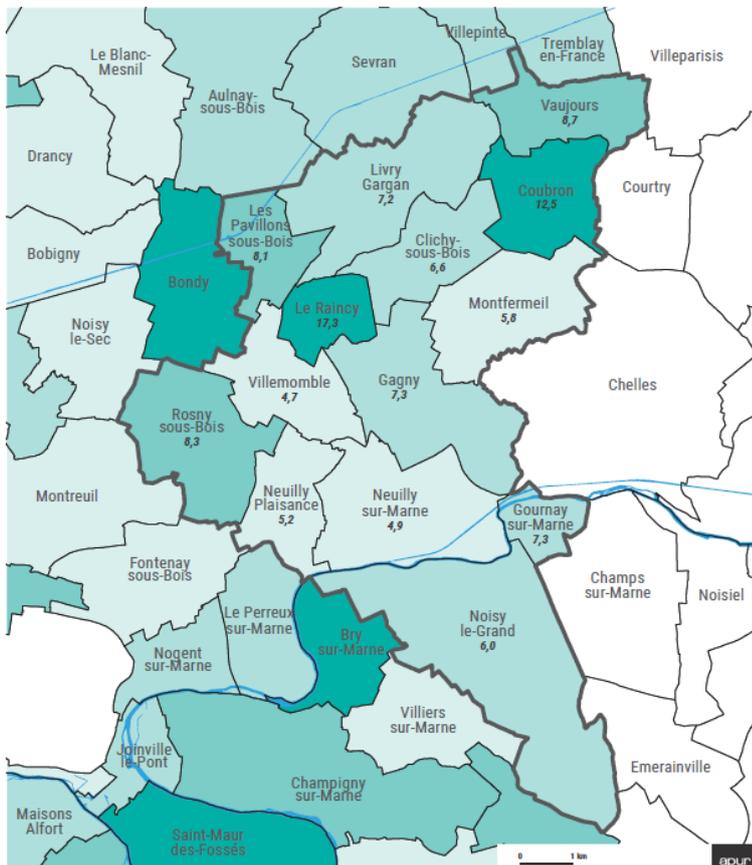
En revanche, une donnée de l'Insee nous permet d'avoir un ratio de médecin généraliste pour 10 000 habitants afin de faire un état des lieux sur la desserte médicale. Grand Paris Grand Est possède 7 médecins généralistes pour 10 000 habitants, légèrement en dessous de la moyenne de la Métropole du Grand Paris (8). Coubron et Le Raincy possèdent une offre de médecin importante en comparaison avec leur population.

Nombre de médecins généralistes pour 10 000 habitants

- plus de 10
- de 8 à 10
- de 6 à 8
- moins de 6

Source : ARS - 2015, Recensement de la Population (INSEE) - 2015

LES MÉDECINS GÉNÉRALISTES



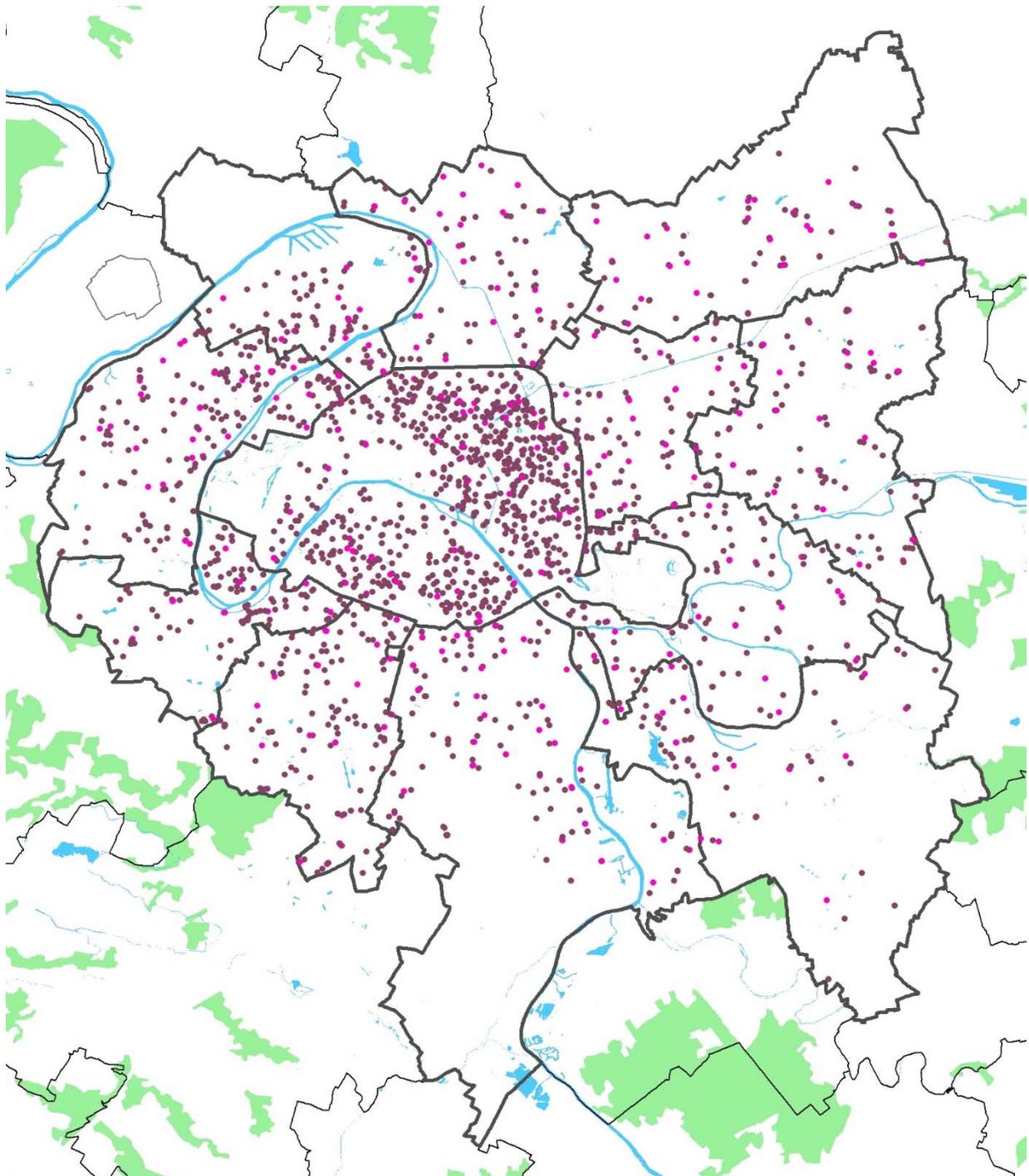
Nombre de médecins généralistes pour 10 000 habitants

