

## LE PARC DES LOGEMENTS

La part des logements construits avant 1915 (près de 72%) est nettement supérieure à la moyenne parisienne. Celle des logements construits de 1915 à 1974 (moins de 17%) est nettement moins élevée qu'à Paris (plus de 37%). Dans l'arrondissement, la part des résidences principales (environ 82%) est sensiblement moins élevée que la moyenne parisienne. Celle des logements vacants (13%) est sensiblement plus élevée.

Époque de construction et catégorie de logement		10 <sup>e</sup>	Paris
avant 1915	40 875	71,9%	48,2%
1915 à 1948	5 517	9,70%	18,3%
1949 à 1974	3 929	6,91%	19,0%
1975 à 1981	2 924	5,14%	7,0%
1982 à 1989	2 118	3,7%	3,1%
1990 ou +	1 493	2,6%	4,3%
<b>Total</b>	<b>56 856</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>
Résidences principales	46 711	82,2%	84,0%
Logements occasionnels	1 681	3,0%	3,2%
Résidences secondaires	1 046	1,8%	2,4%
Logements vacants	7 418	13,0%	10,3%

## LES RÉSIDENCES PRINCIPALES

### Le statut d'occupation

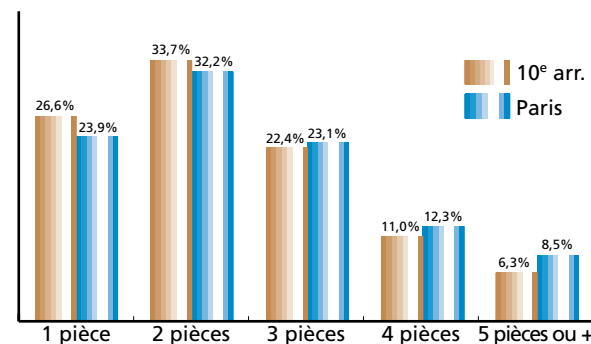
La part des propriétaires occupant leur logement (36%) est l'une des plus élevées de Paris. Celle des locataires d'un logement HLM (environ 2%) est parmi les plus faibles de la capitale.

Statut d'occupation		10 <sup>e</sup>	Paris
Propriétaire	14 589	31,2%	29,6%
Locataire non HLM	22 157	47,4%	41,8%
Locataire HLM	4 052	8,7%	16,7%
Location meublée	2 530	5,4%	4,6%
Logé gratuit	3 383	7,2%	7,3%
<b>Total</b>	<b>46 711</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>

### Le nombre de pièces

Le nombre moyen de pièces par personne est inférieur à celui constaté en moyenne à Paris, en 1990 comme en 1999, avec un écart un peu plus important en 1999.

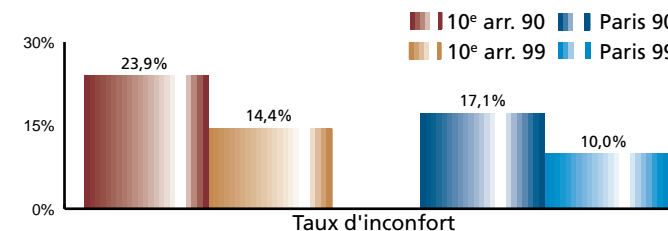
Nombre moyen de pièces par :	10 <sup>e</sup> 90	10 <sup>e</sup> 99	Paris 90	Paris 99
Résidence principale	2,35	2,39	2,49	2,54
personne	1,21	1,26	1,30	1,36



La part des résidences principales de 1 ou 2 pièces (un peu plus de 60%) est supérieure à la moyenne parisienne (environ 56%). Celle des résidences principales de 4 pièces ou plus (environ 17%) est inférieure à la moyenne parisienne (près de 21%).

### L'équipement

La proportion de résidences principales sans confort diminue moins fortement qu'à Paris entre 1990 et 1999, et reste l'une des plus élevées de la capitale en 1999.



La part des résidences principales sans chauffage central est très supérieure à la moyenne dans Paris. Celle des résidences principales disposant d'une place de stationnement est inférieure à la moyenne parisienne.

