



OBSERVATOIRE DE L'ÉCONOMIE PARISIENNE

DONNÉES DE CONTEXTE SUR LA CRISE
ET PREMIERS INDICATEURS DE CONJONCTURE

FÉVRIER 2021

L'observatoire de l'économie parisienne

Analyser l'économie parisienne / Evaluer les impacts de la crise
Partager la connaissance / Proposer des pistes pour demain

Un observatoire ouvert et partenarial



L'observatoire de l'économie parisienne

Les grandes données

- **2 000 000** d'emplois à Paris, soit **7%** des emplois de France et **32 %** des emplois d'Île-de-France (pour 1 % de la surface et 18% de la population)
- **60%** des emplois parisiens sont occupés par des actifs qui ne résident pas à Paris
- **520 000** établissements, soit **39%** des établissements d'Île-de-France et 8,5% de France (**95 %** ont moins de 10 salariés)
- **8 salariés sur 10** sont salariés du secteur privé
- **56 600** auto-entrepreneurs (31% des auto-entrepreneurs d'Île-de-France)
- Autour de **60** milliards d'euros de salaires générés à Paris (33% d'Île-de-France, 11% de la France)
- 36% de cadres dans les emplois parisiens, **34% d'employés et ouvriers**, 25% d'emplois intermédiaires

L'observatoire de l'économie parisienne

12 secteurs d'activités spécifiques à Paris

- **Hébergement** et hôtellerie : **40 700** emplois, soit **67 %** des emplois d'IdF
- Activités de **finances** et d'assurance : **36 400** emplois, soit **62 %** des emplois d'IdF
- Organisations associatives : **42 300** emplois, soit **58 %** des emplois d'IdF
- **Agences de voyages** et voyagistes : **9 400** emplois, soit **57 %** des emplois d'IdF
- **Production de films**, vidéo, édition musicale : **21 900** emplois, soit **56 %** des emplois d'IdF
- Activités artistiques et de **spectacle** : **16 400** emplois, soit **56 %** des emplois d'IdF
- **Edition** : **37 800** emplois, soit **52 %** des emplois d'IdF
- Programmation et diffusion : **9 600** emplois, soit **49 %** des emplois d'IdF
- Activités juridiques et **comptables** : **34 700** emplois, soit **49 %** des emplois d'IdF
- Services d'information : **14 800** emplois, soit **49 %** des emplois d'IdF
- Activités **immobilières** : **36 600** emplois, soit **47 %** des emplois d'IdF
- **Restauration** : **121 000** emplois, soit **47 %** des emplois d'IdF

Premiers indicateurs de conjoncture

1/ Recul de l'activité

2/ Evolution de l'emploi

3/ Chômage – RSA

4/ Créations et défaillances d'entreprises

5/ Secteurs d'activité les plus impactés

6/ Aides et mesures de soutien

7/ Impacts de plus long terme

1/ Recul de l'activité

Des pertes d'activités qui demeureront plus importantes à Paris qu'à l'échelle nationale en 2021

Paris est plus impacté en raison de sa structure économique : importance des secteurs touristiques, de l'hébergement, de la restauration, des petits commerces, des services de soutien aux entreprises, etc.

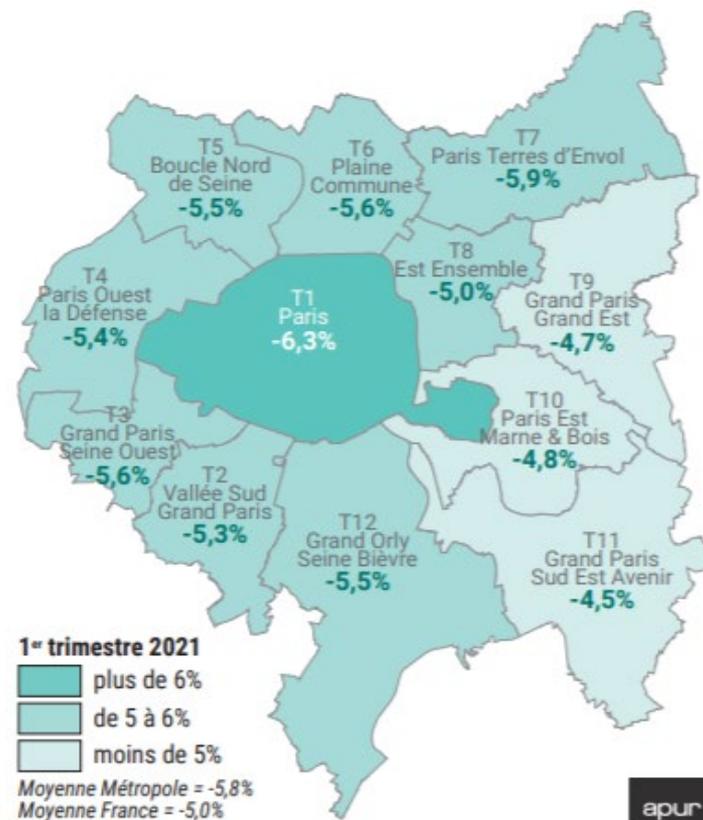
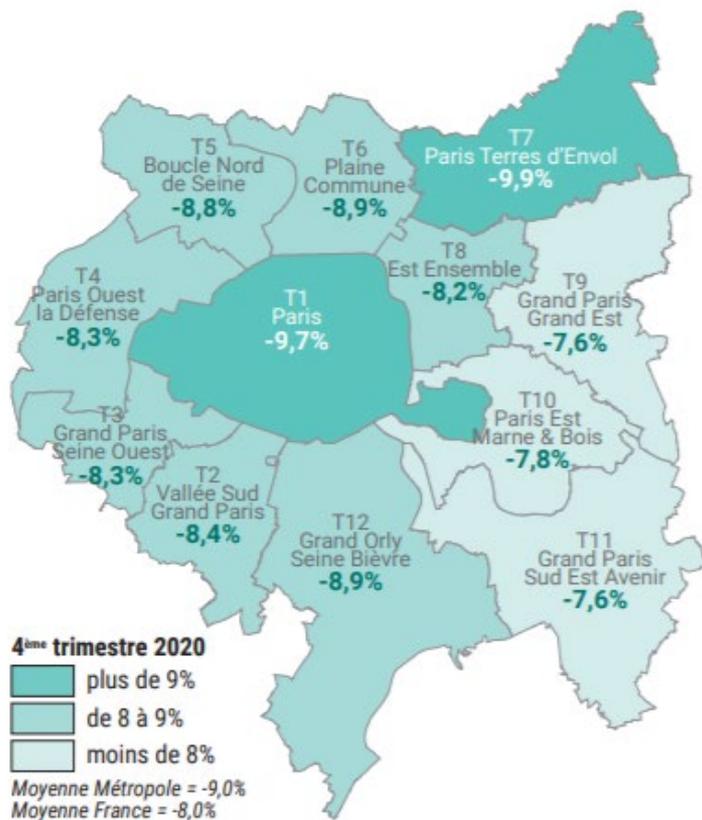
Perte d'activité trimestrielle en 2020 estimée puis prévue 2020 et 2021
(écart d'activité économique par rapport au 4^e trimestre 2019)

	Pertes d'activité estimées		Pertes d'activité prévues		
	2e trimestre 2020	3e trimestre 2020	4e trimestre 2020	1er trimestre 2021	2e trimestre 2021
Paris	-20%	-4%	-10%	-6%	-4%
MGP	-20%	-4%	-9%	-6%	-3%
France	-19%	-4%	-8%	-5%	-3%

Source : Insee - Point de conjoncture 15/12/2020, recensement 2017, traitements Apur

PRÉVISION DE LA PERTE D'ACTIVITÉ (en écart au niveau d'avant crise - 4^{ème} trimestre 2019)

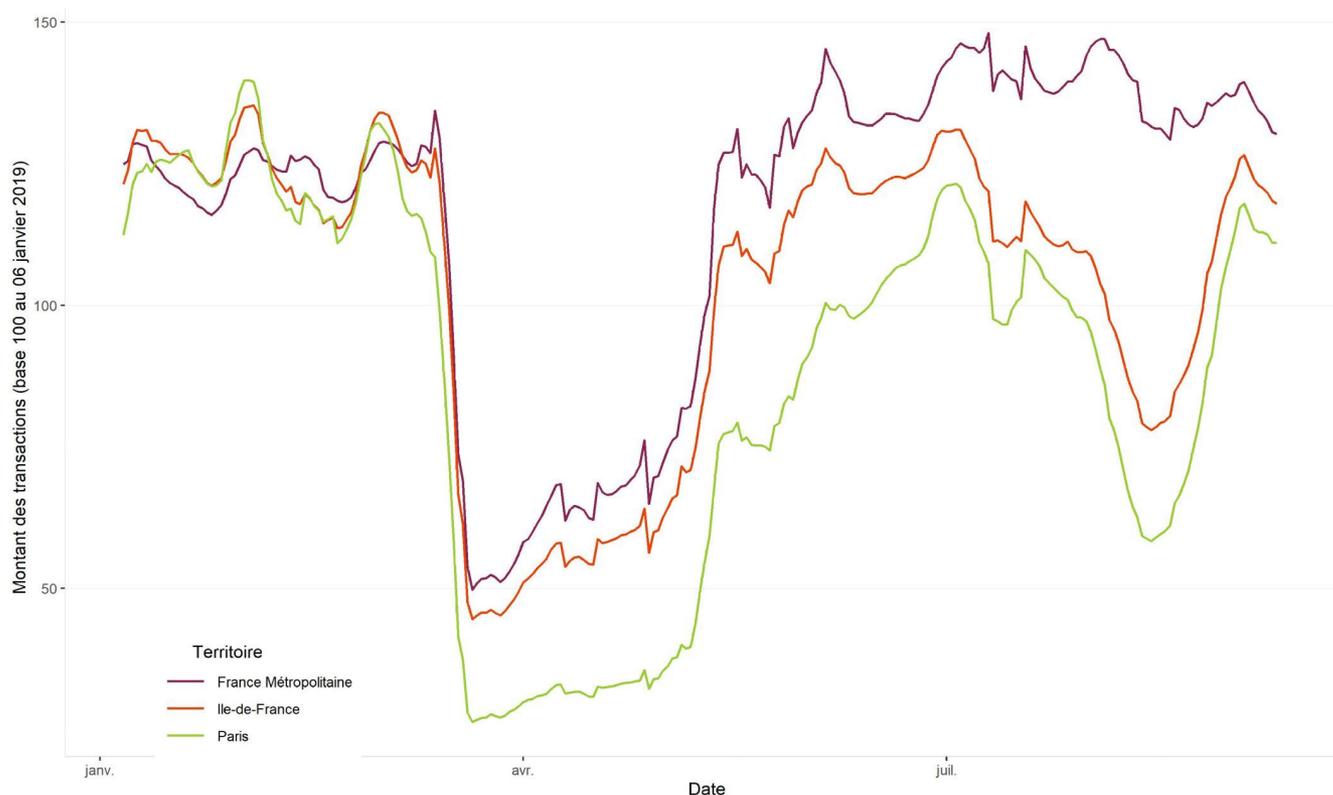
Sources: point conjoncture (INSEE) - 15/12/2020, Recensement de la Population (INSEE) - 2017



apur

La consommation à Paris peine à retrouver son niveau d'avant la crise : le montant des transactions physiques a davantage baissé à Paris qu'en Ile-de-France et en France au premier semestre 2020

Comparaison de l'évolution des transactions par cartes bancaires de janvier à aout 2020
(base 100 au 6 janvier 2019, moyennes mobiles sur 7 jours)



Source : GIE – Cartes Bancaires

Ces données n'incluent pas les transactions issues de carte étrangères, ni les achats en ligne.