- plus de 10
- de 8 à 10
- de 6 à 8
- moins de 6

Source : ARS - 2015, Recensement de la Population (INSEE) - 2015

2.5 Les équipements de petite enfance

SITES CONSACRÉS À LA PETITE ENFANCE DANS LA MÉTROPOLE DU GRAND PARIS



0 5Km



apur

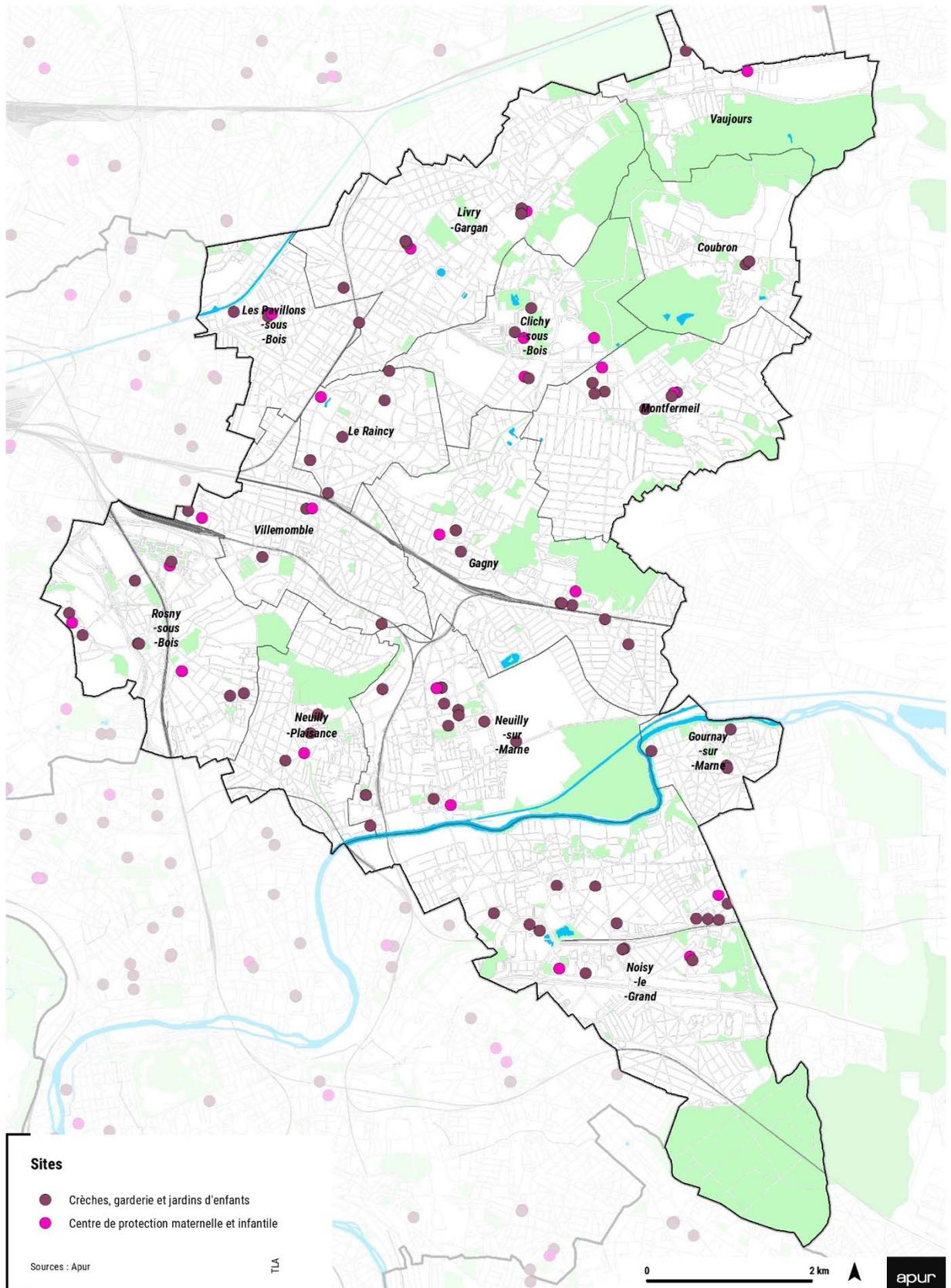
Sites

- Crèches, garderie et jardins d'enfants
- Centre de protection maternelle et infantile

Sources : Apur

TLA

SITES CONSACRÉS À LA PETITE ENFANCE DANS LE TERRITOIRE GRAND PARIS GRAND EST



Au total, Grand Paris Grand Est possède 113 équipements pour la petite enfance dont 89 crèches, garderies et jardins d'enfants, et 24 centres de protection maternelle et infantile. Chacune des communes du territoire possède ses propres structures d'accueil.

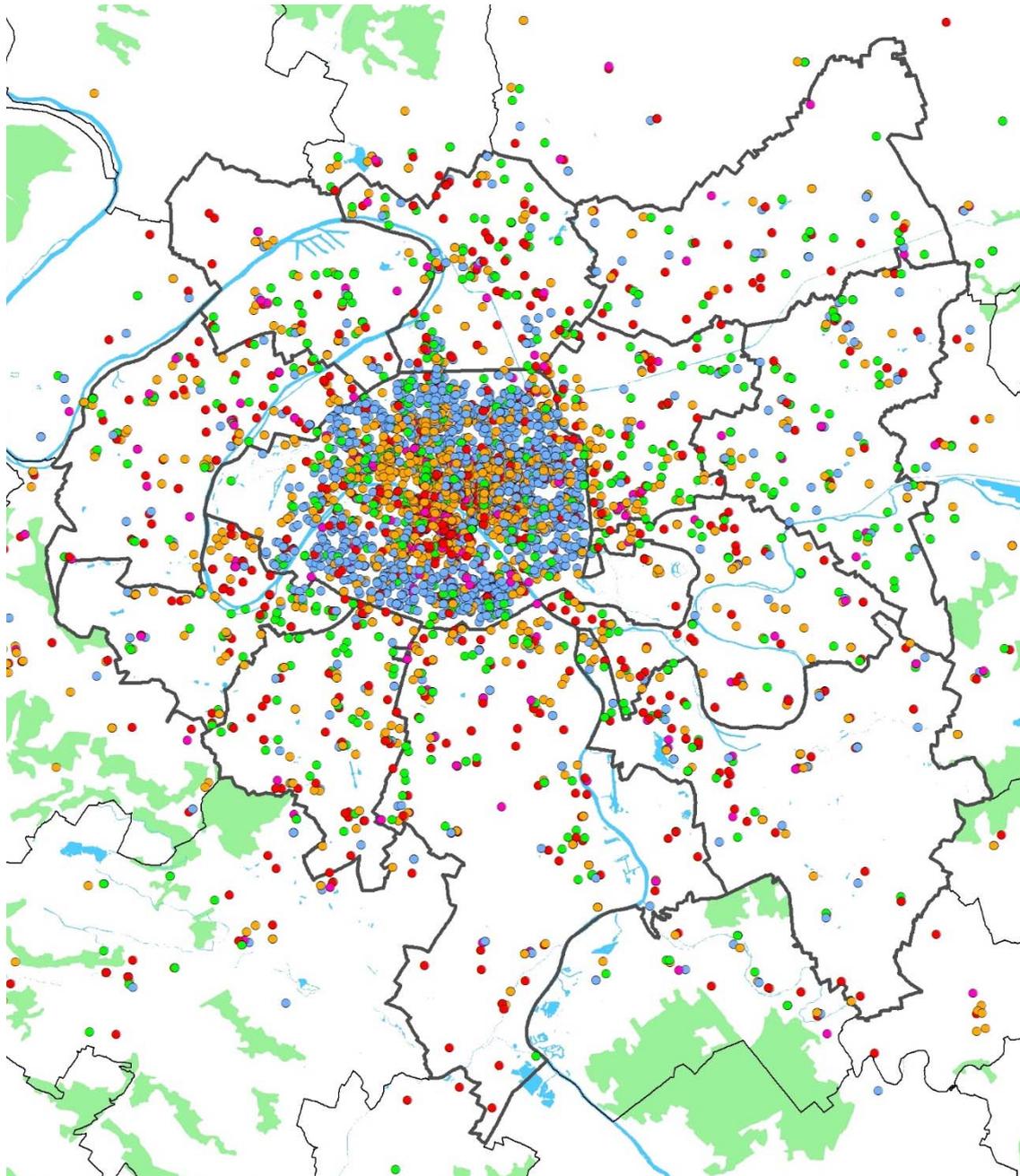
A partir de données de la CNAF, un état des lieux sur les structures d'accueil dans la Métropole du Grand Paris et dans Grand Paris Grand Est est possible. Pour 100 enfants âgés de moins de 3 ans, le territoire Grand Paris Grand Est possède 37 places d'accueil, soit le 3^{ème} territoire avec la plus faible capacité d'accueil derrière T7 – Paris Terre d'Envol et T6 – Plaine Commune.