Chauffage central et stationnement		10 <sup>e</sup>	Paris
Avec chauffage central	20 432	43,7%	61,7%
Sans chauffage central	26 279	56,3%	38,3%
<b>Total</b>	<b>46 711</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>
Avec garage	5 610	12,0%	19,6%



## Résultats de structure du dernier recensement de la population

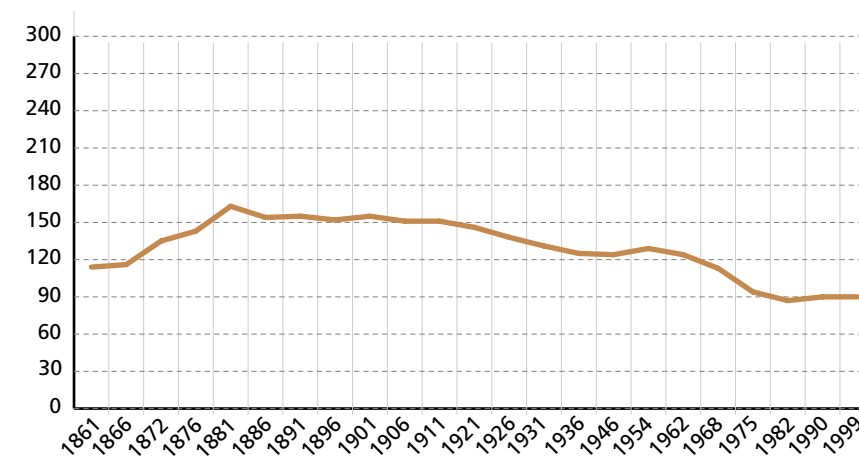
10<sup>e</sup> arrondissement : 89 610 habitants ; 2,89 km<sup>2</sup>  
Source : INSEE - Recensement de la population - 1999.

### L'ÉVOLUTION DE LA POPULATION

Avec une perte de 470 habitants entre 1990 et 1999, le 10<sup>e</sup> arrondissement est celui où la baisse de population est la plus faible. Il reste aussi le plus dense de Paris, après le 11<sup>e</sup> arrondissement.

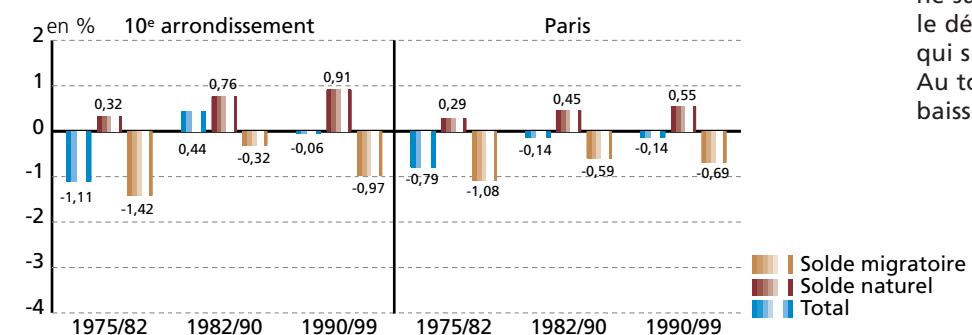
Population en milliers d'habitants	1861	1921	1962	1968	1975	1982	1990	1999
10 <sup>e</sup> arrondissement	113,57	145,72	124,50	113,37	94,05	86,97	90,08	89,61
		évolution // au RP précédent :				-7,5%	3,6%	-0,5%
<b>ses quartiers :</b>								
Saint-Vincent-de-Paul	22,09	37,83	32,68	29,76	25,32	22,62	22,22	21,62
Porte Saint-Denis	29,99	26,25	23,97	20,53	17,35	14,92	14,85	15,06
Porte Saint-Martin	33,07	40,00	34,40	31,08	25,18	22,96	23,29	23,08
Hôpital Saint-Louis	28,42	41,64	33,45	32,01	26,20	26,47	29,73	29,86
Paris	1 667,84	2 906,47	2 790,09	2 590,77	2 299,83	2 176,24	2 152,42	2 125,25
		évolution // au RP précédent :				-5,4%	-1,1%	-1,3%
part du 10 <sup>e</sup> arr. dans Paris	6,8%	5,0%	4,5%	4,4%	4,1%	4,0%	4,2%	4,2%

### Évolution de la population de l'arrondissement



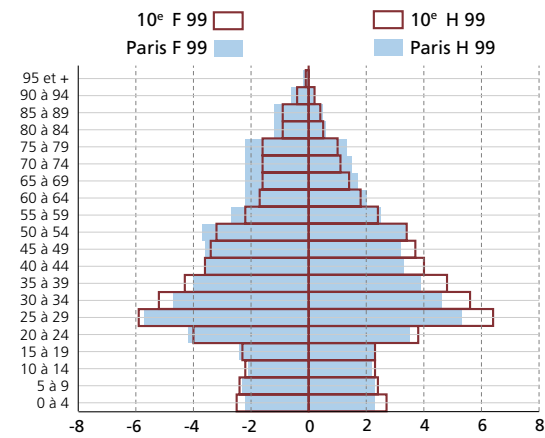
Pour mémoire, le 10<sup>e</sup> arrondissement de Paris a perdu plus de 30% de sa population entre 1962 et 1982, soit près de 38 000 habitants. Paris a perdu 22% de sa population durant la même période. Après plusieurs décennies de baisse de la population, le 10<sup>e</sup> arrondissement avait vu le nombre de ses habitants augmenter entre 1982 et 1990 (plus de 0,4% par an), grâce à une forte réduction du déficit migratoire, et une hausse du solde naturel. Entre 1990 et 1999, l'excédent des naissances sur les décès continue de croître, mais il ne suffit pas à compenser le déficit migratoire qui s'aggrave de nouveau. Au total, la population baisse très légèrement.