La masse salariale à Paris connaît une baisse plus importante qu'en France au 3^e trimestre 2020 comparé au 3^e trimestre 2019, mais légèrement moins marquée que celle de la Petite Couronne et de l'Île-de-France

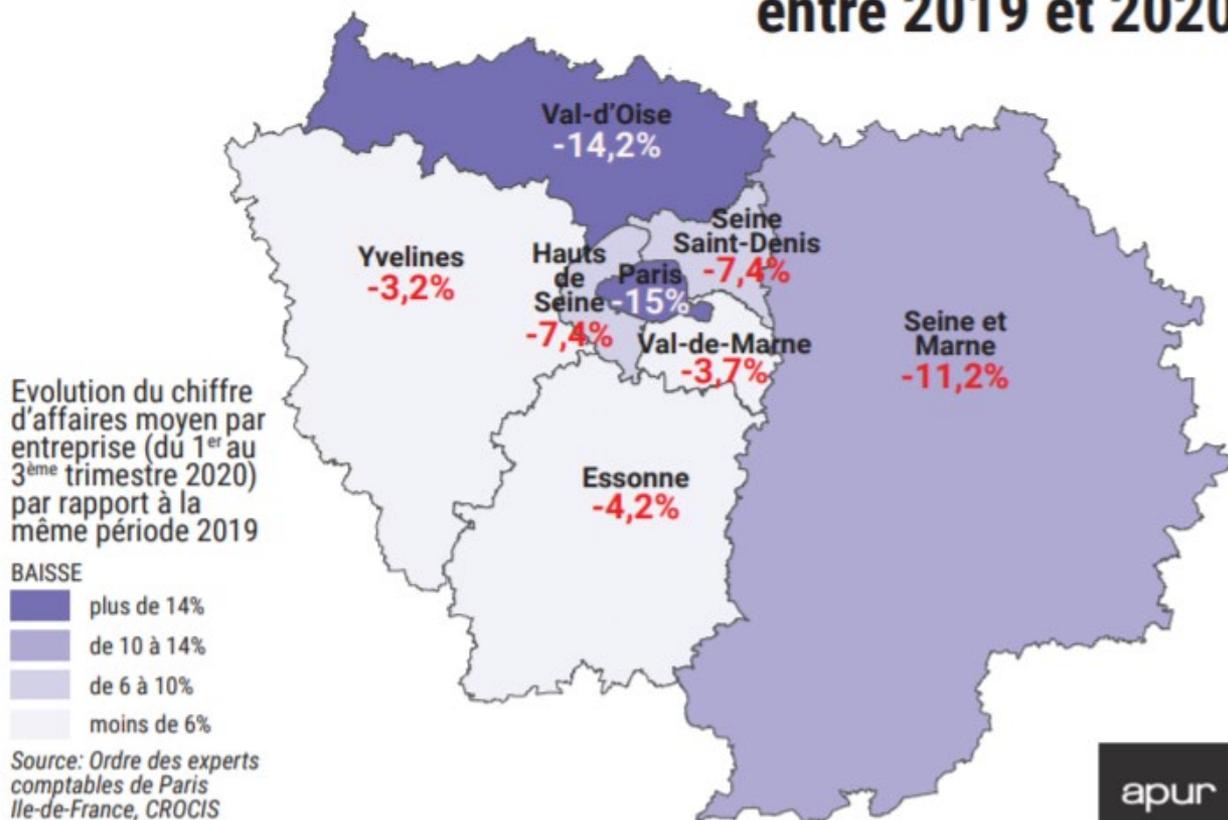
Masse salariale au 3^{ème} trimestre 2020 et évolution en glissement annuel

	Paris	Petite Couronne	Île-de-France	France	Poids Paris/France
Masse salariale (en milliards d'€)	15,7	19,9	47,5	146,4	10,72%
Evolution en GA (3T20/3T19)	-3,9%	-4,0%	-4,0%	-2,3%	

Source : Urssaf, 2020

TPE-PME : la baisse du chiffre d'affaires cumulé sur les 3 premiers trimestres de l'année 2020 est particulièrement forte à Paris

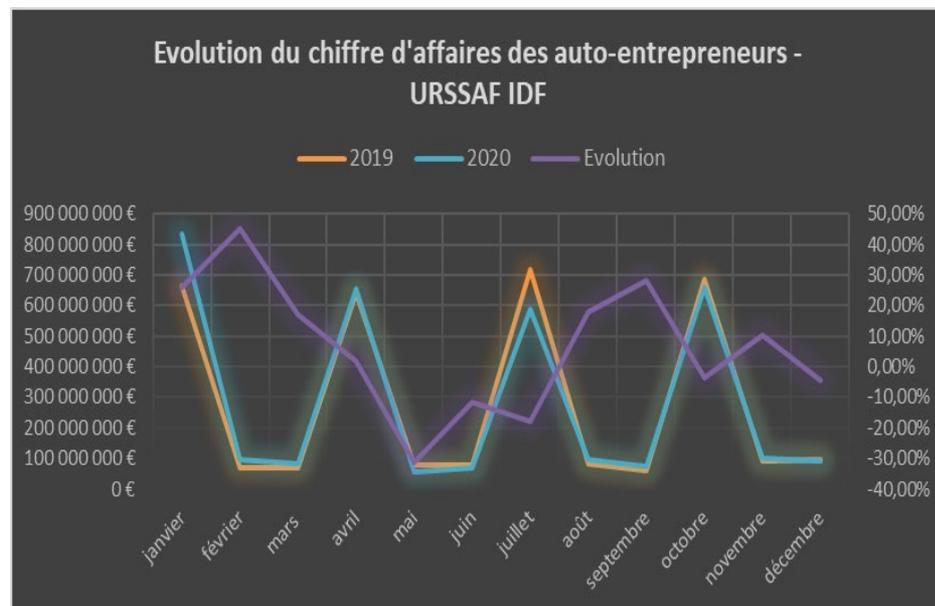
ÉVOLUTION DU CHIFFRE D'AFFAIRES DES TPE-PME entre 2019 et 2020



Auto-entrepreneurs : +2,2% de chiffre d'affaires déclaré entre 2019 et 2020 en Ile-de-France, mais des évolutions contrastées sur l'année 2020

La chute la plus marquée est logiquement au mois de mai 2020 (-31% par rapport au mois de mai 2019), et un certain rebond en août et septembre 2020.

Chiffre d'affaires déclaré des auto-entrepreneurs à fin décembre 2020 (données provisoires)



Mois	Chiffre d'affaires AE		
	2019	2020	Evolution
janvier	662 553 009 €	834 156 894 €	25,90%
février	67 689 536 €	98 166 807 €	45,03%
mars	69 686 907 €	81 718 757 €	17,27%
avril	640 672 792 €	653 169 940 €	1,95%
mai	78 928 622 €	54 340 149 €	-31,15%
juin	79 310 901 €	70 022 785 €	-11,71%
juillet	719 477 444 €	589 731 093 €	-18,03%
août	83 391 686 €	98 515 588 €	18,14%
septembre	58 467 872 €	74 917 666 €	28,13%
octobre	686 717 907 €	661 393 740 €	-3,69%
novembre	92 803 386 €	102 198 972 €	10,12%
décembre	94 319 617 €	89 962 786 €	-4,62%
TOTAL	3 334 019 679 €	3 408 295 177 €	2,23%

Source : Urssaf, 2020

Malgré un rebond les semaines précédant Noël, la fréquentation des commerces et autres activités de loisirs se situe toujours en janvier 2021 sous son niveau d'il y a un an

Taux d'évolution au 29/01/2021 par rapport à la référence :

Paris : -67%

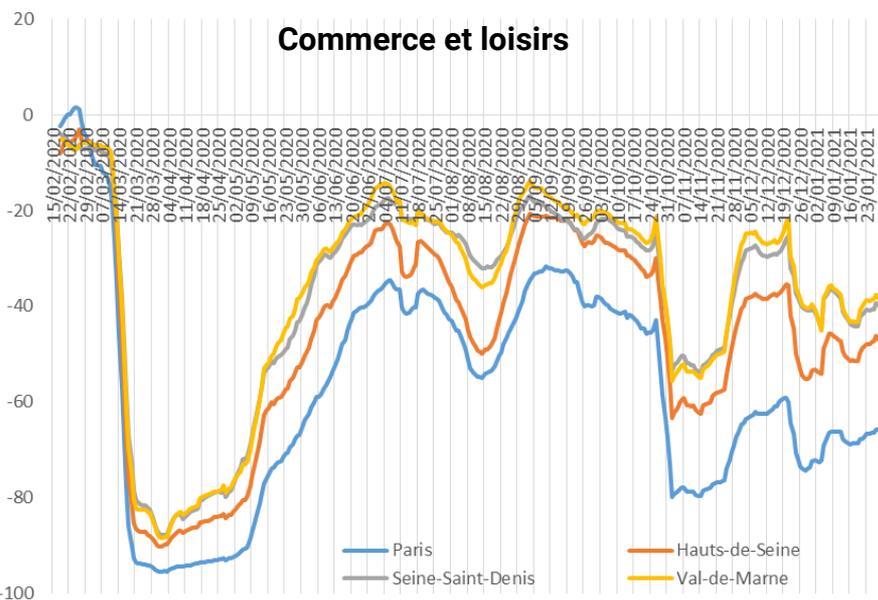
Ile-de-France : -51%

Taux d'évolution au 29/01/2021 par rapport à la référence :