A l'échelle communale, Clichy-sous-Bois a la capacité d'accueil la plus faible du territoire Grand Paris Grand Est avec 18 places pour 100 enfants. Le Raincy et Vaujours possèdent plus de 50 places pour 100 enfants.



2.6 Les équipements culturels

LIEUX CULTURELS DANS LA MÉTROPOLE DU GRAND PARIS



Lieux

- Mémoire et documentation
- Apprentissage, pratique amateur
- Exposition, spectacles culturels
- Information, pratique et animation culturelle
- Art cinématographique

Sources : Apur

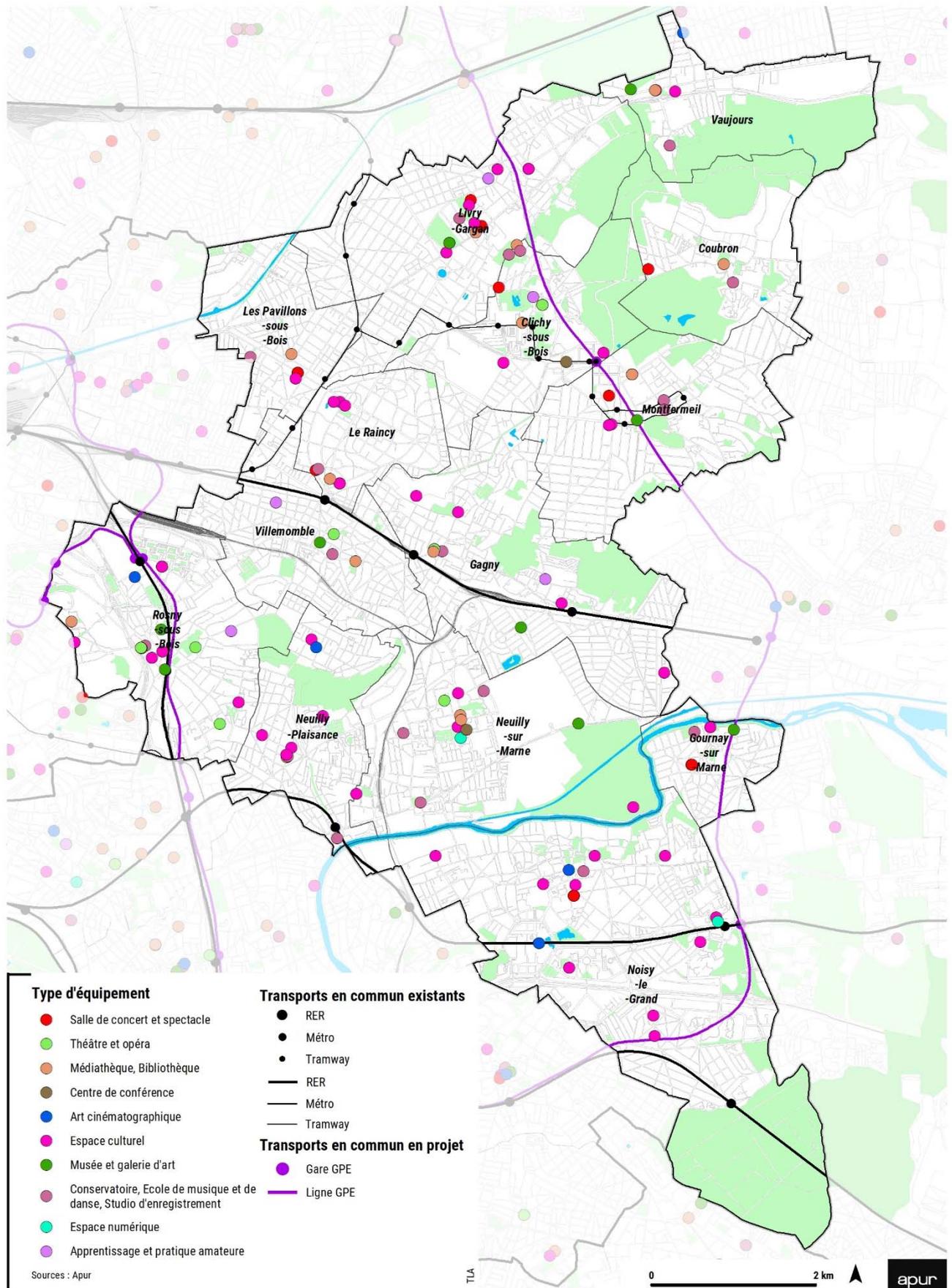
TIA

0 5Km



apur

LIEUX CULTURELS DANS LE TERRITOIRE GRAND PARIS GRAND EST





Ateliers Médicis Clichy sous Bois

Source : Apur



Théâtre André Malraux, Gagny

Source : Apur

Le territoire est doté de 22 lieux de diffusion de spectacle vivant et de cinéma (dont Le Raincy fermé et 2 en psychiatrie à Ville Evrard).

Ce sont des Centre d'interprétation, des théâtres, centres culturels, des espaces où la programmation intègre le cinéma et les arts plastiques ...

7 lieux (dont Clichy-sous-Bois, Rosny-Sous-Bois, Noisy le Grand) ont des programmations régulières et participent à des festivals, Gagny et Pavillons-sous-Bois ont des programmations régulières moins fournies.

Plusieurs salles sont sous utilisées et ne bénéficient que d'une programmation très épisodique : C'est le cas à Livry Gargan, Gournay, Villemomble, Neuilly-sur-Marne (salle des fêtes Marcel Pagnol)

Coubron et Vaujours ne disposent pas de lieux de diffusion

Spectacle vivant et Cinéma

Clichy-sous-Bois

L'espace 93 444 pl.

Programmation, résidences, festival banlieues bleues ; festival effervescences ; partenariats, cinéma

Ateliers Médicis

Gagny,

théâtre André Malraux,

Programmation régulière + Cinéma (public)

Gournay sur Marne

Espace culturel Alain Vanzo,

pas de programmation,

Livry-Gargan

Centre culturel cinéma Yves Montand,

pas de programmation de spectacles vivants, cinéma

Espace Jules Verne pas de programmation (300 places)

Montfermeil

Idem Clichy-sous-Bois + activités associatives

Neuilly Plaisance

Cinéma La Fauvette

Neuilly sur Marne

Salle des fêtes marcel Pagnol,

programmation ? sans ?