### Taux de variation annuels

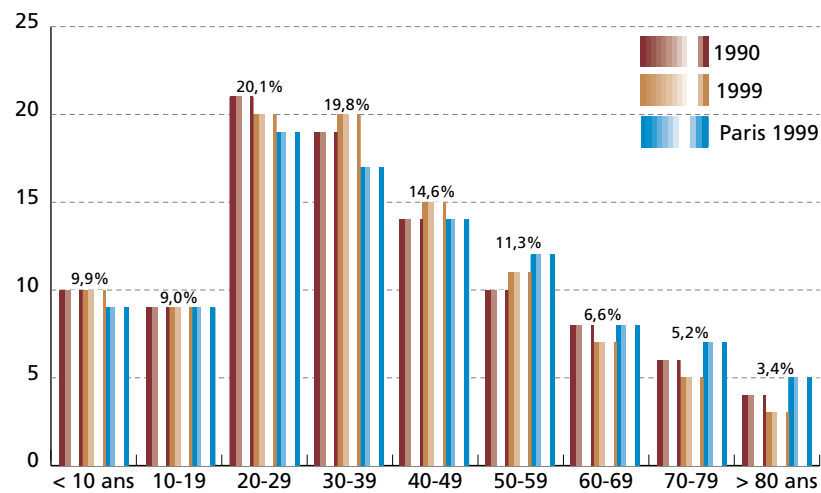


## POPULATION PAR SEXE ET ÂGE

En 1999, la part des 20-49 ans est plus importante dans le 10<sup>e</sup> arrondissement (environ 55%) que dans l'ensemble de la capitale (moins de 50%). C'est le contraire pour les 50 ans ou plus qui représentent environ 27% de la population de l'arrondissement contre 32% à Paris.



Tranches d'âges	1990	1999	Paris 1999
< 10 ans	9 339	8 904	195 270
10-19	7 840	8 108	193 104
20-29	18 478	18 035	397 076
30-39	17 194	17 790	368 002
40-49	12 753	13 111	292 175
50-59	8 688	10 098	263 133
60-69	7 080	5 932	171 208
70-79	4 964	4 665	149 941
80 ans ou +	3 784	3 042	95 942
<b>Total</b>	<b>90 120</b>	<b>89 685</b>	<b>2 125 851</b>



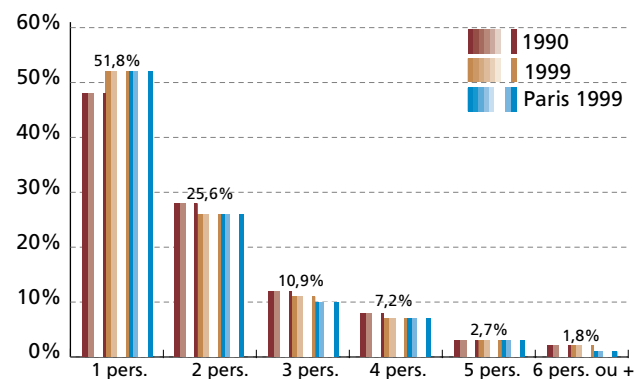
Entre 1990 et 1999, la part des 30-59 ans de l'arrondissement augmente : de 43% elle passe à près de 46%. Celle des 60 ans ou plus diminue : de près de 18% elle passe à un peu plus de 15%.

## STRUCTURE DES MÉNAGES

### Ménages selon le nombre de personnes

La taille moyenne des ménages du 10<sup>e</sup> arrondissement est proche de celle des ménages parisiens tout en lui restant légèrement supérieure. Par ailleurs, la part des ménages d'une seule personne augmente : de plus de 48% en 1990 elle passe à près de 52% en 1999.

Ménages selon le nombre de personnes	1990	1999	Paris 1999
1 pers.	22 132	24 177	581 691
2 pers.	12 648	11 965	288 093
3 pers.	5 384	5 102	116 202
4 pers.	3 588	3 379	79 340
5 pers.	1 284	1 267	30 244
6 p. ou +	708	821	15 342
<b>Total</b>	<b>45 744</b>	<b>46 711</b>	<b>1 110 912</b>
taille moy.	1,95	1,90	1,87 pers.