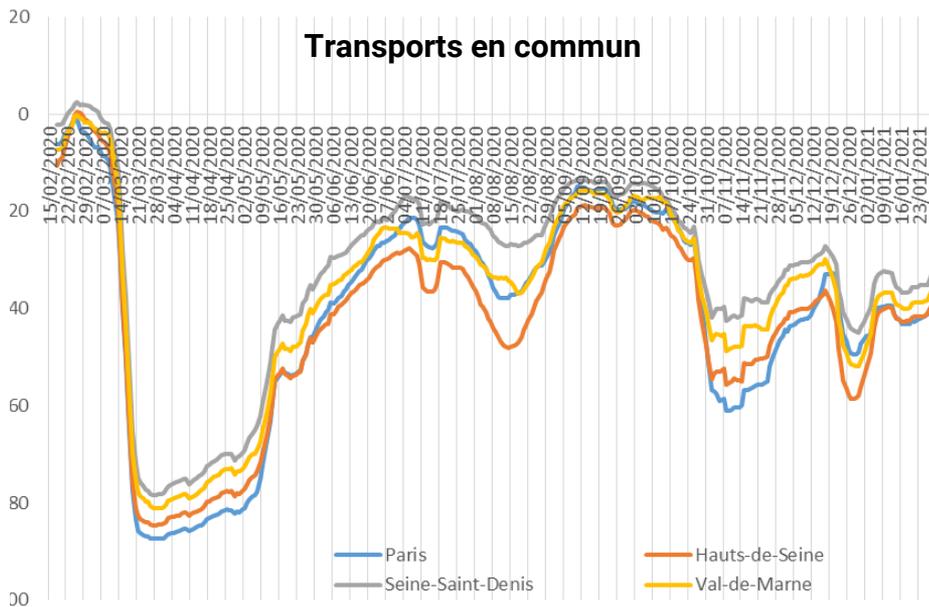
Paris : -40%

Ile-de-France : -38%

Commerce et loisirs



Transports en commun



Données lissées sur 7 jours

Source : <https://www.google.com/covid19/mobility>

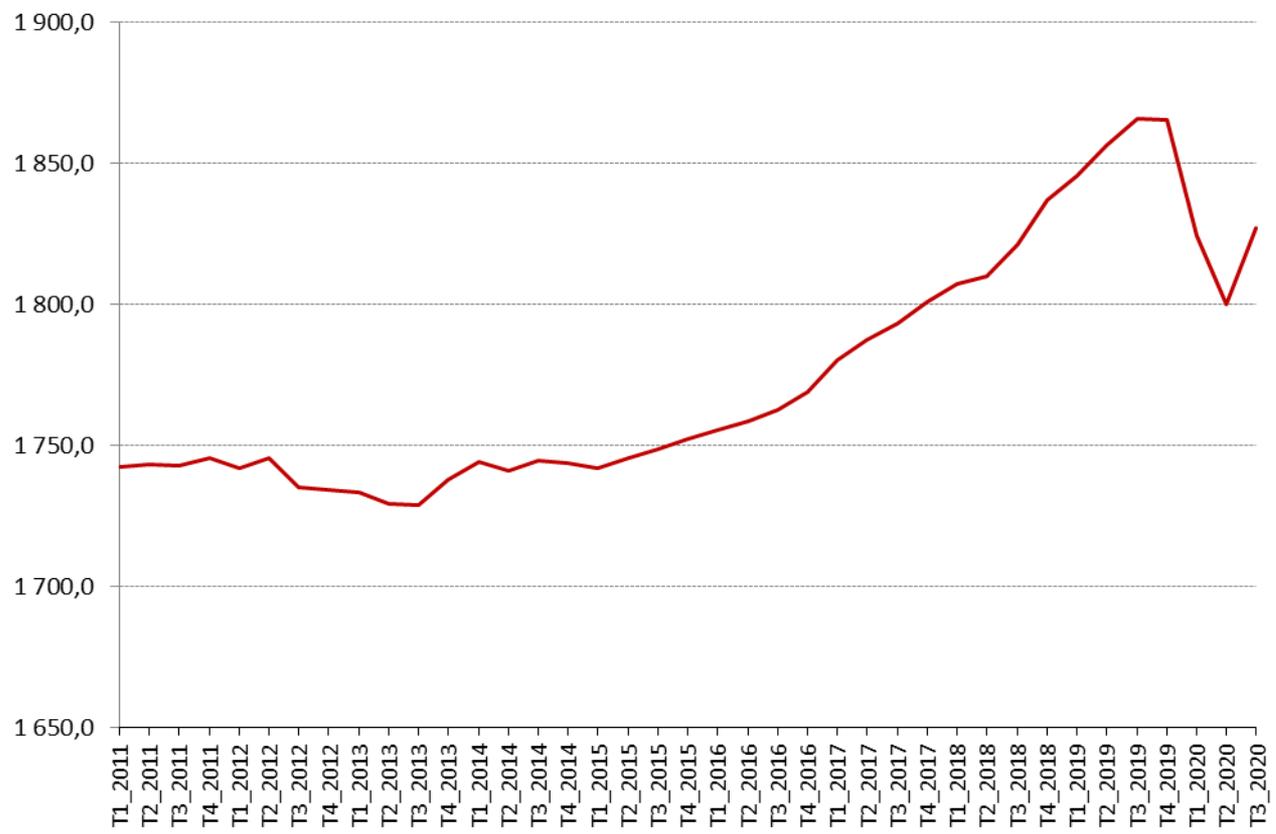
Les données montrent l'évolution du nombre de visiteurs par rapport à nos jours de référence pour diverses catégories de lieux.

Un jour de référence représente une valeur normale et il correspond à la valeur médiane de la période de cinq semaines entre le 3 janvier et le 6 février 2020.

2/ Evolution de l'emploi

Au 3^e trimestre 2020, l'emploi salarié a moins rebondi à Paris qu'en France. Il reste, fin septembre 2020, au-dessous de son niveau d'avant-crise (-38 600 par rapport à fin 2019), retrouvant un niveau comparable à celui de fin 2018.

Evolution de l'emploi salarié à Paris 2011-2020



Taux d'évolution depuis le 4^e trimestre 2019 :

Paris : -2,1%

MGP : -1,8%

Ile-de-France : -1,5%

France : -1,1%

Taux d'évolution depuis le 2^e trimestre 2020 :

Paris : +1,5%

MGP : +1,4%

Ile-de-France : +1,5%

France : +1,7%

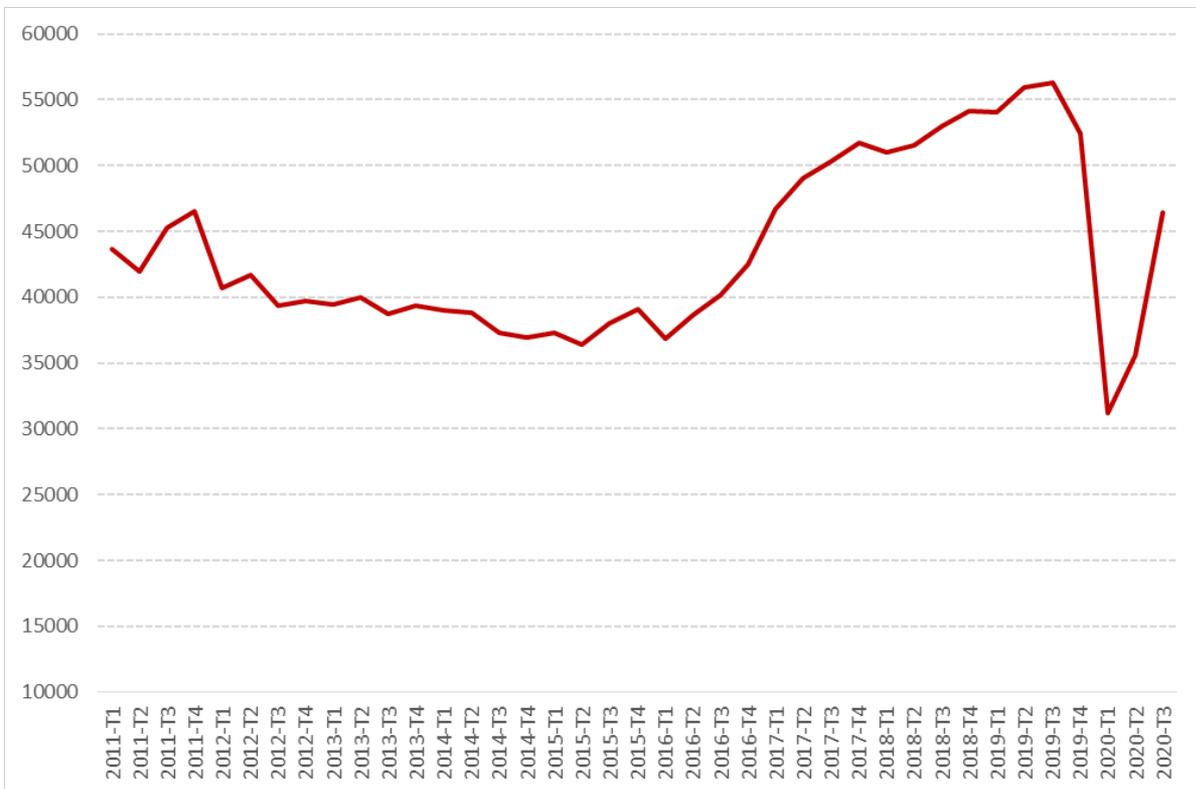
Données CVS, en fin de trimestre. Les données du dernier trimestre affiché sont provisoires.

Champ : emploi salarié total.

Sources : Insee, estimations d'emploi ; estimations trimestrielles Acooss-Urssaf, Dares, Insee

L'emploi intérimaire augmente fortement pour le deuxième trimestre consécutif, après la chute inédite du premier trimestre 2020. Il demeure néanmoins au-dessous de son niveau de l'année précédente : -18 %, soit 9 900 destructions d'emplois sur un an.

Evolution de l'emploi intérimaire à Paris 2011-2020



Taux d'évolution depuis 1^{er} trimestre 2020 :

Paris : +49%
MGP : +41%
Ile-de-France : +41%
France : +51%

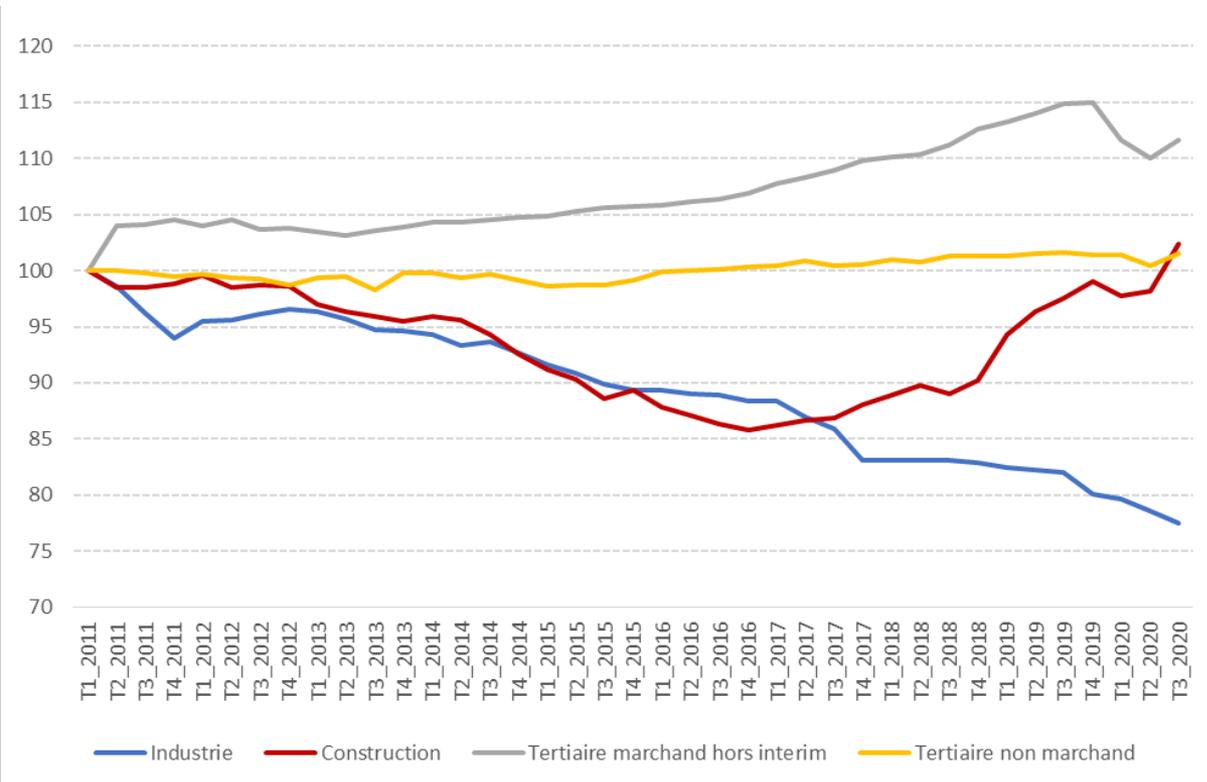
Une baisse de 40% au cours du 1^{er} trimestre, passant ainsi de 52 400 à 31 400 emplois

Données CVS, en fin de trimestre. Les données du dernier trimestre affiché sont provisoires. Champ : emploi salarié total.

Sources : Insee, estimations d'emploi ; estimations trimestrielles Acoff-Urssaf, Dares, Insee.