Noisy le Grand

Espace Michel Simon – programmation

participation aux festivals

Villa Cathala - programmation

Cinéma Le Bijou

Les Pavillons-sous-Bois :

L'espace des arts - la Salle philippe Noiret

Programmation spectacle vivant peu fournie,

un événement majeur le « Pavillons Jazz Festival ».

Cinéma art et essai : 15 séances par mois

Le Raincy - PROJET

ancien centre culturel Thierry le Luron

Pas de lieu culturel de diffusion

Rosny-sous-Bois

Espace Georges Simenon

programmation, partenariat avec le conservatoire

Participation à des festivals

UGC cité ciné rosny

Villemomble

Théâtre Georges Brassens,

pas de programmation régulière

MÉDIATHÈQUES ET BIBLIOTHÈQUES DU TERRITOIRE GRAND PARIS GRAND EST

| Commune | Médiathèque/Bibliothèque | Jour d'ouverture hors période scolaire (m : matin, am : après-midi) | Prix adulte - habitant de la commune (euros) | Prix adulte - habitant hors commune (euros) |
|-------------------------|----------------------------------|--|---|--|
| Clichy-sous-Bois | Bibliothèque | mardi (am), mercredi, vendredi (am) et samedi | Gratuit | Gratuit |
| Coubron | Bibliothèque | mardi (am), mercredi (am), jeudi (am) et samedi (m) | 15,50 | 31,00 |
| Gagny | Médiathèque | lundi (am), mardi (am), mercredi, vendredi (am) et samedi | 11,00 | 26,00 |
| Livry-Gargan | Médiathèque | mardi (am), mercredi, jeudi (am), vendredi (am) et samedi | 10,00 | 10,00 |
| Montfermeil | Médiathèque | mardi (am), mercredi (m), jeudi (m), vendredi (m) et samedi | 10,00 | 20,00 |
| Neuilly-Plaisance | Bibliothèque | mardi (am), mercredi, vendredi (am) et samedi | 12,00 | 21,00 |
| Neuilly-sur-Marne | Médiathèque | mardi (am), mercredi, jeudi (am), vendredi (am) et samedi | gratuite | gratuite |
| Noisy-le-Grand | Médiathèque | mardi (am), mercredi, jeudi (am), vendredi (am) et samedi | 15,00 | 55,00 |
| Les Pavillons-sous-Bois | Bibliothèque | mardi (am), mercredi, vendredi (am) et samedi | 3,90 | 6,05 |
| Le Raincy | Médiathèque | mardi (am), mercredi, vendredi (am) et samedi | 15,50 | 33,10 |
| Rosny-sous-Bois | Médiathèque Louis Aragon | mardi (am), mercredi, jeudi (am), vendredi (am) et samedi | gratuit ? | gratuit ? |
| Rosny-sous-Bois | Médiathèque Marguerite Yourcenar | mercredi et samedi | gratuit ? | gratuit ? |
| Vaujours | Bibliothèque | mardi (am), mercredi, vendredi (am) et samedi | 8,75 | 16,40 |
| Villemomble | Médiathèque | mardi (am), mercredi, vendredi (am) et samedi | 11,00 | 33,00 |

Sources : sites des bibliothèques et médiathèques

La majorité des médiathèques/bibliothèques sont ouvertes les mardis (am), mercredis, vendredis (am) et samedis. Sur le territoire, aucune n'est ouverte le dimanche. Il est important de souligner que lorsque ces lieux sont ouverts toute la journée, il y a régulièrement une heure de fermeture le midi qui ne permet pas aux usagers de rester sur place toute la journée. La tarification pour accéder à ces lieux varie d'une commune à une autre, et en fonction du lieu de résidence des usagers.

Musées

Trois musées sont présents dans le territoire mais ils ne sont ouverts au public que sur rendez-vous ou très peu. Musée de la poudrerie : Visite guidée du lundi au vendredi sur rendez-vous. Visite libre le dimanche après-midi de 14h30 à 17h 30 de mars à décembre (fermeture les dimanches de juillet et août).

Rosny Rail : dans la gare : HORAIRES D'OUVERTURE : tous les samedis de 14h00 à 18h00. Visite libre ou guidée (prévoir 1h30 à 2h00). Accueil des groupes en semaine : sur réservation.

Musée du travail Charles Peyre - Montfermeil Ouvert le mercredi, vendredi et samedi de 14h30 à 17h30 ; Uniquement sur rendez-vous pour les groupes. Le musée est fermé au mois d'août.

CONSERVATOIRES ET ÉCOLES DE MUSIQUE DU TERRITOIRE GRAND PARIS GRAND EST

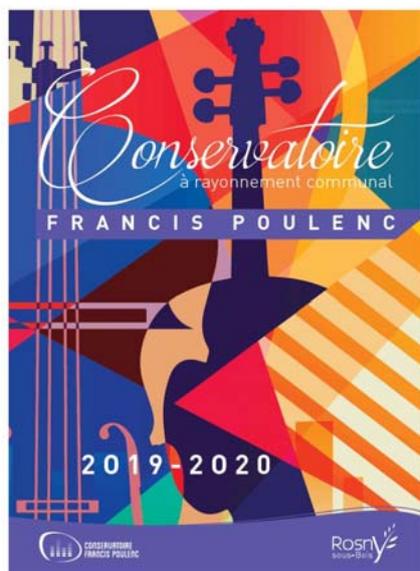
| Commune | Conservatoire/Ecole | Nombre d'élèves | Population total | Nombre de places pour 100 habitants |
|-------------------------|---------------------|-----------------|------------------|-------------------------------------|
| Clichy-sous-Bois | Conservatoire | 517 | 29 348 | 1,8 |
| Coubron | Ecole de musique | 116 | 4 833 | 2,4 |
| Gagny | Conservatoire | nd | 39 358 | nd |
| Gournay-sur-Marne | Ecole de musique | 144 | 6 869 | 2,1 |
| Livry-Gargan | Conservatoire | 681 | 44 437 | 1,5 |
| Montfermeil | Conservatoire | 126 | 26 783 | 0,5 |
| Neuilly-Plaisance | Ecole de musique | 230 | 21 150 | 1,1 |
| Neuilly-sur-Marne | Conservatoire | 284 | 34 993 | 0,8 |
| Noisy-le-Grand | Conservatoire | 866 | 68 183 | 1,3 |
| Les Pavillons-sous-Bois | Conservatoire | 600 | 23 962 | 2,5 |
| Le Raincy | Conservatoire | 450 | 14 648 | 3,1 |
| Rosny-sous-Bois | Conservatoire | nd | 46 207 | nd |
| Vaujours | Conservatoire | 220 | 7 030 | 3,1 |
| Villemomble | Conservatoire | 650 | 29 964 | 2,2 |

Sources : sites des conservatoires et écoles de musique – Insee, recensement 2017

Toutes les villes possèdent un conservatoire ou une ou des écoles de musique et de danse.