## DIPLÔME, ACTIVITÉ ET EMPLOI

### Formation des ≥ 15 ans

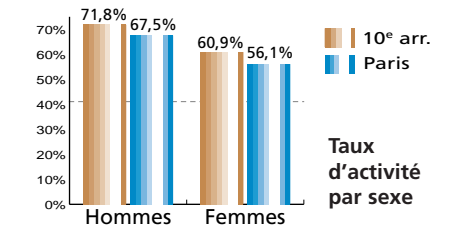
La proportion des habitants non scolarisés de quinze ans ou plus qui ne possède aucun diplôme (plus de 17%) est l'une des plus élevées de la capitale, et celle des diplômés du supérieur (27%) est l'une des plus faibles.

Formation des ≥ 15 ans	10 <sup>e</sup>	Paris
scolarisés de ≥ 15 ans	11,3%	12,4%
<b>Total des ≥ 15 ans</b>	<b>76 715</b>	<b>1 838 215</b>
sans diplôme	17,4%	13,0%
CEP, BEPC, CAP, BEP	30,1%	29,1%
Bac, Brevet pro.	14,0%	14,1%
Bac + 2	11,4%	11,9%
diplôme supérieur	27,0%	31,9%
<b>Total des ≥ 15 ans</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>
non scolarisés	68 048	1 610 364

### Taux d'activité, taux de chômage des ≥ 15 ans

Les taux d'activité sont parmi les plus élevés de la capitale. L'arrondissement affiche l'un des taux de chômage les plus élevés de Paris. Est principalement affectée, la population masculine de moins de 25 ans.

Répartition par sexe	Total actifs	dont ayant un emploi	Taux de chômage par sexe et âge				Paris
			15-24 ans	25-49 ans	50 ans ou +	total	
Hommes	27 565	23 164	23,2%	14,4%	18,2%	15,7%	12,2%
Femmes	23 339	19 958	16,2%	14,6%	13,4%	14,5%	11,8%
<b>Total</b>	<b>50 904</b>	<b>43 122</b>	<b>19,8%</b>	<b>14,5%</b>	<b>16,0%</b>	<b>15,2%</b>	<b>12,0%</b>

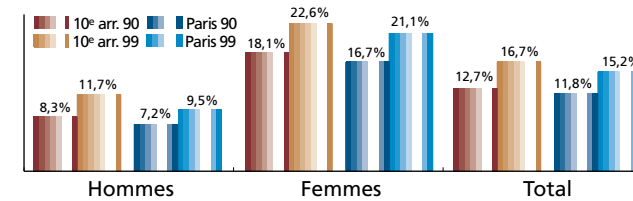


### Population active ayant un emploi

Comme en 1990, la part des salariés précaires reste l'une des plus fortes de Paris en 1999 (de 9,8% en 1990 elle passe à 16,6% en 1999).

Population active ayant un emploi	Sexe	1990	1999	Paris 1999
salariés précaires	Hommes	9,4%	15,7%	12,7%
	Femmes	10,3%	17,6%	14,6%
	Total	9,8%	16,6%	13,6%
salariés non précaires	Hommes	75,3%	68,4%	70,7%
	Femmes	81,2%	73,0%	75,7%
	Total	78,0%	70,5%	73,1%
non salariés	Hommes	15,2%	15,9%	16,6%
	Femmes	8,5%	9,4%	9,7%
	Total	12,2%	12,9%	13,2%
<b>Total</b>		<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>

### Travail à temps partiel



En 1999, la part des actifs employés à temps partiel est l'une des plus élevées de la capitale (16,7%).

## LES DÉPLACEMENTS

### Motorisation des ménages

Les ménages du 10<sup>e</sup> arrondissement sont parmi les moins motorisés de Paris ; cette caractéristique s'accroît entre 1990 et 1999.

Motorisation	1990	1999	Paris 1999
0 voiture	61,9%	65,9%	55,5%
1 voiture	34,8%	31,0%	38,7%
2 voiture ou +	3,3%	3,1%	5,9%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>
taux de motorisation	41,4%	37,1%	50,4%

### Mode de transport et lieu de travail des actifs ayant un emploi

La proportion des actifs qui utilisent une voiture particulière pour se rendre à leur travail (environ 11%) est l'une des moins élevées de la capitale. A l'inverse, celle des actifs qui utilisent les transports en commun (près de 57%) est l'une des plus élevées.

Lieu de Travail	10 <sup>e</sup>	Paris
à Paris	30 836	71,5%
en I.d.F. (hors Paris)	11 421	26,5%
hors Ile-de-France	865	2,0%
<b>Total</b>	<b>43 122</b>	<b>100,0%</b>

Mode de transport	10 <sup>e</sup>	Paris
aucun	2 114	4,9%
à pied	4 768	11,1%
un mode	30 755	71,3%
- dont 2 roues	1 382	3,2%
- dont voiture particulière	4 926	11,4%
- dt transports en commun	24 447	56,7%
plusieurs modes	5 485	12,7%
<b>Total</b>	<b>43 122</b>	<b>100,0%</b>