Au 3^e trimestre 2020, l'emploi augmente dans la plupart des secteurs, sauf dans l'industrie

Evolution de l'emploi salarié par secteur d'activité à Paris 2011-2020
(Indice base 100 : 1^{er} trimestre 2011)



Taux d'évolution au cours du 3^e trimestre 2020 :

Industrie : -1,3%
Construction : +4,4%
Tertiaire marchand hors intérim : 1,5%
Tertiaire non marchand : +1,1%

Taux d'évolution au cours du 1^{er} semestre 2020 :

Industrie : -1,9%
Construction : -0,9%
Tertiaire marchand hors intérim : -4,3%
Tertiaire non marchand : -0,9%

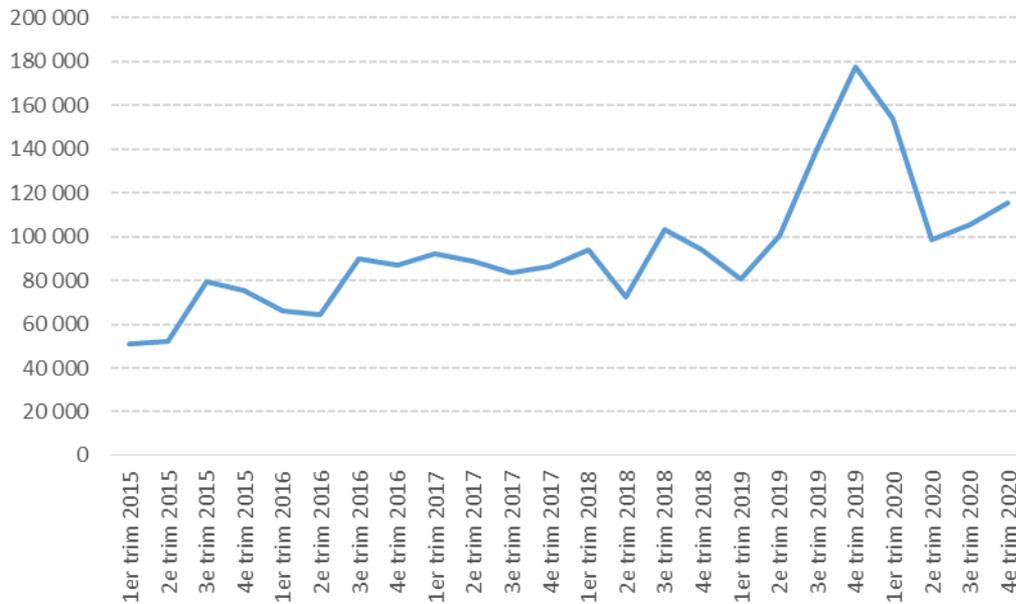
Données CVS, en fin de trimestre. Les données du dernier trimestre affiché sont provisoires.

Champ : emploi salarié total.

Sources : Insee, estimations d'emploi ; estimations trimestrielles Acooss-Urssaf, Dares, Insee.

Une chute du nombre d'offres durables d'emploi, malgré un léger rebond qui perdure au 4^e trimestre 2020.

Evolution du nombre d'offres durables d'emploi à Paris 2015-2020
(offres diffusées par Pôle emploi)



Evolution entre le 4^e trimestre 2019 et le 4^e trimestre 2020 :

Paris : -35% (-62 080 offres durables d'emploi)

MGP : -28%

Ile-de-France : -28%

France : -17%

Source : Pôle emploi, Fichier des offres d'emploi, Données brutes

Malgré une baisse du nombre d'offres d'emploi durables certains métiers sont recherchés

Offres d'emploi durables diffusées par Pôle emploi entre le 4^e trimestre 2019 et le 4^e trimestre 2020

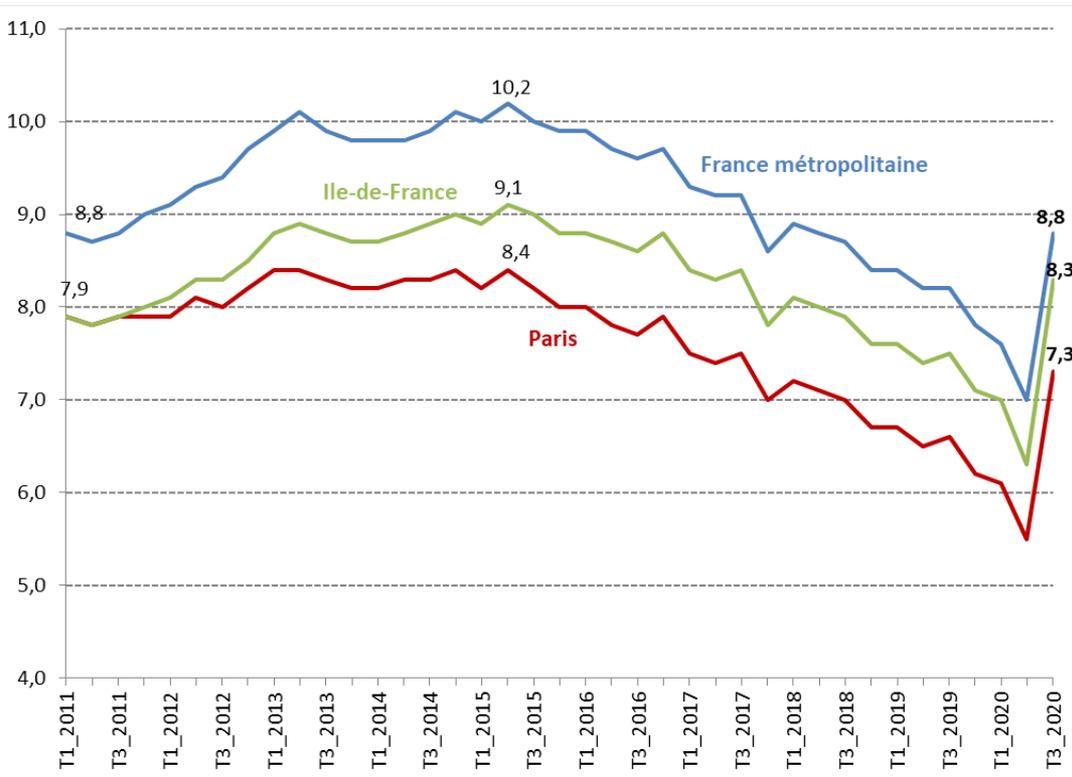
Métier	2020	2019	Evolution 2019/2020
Mécanique automobile	2140	1180	↗
Médecin praticien	1990	1610	↗
Infirmier de soins généraux	1420	640	↗
Installation et maintenance d'équipements industriels et d'exploitation	1360	990	↗
Réparation de carrosserie	980	200	↗
Praticien dentaire	970	200	↗
Optique - lunetterie	710	90	↗
Installation d'équipements sanitaires et thermiques	630	350	↗
Installation et maintenance en froid, conditionnement d'air	550	290	↗
Magasinage et préparation de commandes	490	390	↗
Aide-soignant	480	280	↗
Gestion locative immobilière	470	390	↗
Intervention socioéducative	410	290	↗

Source : Pole Emploi – Météo de l'emploi

3/ Chômage – RSA

Après une baisse en trompe-l'œil liée au confinement, le taux de chômage augmente fortement au troisième trimestre 2020

Evolution du taux de chômage (au sens du BIT) 2011-2020



Notes : données trimestrielles CVS. Les données du dernier trimestre affiché sont provisoires.

Source : Insee, taux de chômage au sens du BIT et taux de chômage

Un chômeur au sens du BIT est une personne âgée de 15 ans ou plus qui répond simultanément à trois conditions : être sans emploi durant une semaine donnée ; être disponible pour prendre un emploi dans les deux semaines ; avoir cherché activement un emploi au cours des quatre dernières semaines ou en avoir trouvé un qui commence dans moins de trois mois.

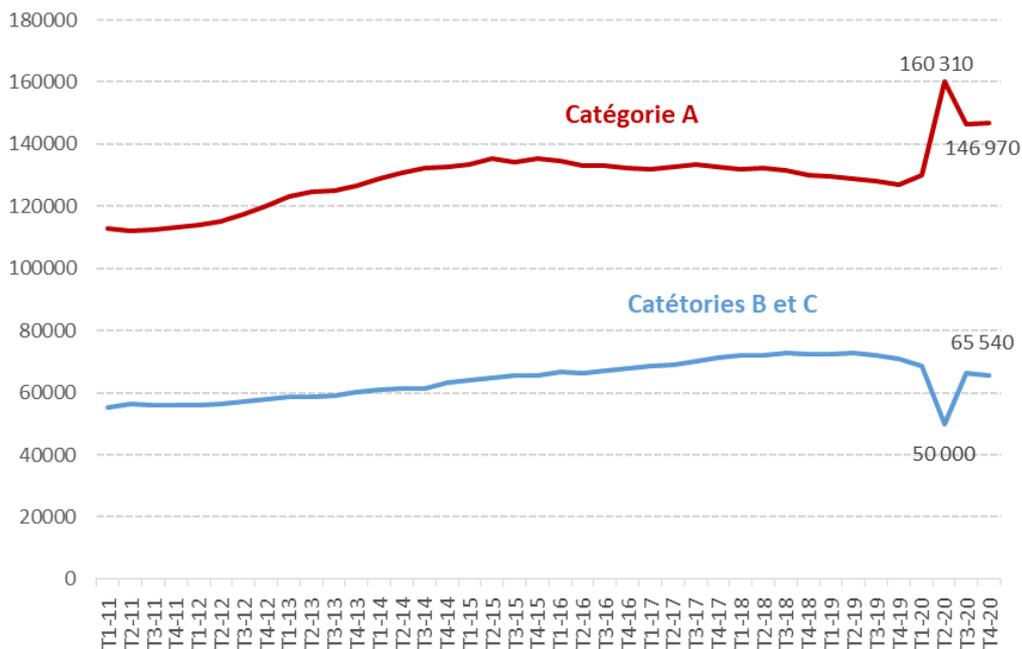
Evolution en points depuis le 2^e trimestre 2020 :

Paris : +1,8 point
Ile-de-France : +2 points
France : +1,8 point

Le rebond du chômage sur le trimestre est d'une ampleur inédite mais est en partie mécanique, par contrecoup de la baisse en trompe-l'œil liée au confinement. Sa hausse par rapport à fin 2019 ou sur un an (+0,7 point) témoigne bien toutefois d'une nette dégradation du marché du travail.

Le nombre de demandeurs d'emploi en catégorie A se stabilise au cours du 4^e trimestre 2020 à Paris et augmente de 16% sur un an (+8% en France)

Evolution du nombre de demandeurs d'emploi à Paris 2011-2020



Source : Pôle emploi-Dares, STMT ; données CVS-CJO

Un demandeur d'emploi est une personne inscrite sur les listes de Pôle emploi. L'inscription sur les listes de Pôle emploi est soumise à certaines conditions, mais les demandeurs d'emploi peuvent être ou non indemnisés, certains peuvent occuper un emploi.

Demandeurs d'emploi (cat A)
évolution entre 3^e trimestre 2020
et le 4^e trimestre 2020 :

Paris : 0,4%

MGP : 0%

Ile-de-France : +0,2%

France : -2,7%

Demandeurs d'emploi (cat B et C)
évolution entre 3^e trimestre 2020
et le 4^e trimestre 2020 :

Paris : -1%

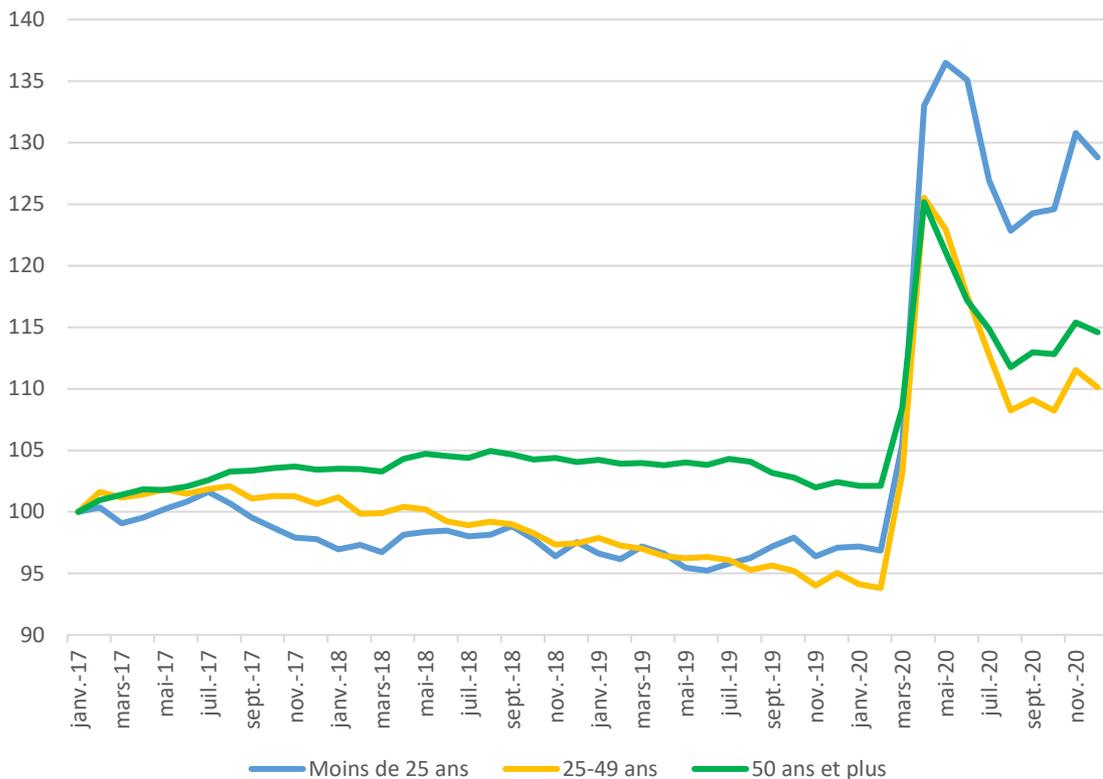
MGP : -0,1%

Ile-de-France : +0,4%

France : +1,2%

Le nombre de demandeurs d'emploi âgés de moins de 25 ans en catégorie A augmente de 31,8% sur un an (+2 653 jeunes demandeurs d'emploi)