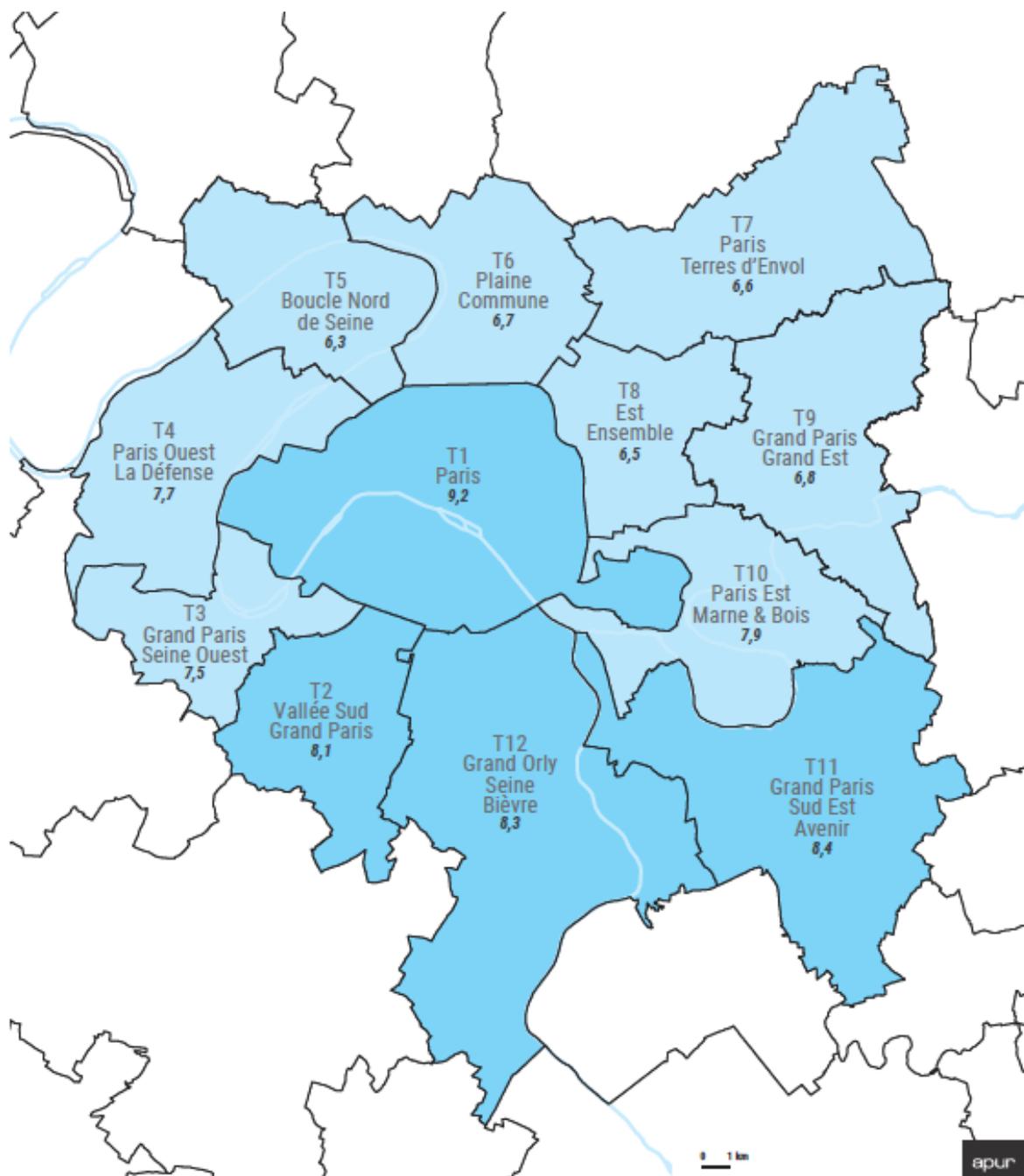
Les tarifs dépendent du quotient familial dans plusieurs villes.

Les tarifs sont disparates mais difficilement comparables.