Evolution du nombre de demandeurs d'emploi à Paris par âge 2017 - 2020
(indice base 100 en janvier 2017)



Source : Pôle emploi-Dares, STMT ; données CVS-CJO

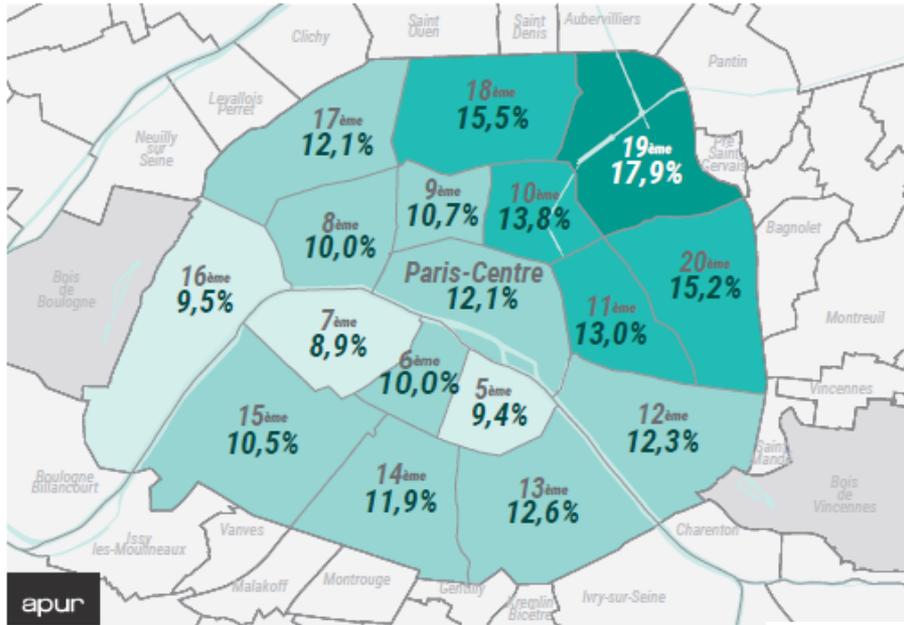
Demandeurs d'emploi de moins de 25 ans (cat A) évolution entre 4^e trimestre 2019 et le 4^e trimestre 2020 :

Paris : +31,8%
MGP : +27,0%
Ile-de-France : +25,3%
France : +8,9%

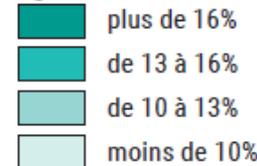
Demandeurs d'emploi de 50 ans et plus (cat A) évolution entre 4^e trimestre 2019 et le 4^e trimestre 2020 :

Paris : +11,6%
MGP : +11,4%
Ile-de-France : +11,7%
France : +7,1%

INDICE DE CHÔMAGE



Nombre de demandeurs d'emploi de catégorie A, par rapport aux actifs âgés de 15 à 64 ans



Moyenne Paris = 12,8%

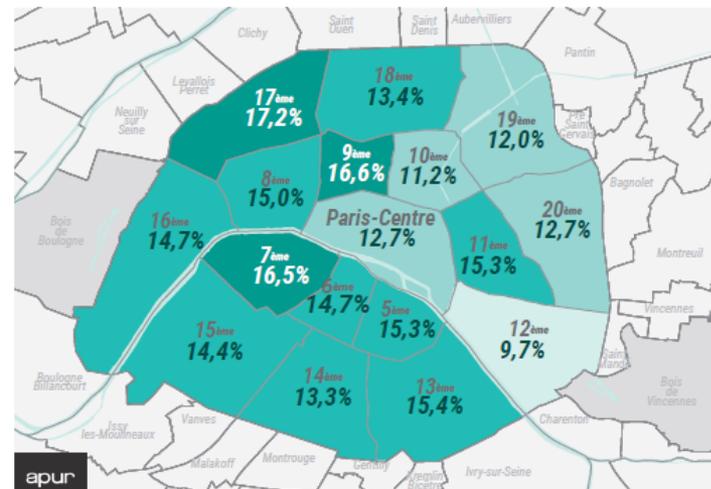
Source: Recensement de la Population (INSEE) - 2017, Pôle Emploi - 3ème trimestre 2020

L'indice de chômage s'élève à 12,8% des actifs parisiens au 3^e trimestre 2020.

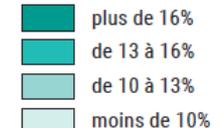
Il est plus élevé dans les arrondissements du nord-est : 19^e (17,9%), 18^e (15,5%), 20^e (15,2%) 10^e (13,8%), 11^e (13,0%).

En tendance, les augmentations les plus fortes s'observent dans les arrondissements où la part des demandeurs d'emploi parmi les actifs est globalement plus faible qu'à l'échelle parisienne (17^e, 9^e et 7^e).

ÉVOLUTION DES DEMANDEURS D'EMPLOI (2019-2020)



Evolution du nombre de demandeurs d'emploi de catégorie A entre le 3^{ème} trimestre 2019 et le 3^{ème} trimestre 2020

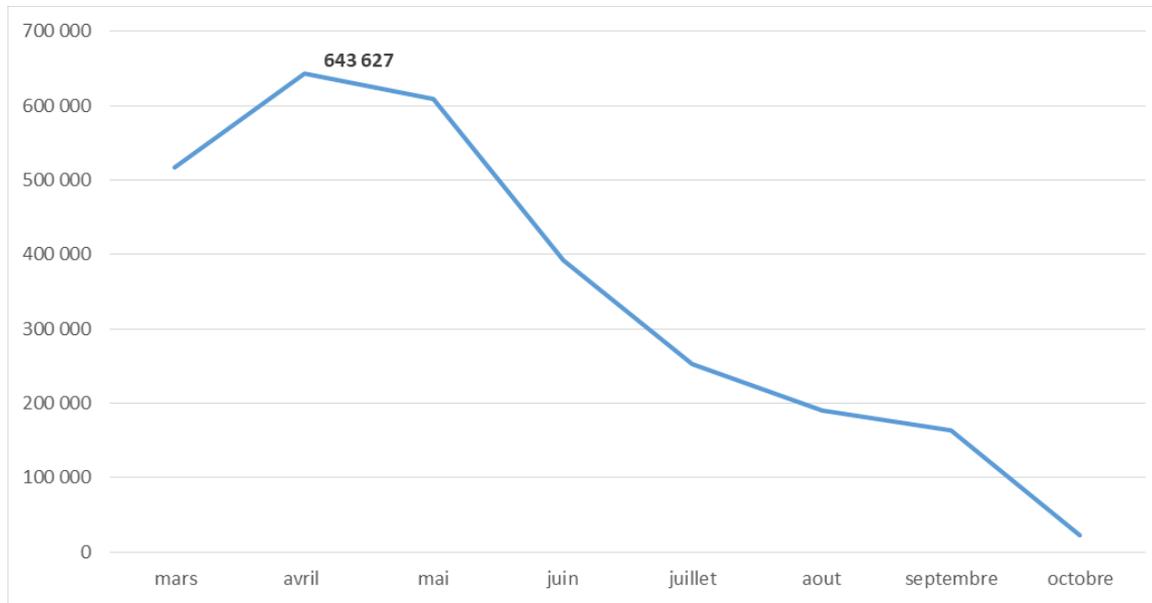


Moyenne Paris = 13,7%

Source: Pôle Emploi 3^{ème} trimestre 2019 et 2020

Un recours massif au chômage partiel lors du premier confinement avec un pic atteint en avril 2020, où près de 644 000 salariés ont été indemnisés à Paris, pour un montant de plus de 800 millions d'euros

Evolution du nombre de salariés indemnisés à Paris - mars-octobre 2020



Source : ASP-DGEFP-Dares – Extraction du SI APART du 25 novembre 2020, s'arrêtant aux données du 24 novembre 2020.

Part des salariés du secteur privé indemnisés en avril 2020 :

Paris : 44,1%

Ile-de-France : 44,4%

Les secteurs les plus impactés :

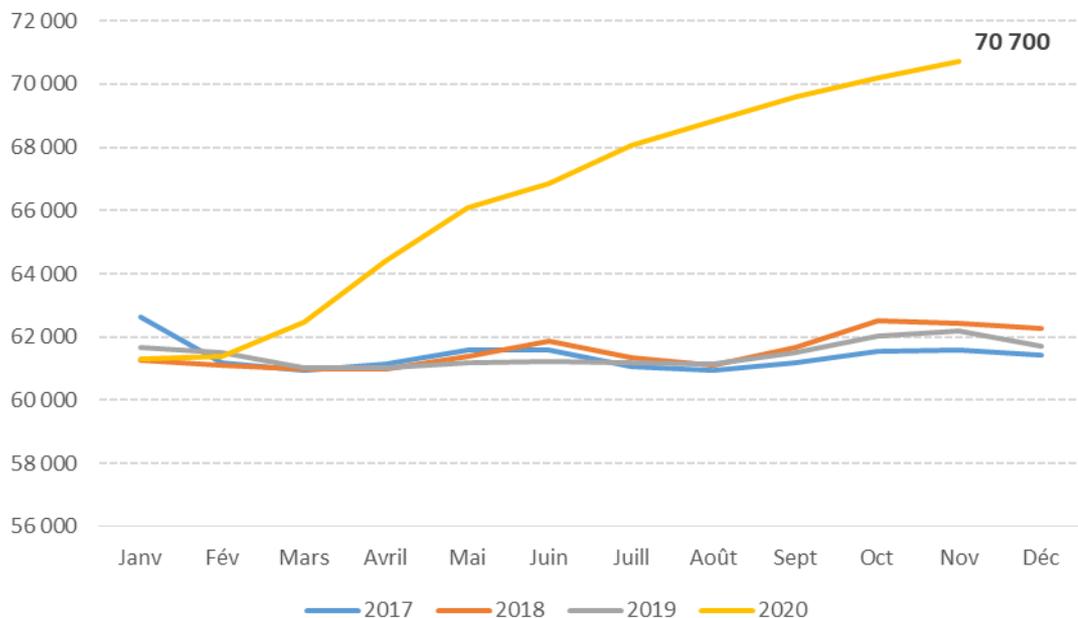
Hébergement, restauration, activités scientifiques et techniques, commerce

Près de 9 000 bénéficiaires supplémentaires du RSA à Paris entre janvier et novembre 2020

Ces nouveaux bénéficiaires sont majoritairement :

- jeunes (63 % ont moins de 40 ans, contre 47 % de l'ensemble des bénéficiaires),
- sans enfant (82 % n'ont pas d'enfants, contre 78 % de l'ensemble des bénéficiaires).

Evolution du nombre de bénéficiaires du RSA à Paris - 2017-2020



Evolution depuis le début de l'année 2020 :

Paris : +15 %

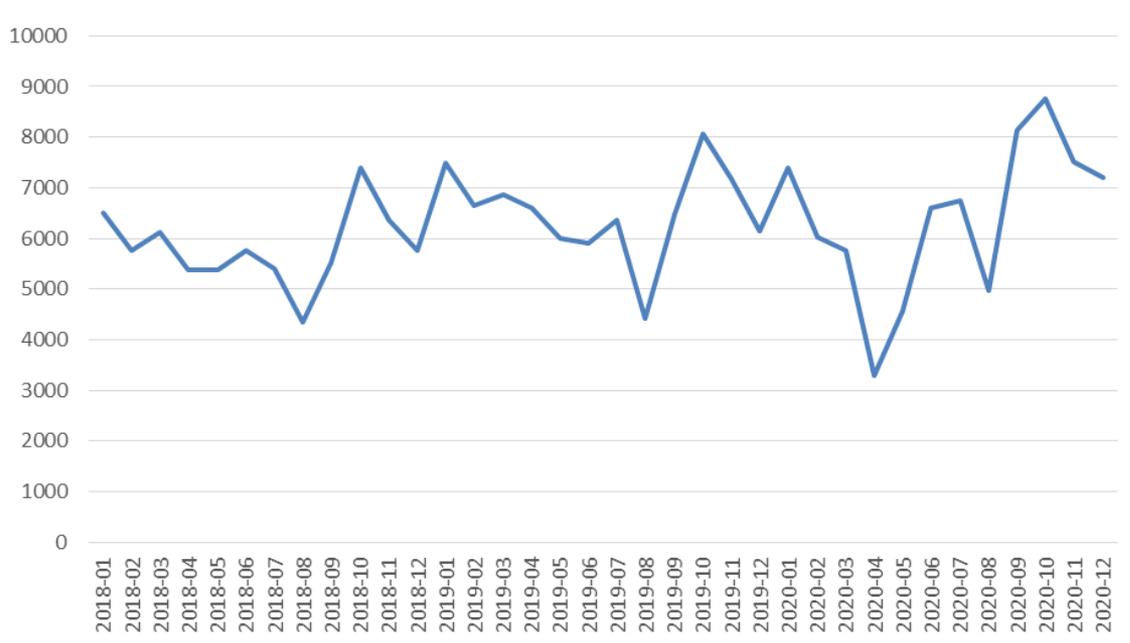
France : +8,5%

Source : Caf de Paris – données mensuelles semi-définitives

4/ Créations et défaillances d'entreprises

Les créations d'entreprises restent très nombreuses malgré un ralentissement en novembre et décembre 2020, suite au 2^{ème} confinement

Evolution du nombre de créations d'entreprises à Paris 2018-2020



Champ : activités marchandes hors agriculture. Données brutes.
Source : Insee, Répertoire des entreprises et des établissements.

Evolution entre le 4^e trimestre 2019 et le 4^e trimestre 2020 :

Paris : +12 %
MGP : +15%
Ile-de-France : +16%
France : +17%

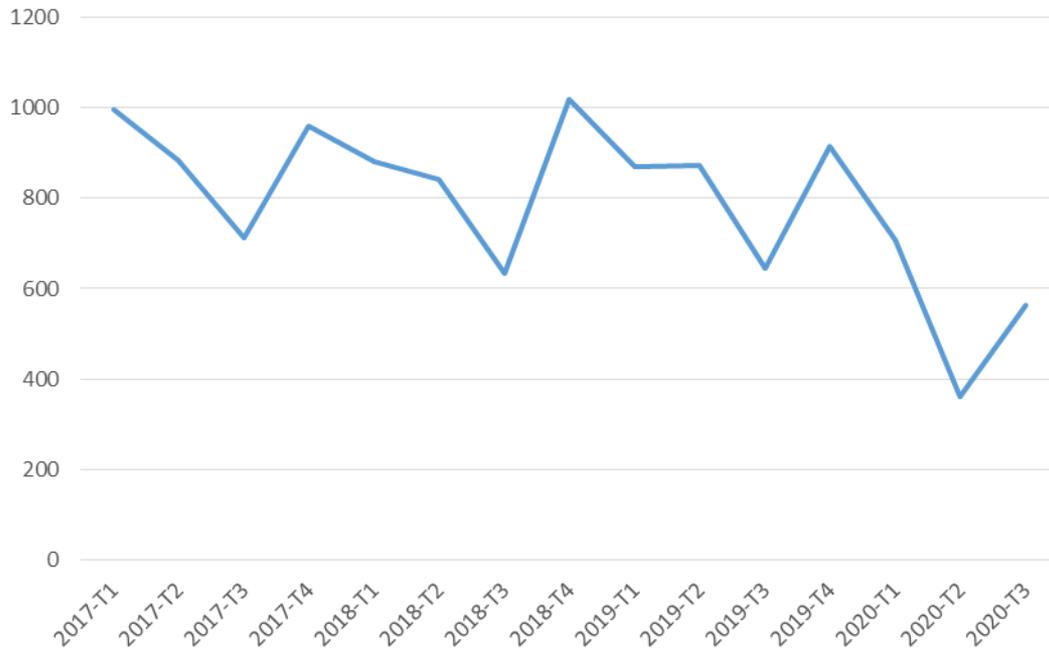
Evolution entre le 3^e trimestre 2020 et le 4^e trimestre 2020 :

Paris : +10 %
MGP : +15%
Ile-de-France : +14%
France : +9%

Une baisse des défaillances d'entreprises qui ne traduit pas une réduction du nombre d'entreprises en difficulté

Cette forte baisse reflète plutôt l'impact du confinement sur le fonctionnement des juridictions commerciales (accords de délais supplémentaires pour caractériser et déclarer l'état de cessation de paiement) et l'impact des nombreuses aides accordées aux entreprises qui les maintiennent aussi sous perfusion.

Evolution du nombre de défaillances d'entreprises à Paris 2017-2020



Evolution entre le 3^e trimestre 2019 et le 3^e trimestre 2020 :

Paris : -13%

MGP : -23%

Ile-de-France : -28%

France : -38%

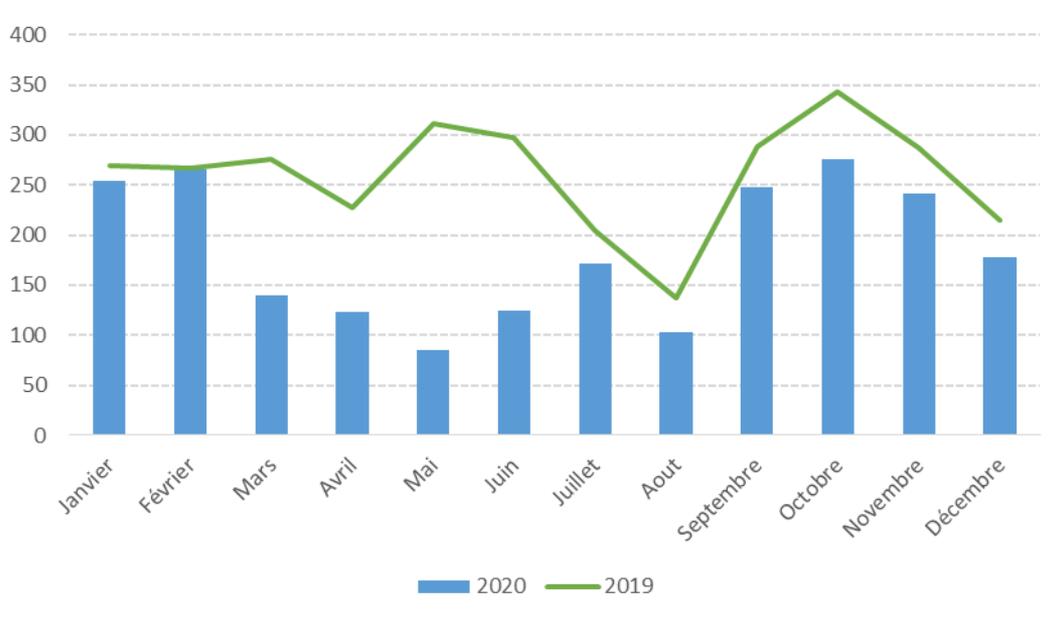
Champ : par date de jugement - Données brutes

Source : Insee, Répertoire des entreprises et des établissements.

Des ouvertures de procédures collectives moins nombreuses en 2020 qu'en 2019, alors que les difficultés sont bien réelles

Cette baisse artificielle s'explique probablement tant par le confinement au printemps dernier que par les dispositifs d'aides aux entreprises et pourrait s'inverser dès l'arrêt des mesures de soutien.

Evolution du nombre d'ouvertures de procédures collectives à Paris 2019-2020



Evolution entre décembre 2019 et décembre 2020 : **Paris : -17%**
Sur l'ensemble de l'année : **-29%**

Source : Greffe du tribunal de commerce

La procédure collective est une procédure de redressement ou de liquidation judiciaire organisant le règlement du paiement des créances d'une entreprise en cessation de paiement.

Des procédures engagées qui menacent de nombreux emplois

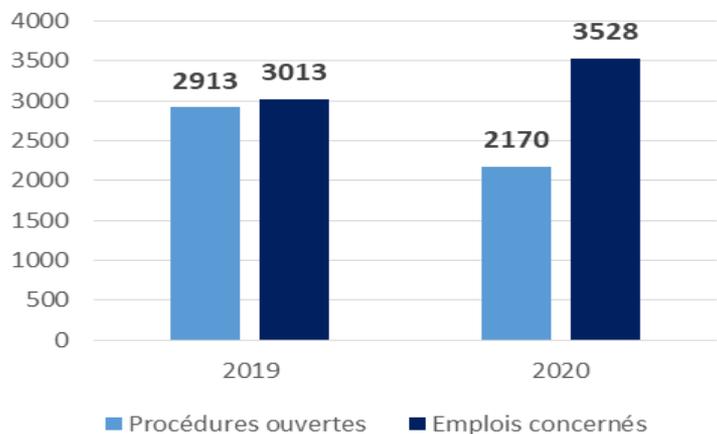
Liquidations judiciaires

Jugements d'ouverture :

2 170 jugements d'ouverture ont été prononcés en 2020 en baisse de 26% par rapport à 2019

Emplois concernés :

3 528 salariés sont concernés en 2020, contre 3 013 en 2019 (+ 17%)



Source : Greffe du tribunal de commerce

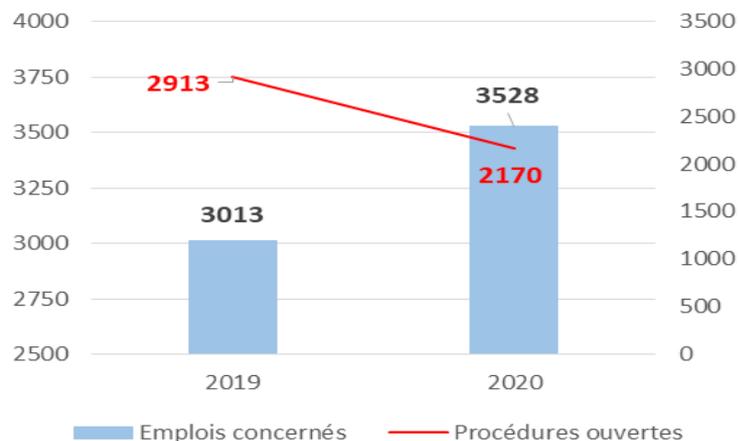
Procédures d'observation et de traitement des difficultés

Redressements judiciaires :

241 procédures ont été ouvertes en 2020 contre 394 en 2019 (- 39%)

Emplois concernés:

14 406 salariés sont concernés par ces procédures en 2020, +65% par rapport à 2019



5/ Secteurs d'activité les plus impactés

Certains secteurs en plus grandes difficultés de paiement des restes à recouvrer en Ile-de-France en 2020