2.7 Les équipements postaux

LES POINTS DE CONTACT POSTAUX

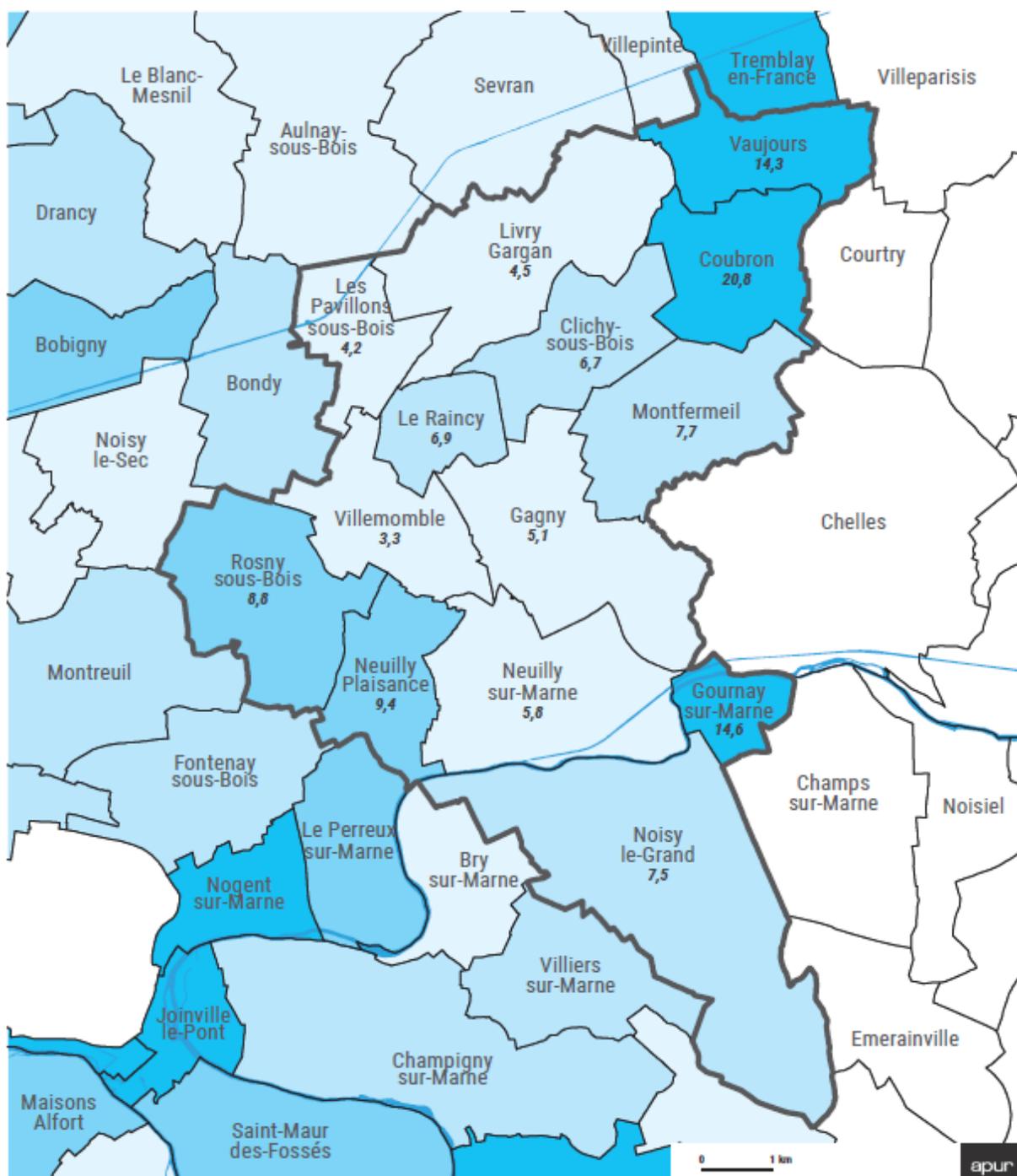


Nombre de points de contact postaux pour 100 000 habitants

- de 8 à 10
- de 6 à 8

Source : la Poste - 2019, Recensement de la Population (INSEE) - 2016

LES POINTS DE CONTACT POSTAUX

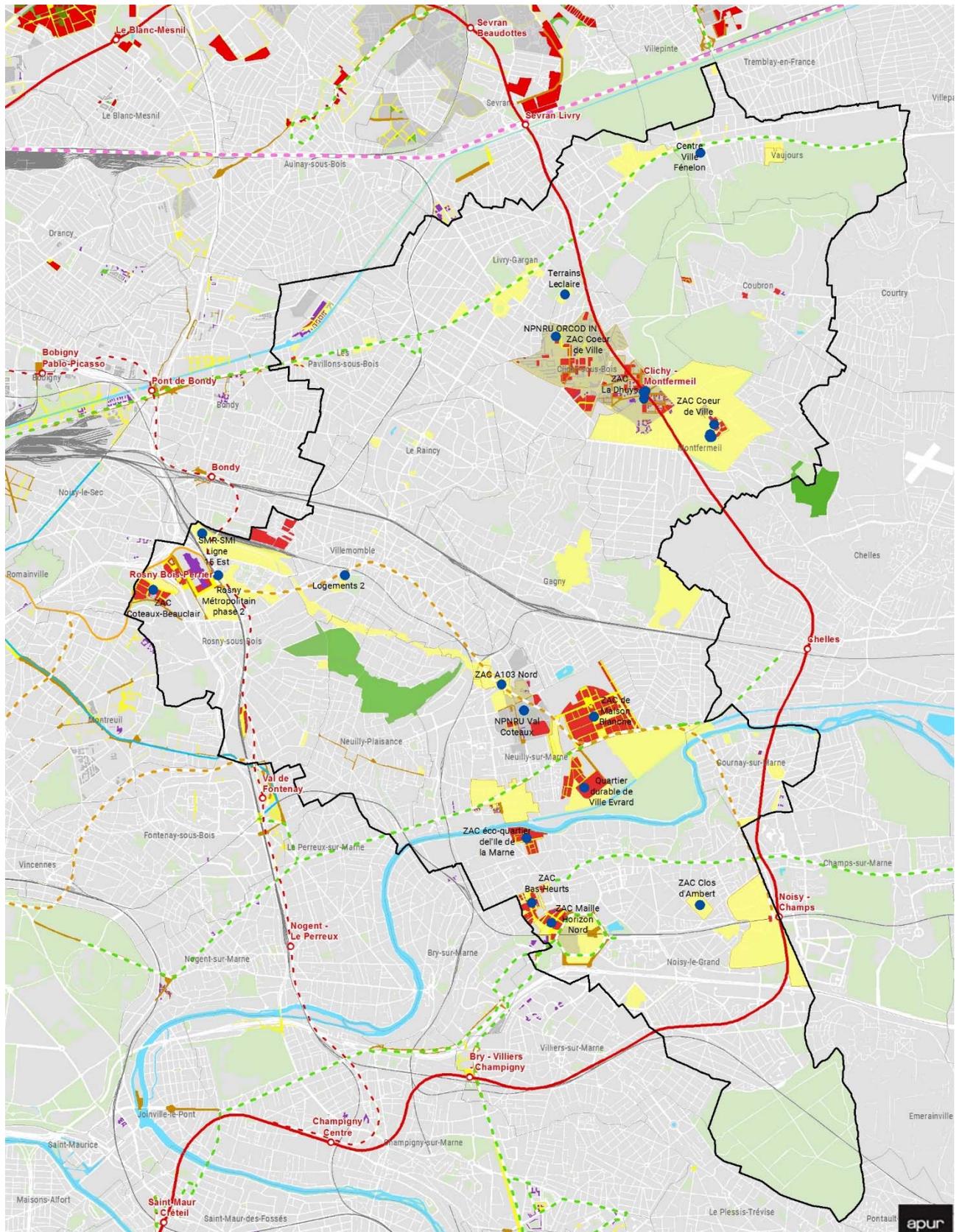


Nombre de points de contact postaux pour 100 000 habitants

- plus de 10
- de 8 à 10
- de 6 à 8
- moins de 6

Source : la Poste - 2019, Recensement de la Population (INSEE) - 2016

3. Les équipements dans les secteurs de projet



| Secteur d'opérations | |
|--|--|
| | ZAC, En cours |
| | Projeté |
| | Réalisation récente |
| | Espace public à créer |
| | Espace public requalifié |
| | ZAC, A l'étude |
| | Autre opération d'aménagement |
| | ANRU2 |
| | Espace naturel et de loisirs à requalifier |
| ● | Equipement en projet |

| Projet de transport en commun | |
|--|---|
| GPE | TCSP |
| — | — En cours |
| - - - | - - - A l'étude; En réflexion |
| Tramway | - - - CDG Express |
| — | — Lignes métro, RER, tramway |
| - - - | |

4. Les équipements dans les PLU

La partie qui suit est issue du récolement des PLU que l'Apur a engagé depuis plusieurs années. Il permet de visualiser les dispositifs règlementaires des PLU de toutes les communes de la Métropole du Grand Paris. Les données des PLU sont récoltées, analysées et font l'objet d'un mode de représentation simplifié et unifié pour pouvoir comparer les PLU entre eux⁵.