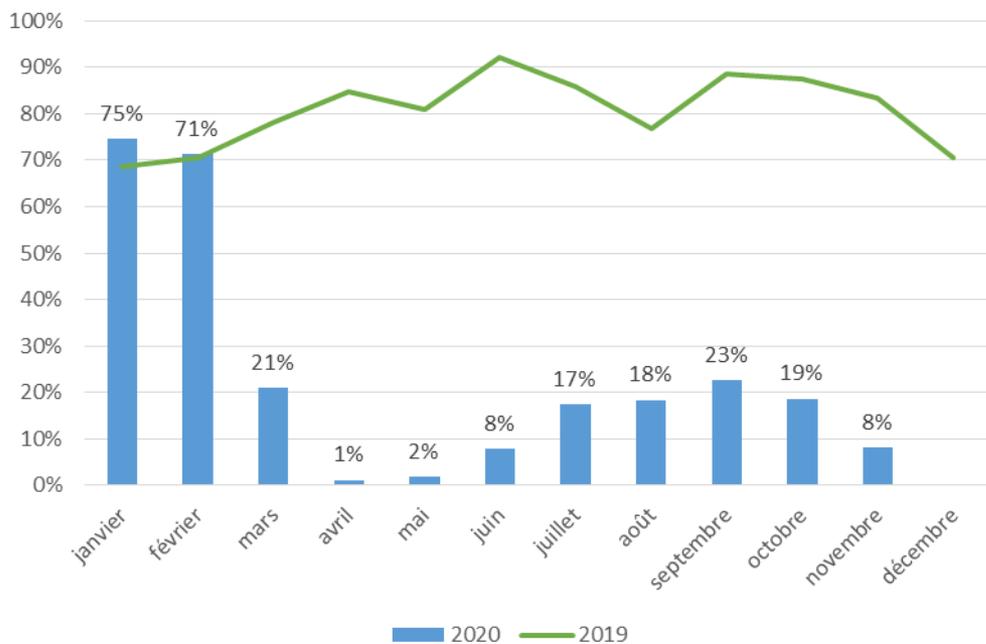
Baisse des encaissements de cotisations par secteur d'activité en Ile-de-France en décembre 2020

Secteur d'activité	Taux des restes à recouvrer (hors aides au paiement)	Encaissements non perçus (en euros)
Transports aériens	58%	-73 519 731
Hébergement et restauration	48%	-184 815 547
Activités des agences de voyage, voyagistes, services de réservation et activités connexes	48%	-14 931 859
Arts, spectacles et activités récréatives	29%	-59 279 597
Industrie automobile	25%	-22 931 289
Services relatifs aux bâtiments et aménagement paysager	15%	-14 411 905
Transports et entreposage	14%	-109 502 215
Activités de services administratifs et de soutien	14%	-90 544 103
Edition et Audiovisuel	12%	-22 799 991
Activités administratives et autres activités de soutien aux entreprises	12%	-23 876 296
Activités liées à l'emploi	10%	-20 640 718
Commerce	9%	-128 414 318
Taux global	8%	-865 284 436
Construction	8%	3 747 438
Activités informatiques	8%	-31 556 103
Activités juridiques, de conseil et d'ingénierie	8%	-56 155 615
Autres activités scientifiques et techniques	7%	-13 851 102

Source : Urssaf, 2020

Le secteur du tourisme particulièrement impacté

Evolution du taux d'occupation hôtelière à Paris – 2019 - 2020



Source : OTC

Nombre de passagers à Roissy et Orly entre juillet 2020 et septembre 2020 : **8,0 millions contre 30,4 millions à la même période en 2019.**

Evolution entre novembre 2019 et le novembre 2020 :

Paris : -75 points
MGP : -67 points

Impact de la Covid-19 sur les salons en 2020 :

202 salons annulés (117 salons professionnels et 85 grand public)
2,5 milliards d'euros de retombées économiques perdues pour le territoire
38 000 emplois « équivalent temps plein » perdus.

Impact de la Covid-19 sur les congrès en 2020 :

432 congrès annulés
703 millions d'euros de retombées économiques perdues pour le territoire
11 900 emplois « équivalent temps plein » perdus.

La culture : un secteur à l'arrêt

17 1000 emplois dans le secteur culturel à Paris avant la crise, soit 9,5 % des emplois parisiens et 57 % des emplois franciliens du secteur

Tous les domaines sont touchés par la crise, hormis le jeu vidéo, et le secteur du spectacle vivant est le plus impacté

Un **développement de l'offre culturelle en ligne** en 2020 (exemple : librairie)

Chiffres Paris Musées 2020 :

14 musées municipaux fermés du 16 mars au 15 juin, puis depuis le 29 octobre (sans perspective de réouverture)

54% de visiteurs en moins par rapport à 2019

12M€ de recettes de billetterie en moins par rapport au budget prévisionnel 2020

10 expositions annulées et **11 expositions écourtées**

Evolution des chiffres d'affaires des théâtres parisiens en 2020 (par rapport à 2019) :

-70% pour les structures observées

(Source : données de taxe fiscale perçue par l'ASTP concernant 150 redevables)

Bilan des tournages en 2020 à Paris :

93 tournages longs métrages (103 en 2019)

64 séries (69 en 2019)

223 films publicitaires (207 en 2019)

Evolution des chiffres d'affaires des librairies parisiennes en 2020 :

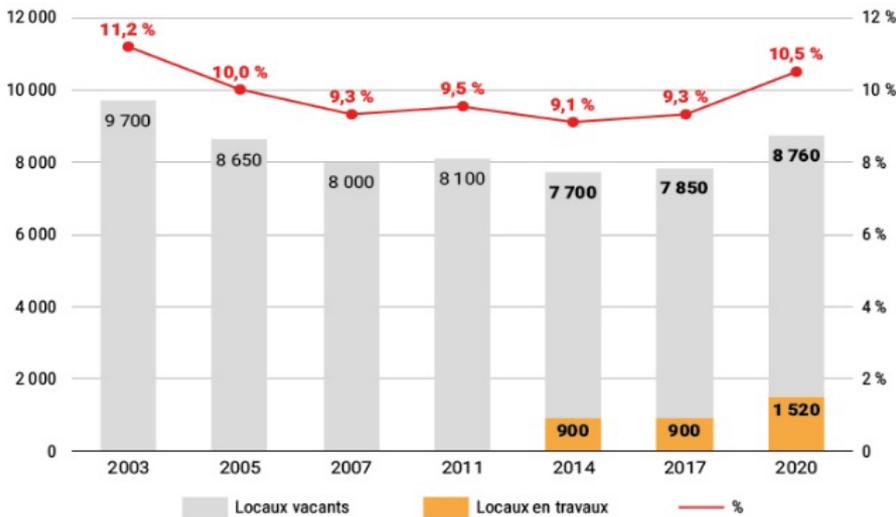
-3,9% à Paris
-3,4% en France

(source : Paris Librairies)

Le commerce : un secteur qui subit la crise de plein fouet

61 500 commerces et services commerciaux situés en rez-de-chaussée en octobre 2020 à Paris, -1 164 commerces et services et +900 locaux vacants entre 2017 et octobre 2020

Nombre et part des locaux vacants à Paris



Source : Apur, BDCCom 2020

Note de lecture : Le graphique donne à voir l'évolution du taux de vacance et du nombre de locaux vacants entre 2003 et 2020. À titre d'exemple, en 2020, 8 760 locaux sont vacants, cela représente 10,5 % de l'ensemble des locaux parisiens situés en rez-de-chaussée. Parmi ces 8 760 locaux vacants, 1 500 sont en travaux.

46 000 commerces dits non essentiels restés fermés ou en vente à emporter en mars-avril et en novembre 2020 (soit les trois quarts des commerces et services commerciaux présents en rez-de-chaussée à Paris)

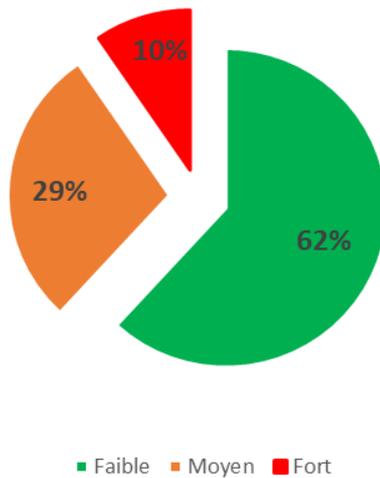
A Paris, bars, cafés et restaurants représentent près d'1 commerce sur 4 (environ 15 200 établissements)

Des starts-up inégalement touchées, à l'image de l'ensemble des entreprises parisiennes

Paris&Co suit depuis le début de la crise sanitaire la situation économique des entreprises qu'ils accompagnent.

Début octobre 2020 : **10%** des startups accompagnées présentaient un risque élevé, pourcentage relativement stable sur l'année 2020.

Répartition des startups accompagnées par Paris&Co selon le risque encouru (octobre 2020)



Source : Paris&Co

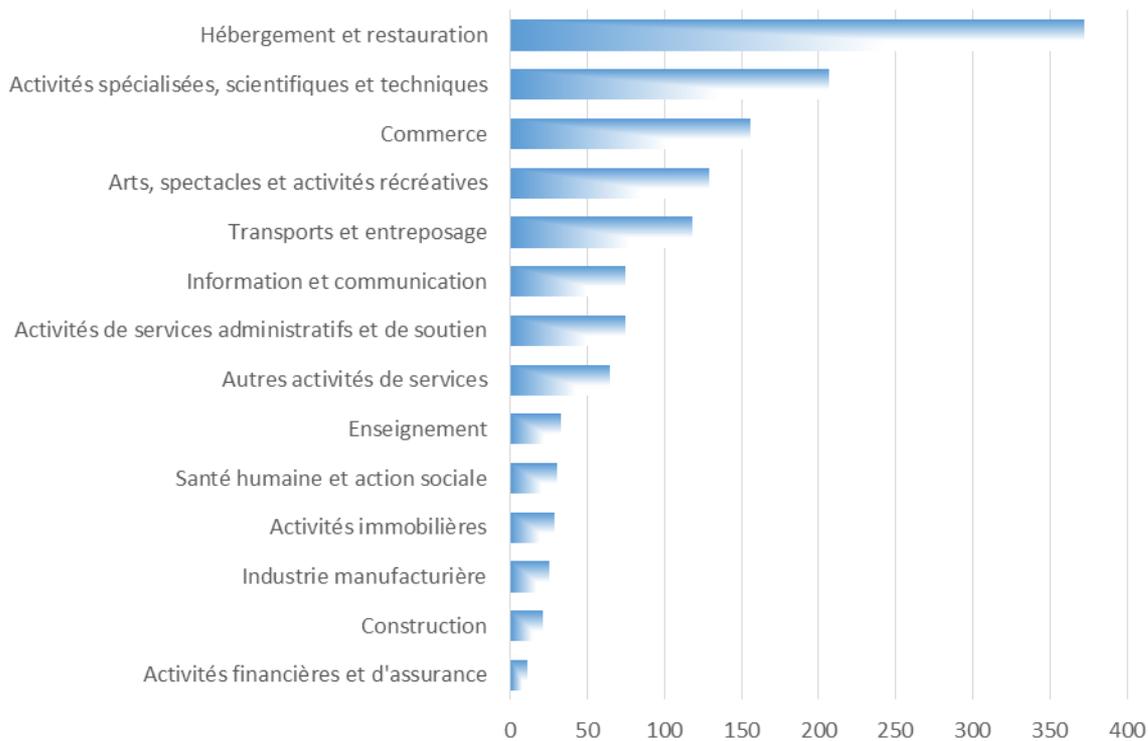
Les startups qui présentent un risque élevé visent des marchés très impactés par la crise tels que le tourisme, la restauration ou l'évènementiel.

Le nombre de startups qui candidatent auprès de Paris&Co est aussi important qu'en 2019 ou début 2020, traduisant une dynamique entrepreneuriale liée à la crise.

6/ Aides et mesures de soutien

Le Fonds de solidarité : 141 071 entreprises parisiennes bénéficiaires pour un montant total de 1 344,93 M€

Répartition des aides du Fonds de solidarité par secteur d'activité (en M€) à Paris



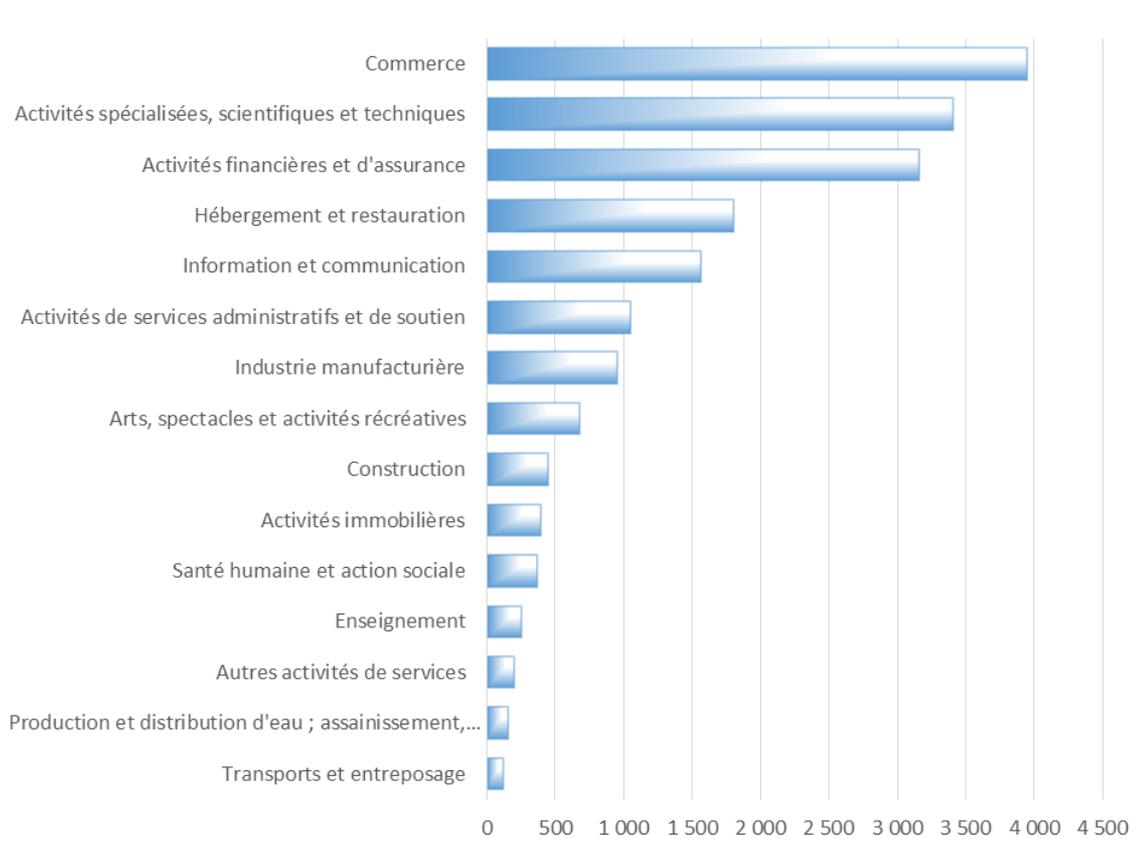
Un nombre d'aides de 563 679

Près d'un tiers de ces entreprises sont des entrepreneurs individuels

Source : <https://aides-entreprises.data.gouv.fr> au 28/01/2021

Le Prêt garanti par l'Etat : plus de 55 237 entreprises parisiennes bénéficiaires pour un montant de 18 579,57 M€

Répartition des aides du Prêt garanti par l'Etat par secteur d'activité (en M€) à Paris

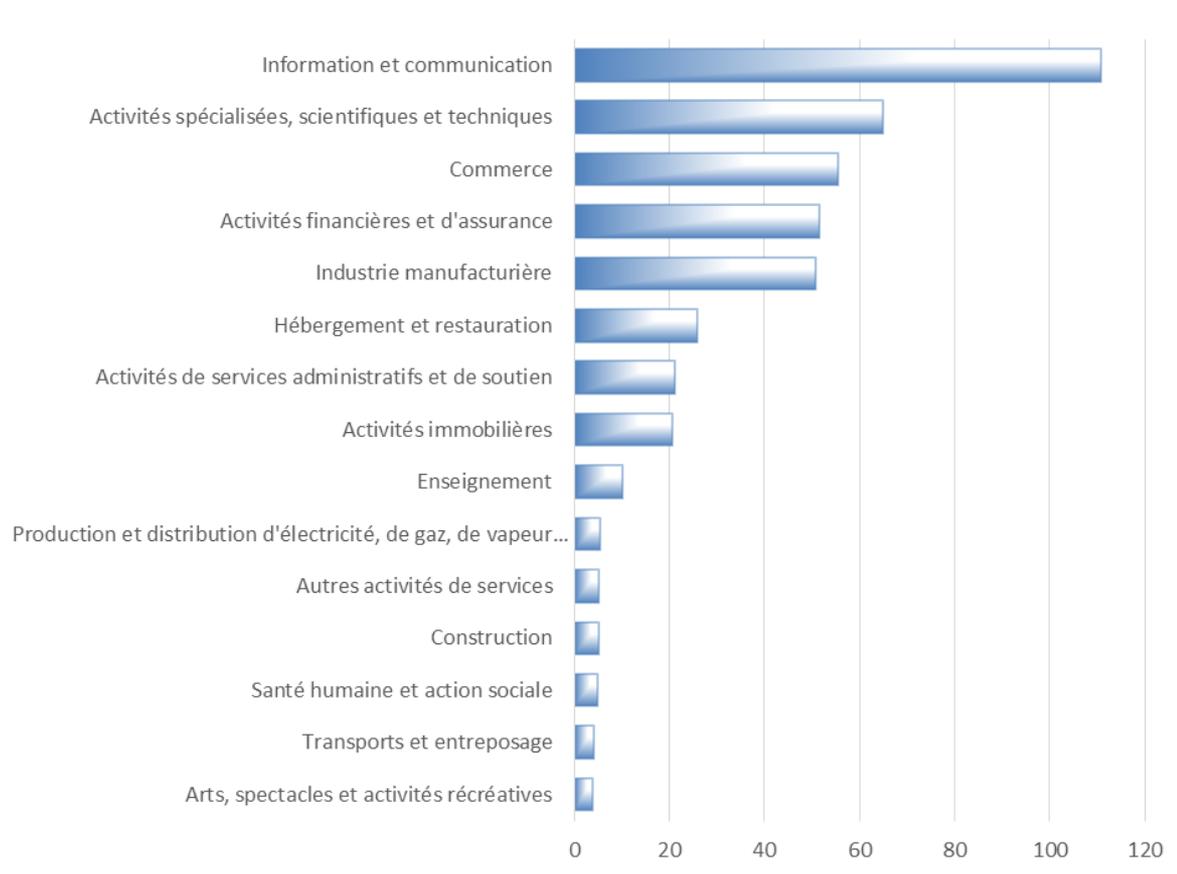


Près de 90% des entreprises bénéficiaires sont des TPE mais elles ont reçu seulement 40% des montants versés

Source : <https://www.economie.gouv.fr/> au 3 février 2021

Report d'échéances fiscales : 5 085 reports à Paris pour un montant total de 441,39 M€

Répartition du montant total des reports d'échéances fiscales accordés par secteur d'activité (en M€) à Paris



Source : <https://www.economie.gouv.fr/> au 21 janvier 2021

Le Fonds Résilience : 1 640 entreprises installées à Paris aidées pour un montant global de 30,3 M€

Le fonds résilience vient compléter les dispositifs de l'Etat

Dans toute l'Ile-de-France, 10 383 dossiers déposés
35% concernent des entreprises parisiennes

38 581 € en moyenne demandés

–

18 500 € en moyenne accordés

Des montants demandés en hausse
au fur et à mesure que la crise
perdure.

secteurs concernés : activités de service (30%), hébergement et restauration (24%), commerces (11%) arts et spectacles (9%), transport et entreposage (6%)

Données au 10/12/2020

7/ Impacts de plus long terme

Développement du télétravail : tendance lourde ou temporaire ?

Le télétravail, pratique très répandue depuis le mois de mars 2020, a tendance à s'essouffler.

Quelle que soit son ampleur, l'essor du télétravail aura pour effet de réduire les déplacements domicile-travail des actifs, de limiter l'animation de certains quartiers à dominante d'activité et de libérer potentiellement des espaces pour d'autres usages.



Télétravail à domicile



La Cantine - Silicone Sentier Groupe, espace de coworking

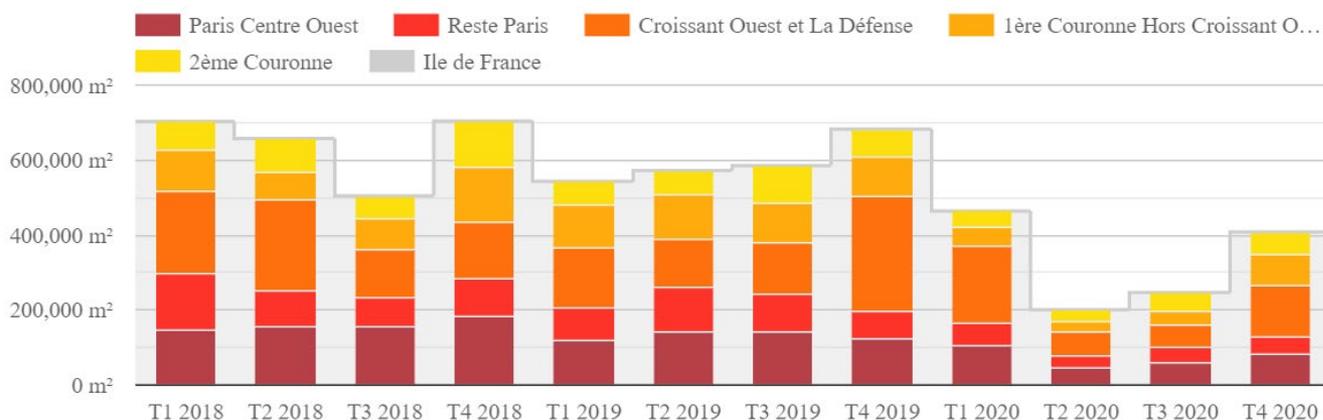
Immobilier de bureau: quel avenir pour ce marché ?

Avec un parc estimé à 17 millions de m² à Paris, l'immobilier de bureaux accueille près de la moitié des emplois parisiens, soit plus de 960 100 emplois.

L'immobilier de bureaux a été immédiatement impacté par la crise sanitaire. La demande placée, c'est-à-dire les nouvelles prises à bail de surfaces de bureaux, s'est effondrée au 2^e trimestre 2020 et devrait rester sur l'ensemble de l'année 2020 et début 2021 très en deçà des niveaux de ces 10 dernières années, malgré un rebond au 4^e trimestre 2020.

Des milliers de m² pourraient être libérés. Comment optimiser à l'avenir l'occupation de ces nouvelles surfaces disponibles ?

Evolution de la demande placée en Ile-de-France 2018-2020



Evolution entre le 4^e trimestre 2019 et le 4^e trimestre 2020 :

Paris : -35,9%

Ile-de-France : -40,1%

Source : Immostat, 4T 2020

Quels premiers effets sur l'état du marché immobilier parisien ?

Avec 8 620 logements anciens vendus à Paris de septembre à novembre 2020, le recul du volume de ventes est plus marqué à Paris qu'ailleurs dans la région.

Avec un prix moyen projeté à 10 700€/m² en mars 2021, la hausse annuelle du prix des appartements anciens serait limitée à 2,3% en mars 2021 dans la capitale, soit le plus faible niveau de la région avec la Seine-et-Marne (+1,9%).

Evolution entre septembre-novembre 2019 et septembre-novembre 2020 :

Paris : -13%

Petite couronne : -3%

Grande couronne : +4%

Ile-de-France : -2%

Evolution entre janvier - mars 2020 et janvier - mars 2021 :

Paris : +2,3%

Petite couronne : +6,2%

Grande couronne : +3,4%

Ile-de-France : +3,8%

Source : ADSN-BIENS Notaires du Grand Paris