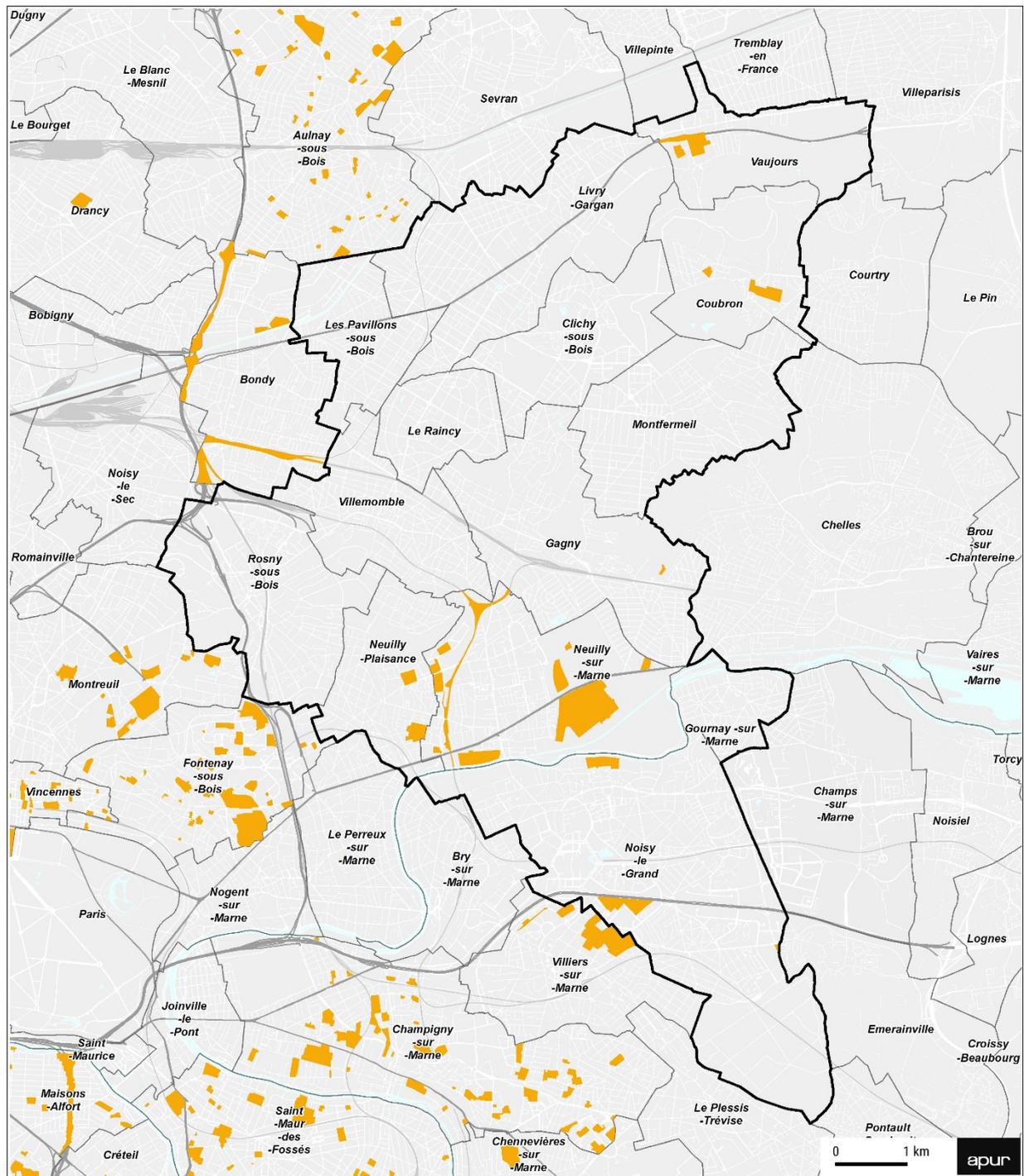
La version des documents règlementaires examinés dans le présent chapitre sont les suivants :

- Clichy-sous-Bois : PLU approuvé le 10 juillet 2012, modification le 25 septembre 2018
- Coubron : PLU approuvé le 11 juillet 2007, dernière modification le 03 juillet 2018
- Gagny : PLU approuvé le 26 septembre 2017 (annulé le 11 juin 2019 par le Tribunal Administratif de Montreuil)
- Gournay-sur-Marne : PLU approuvé le 18 octobre 2016
- Le Raincy : PLU approuvé le 31 janvier 2017, modification approuvée le 25 juin 2019
- Les Pavillons-sous-Bois : PLU approuvé le 31 janvier 2017, modification le 03 juillet 2018
- Livry Gargan : PLU approuvé le 17 décembre 2015, modification le 28 mai 2019
- Montfermeil : PLU approuvé le 28 février 2017, modification le 28 mai 2018
- Neuilly Plaisance : PLU approuvé le 26 septembre 2017
- Neuilly-sur-Marne : PLU approuvé le 18 septembre 2014, modifications successives dont N° 6 du 24 septembre 2019
- Noisy-Le-Grand : PLU approuvé le 26 septembre 2017, modification le 19 février 2019
- Rosny-sous-Bois : PLU approuvé le 19 novembre 2015, modification le 16 avril 2019
- Vaujours : PLU approuvé le 17 décembre 2017
- Villemomble : PLU approuvé le 28 mars 2017

⁵Concernant Gagny, le récolement des PLU est basé sur le PLU de Gagny en vigueur avant son annulation par le TA de Montreuil

4.1 Les zonages équipements dans les PLU de Grand Paris Grand Est

RÉCOLEMENT SIMPLIFIÉ DES ZONAGES ÉQUIPEMENTS DANS LES PLU



16/01/2020



Sources : PLU des communes
traitement APUR déc 2018

2

Dans le cadre du récolement simplifié des zonages des PLU élaboré par l'Apur en 10 catégories de zone, La « zone d'équipement public ou collectif d'intérêt général » correspond aux différents équipements publics ou collectifs d'intérêt général. Si généralement peu de communes ont inscrit une telle zone dans leur PLU, sur le territoire de Grand Paris Grand Est, 6 communes sur 14 ont mis en place un zonage destiné aux équipements.

Coubron

La zone UD correspond au secteur d'implantation d'équipements d'intérêt général publics ou privés. Elle couvre l'école maternelle Paul Bert et les équipements sportifs.

Gagny⁶

La zone UI est la zone à dominante de service public ou d'intérêt collectif (SPIC). Elle couvre un seul secteur, le centre d'apport volontaire (CAV) de la commune.

Neuilly-Plaisance

La zone UE correspond à la zone d'équipements et de services publics. Elle couvre le cimetière et le pôle d'équipements sportifs de plein air. Elle s'étend sur 9,7 hectares soit 2,8% du territoire communal.

Neuilly sur Marne

La zone USU « d'équipements et de services urbains » comprend un sous-secteur USU a qui correspond aux emprises hospitalières. Son objectif vise à permettre le maintien d'activités d'utilité publique de grande importance sur la commune. Elle couvre les emprises hospitalières de Ville Evrard et une partie de Maison Blanche, des établissements de formation (AFPA, IRIS), des emprises ferroviaires, des équipements (conservatoire, commissariat...), et des services urbains.

Noisy Le Grand

La zone UN est une zone à vocation sportive et de loisirs. Elle couvre le stade Alain Mimoun, les installations sportives situées en Bord de Marne et l'aire d'accueil des gens du voyage au sud-Est de la Butte Verte.

Vaujours

La zone UL correspond à la zone d'équipements. Elle couvre 2 sites du centre-ville : le lycée Fénelon et le complexe sportif. Elle s'étend sur 12,23 hectares soit 3,3% du territoire communal.

A l'inverse, dans les autres communes, les équipements ne font pas l'objet d'un zonage spécifique. Ils sont intégrés au zonage dans lequel ils se trouvent.

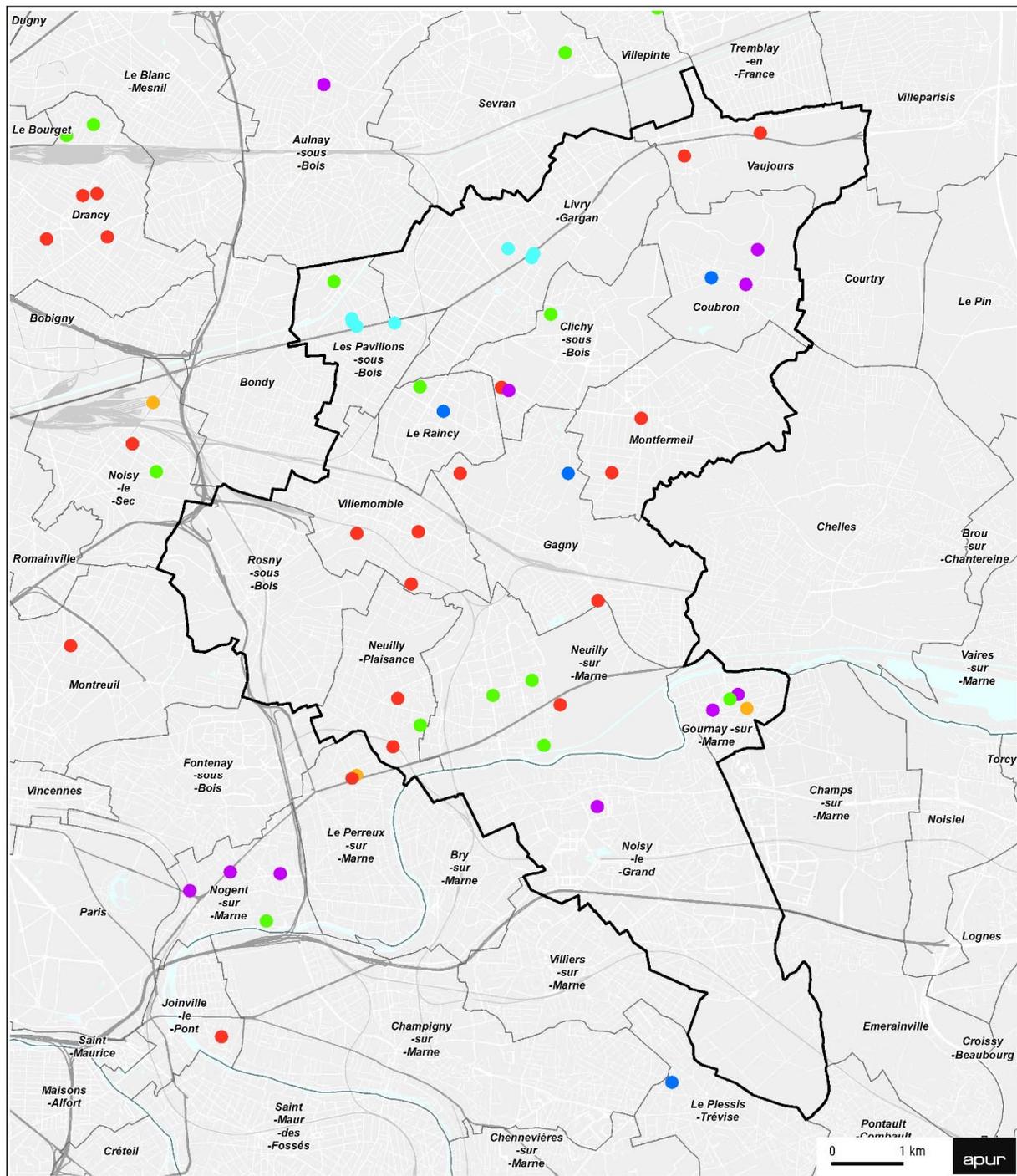
Le cas des équipements sportifs

Les équipements sportifs sont quant à eux parfois classés en zone naturelle ou en zone urbaine verte. Ainsi, les terrains du complexe sportif Jean-Claude Bouttier de Gournay sur Marne, les équipements sportifs du Lycée Albert Schweitzer du Raincy, les terrains du parc des sports Alfred-Marcel-Vincent de Livry-Gargan, le golf municipal de Nanteuil, le stade Girodit, le stade Letessier de Rosny sous Bois, sont classés en zone naturelle N. La zone urbaine verte (UV) du PLU de Neuilly sur Marne couvre un certain nombre d'espaces végétalisés et les grands terrains de sports : stade Guy Boniface, stade Georges Foulon, terrains de sports limitrophe au parc du croissant vert, tennis club de Neuilly sur Marne, terrains de sports du collège Albert Camus.

⁶ PLU en vigueur avant son annulation par le Tribunal Administratif de Montreuil, le 11 juin 2019.

4.2 Les emplacements réservés pour équipements

RÉCOLEMENT DES EMBLEMENTS RÉSERVÉS POUR ÉQUIPEMENTS DANS LES PLU



15/01/2020

emplacements réservés au titre de l'article L151-41 du code de l'urbanisme

- enseignement
- service municipaux
- crèche
- autres/non définis
- sport
- culture et loisirs

Sources : PLU des communes
traitement APUR déc 2018

8

Emplacements réservés pour équipements dans les PLU de GPGE

| Commune | Catégorie d'équipement | Superficie de l'emplacement réservé | Bénéficiaire |
|-------------------------|------------------------|-------------------------------------|--------------|
| Clichy-sous-Bois | enseignement | 736 | commune |
| | sport | 25 600 | commune |
| | culture | 3 024 | commune |
| Coubron | culture | 363 | commune |
| | culture | 27 379 | commune |
| | service municipal | 607 | commune |
| Gagny | enseignement | 11 804 | commune |
| | enseignement | 2 171 | commune |
| | service municipal | | commune |
| Gournay-sur-Marne | crèche | 561 | commune |
| | sport | 846 | commune |
| | culture | 1 193 | commune |
| | culture | 873 | commune |
| Le Raincy | sport | 725 | commune |
| | service municipal | 3 945 | état |
| Les Pavillons-sous-Bois | sport | 6 953 | commune |
| | non définie | 5 217 | commune |
| | non définie | 662 | commune |
| | non définie | 1 585 | commune |
| | non définie | 937 | commune |
| Livry-Gargan | non définie | 2 857 | commune |
| | non définie | 2 068 | commune |
| | non définie | 330 | commune |
| Montfermeil | enseignement | 500 | commune |
| | enseignement | 5 059 | commune |
| Neuilly-Plaisance | enseignement | 2 000 | commune |
| | enseignement | 3 333 | commune |
| | sport | 1 000 | commune |
| Neuilly-sur-Marne | enseignement | 21 100 | commune |
| | sport | 800 | commune |
| | sport | 40 000 | commune |
| | sport | 150 | commune |
| Noisy-le-Grand | culture | 2 159 | commune |
| Vaujours | enseignement | 4 600 | commune |
| | enseignement | 1 651 | commune |
| Villemomble | enseignement | | commune |
| | enseignement | | commune |
| | enseignement | 605 | département |

13 communes ont inscrit un ou plusieurs emplacements réservés pour équipement dans leur PLU, soit au total 38 réserves sur l'ensemble du territoire.

La plupart de ces emplacements sont réservés à la création d'un équipement, et environ un tiers des emplacements réservés sont destinés à l'extension d'un équipement existant.

Même si la destination des dispositifs n'est pas toujours précisée, sur les 38 réserves, 13 sont liées à des écoles (création ou agrandissement), 8 à des installations sportives, 6 à des équipements culturels, 3 à des services municipaux et 1 pour l'extension d'un espace en faveur de la petite enfance. Les communes de Pavillons sous Bois et Livry-Gargan ne précisent pas dans leur PLU la destination des emplacements réservés pour équipement public.

